

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Tempo Põllumajandus OÜ

registrikood: 11254264

tänavanimi, maja ja korteri number: Magasini tn 30-7

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10138

telefon: +372 5286545

e-posti aadress: henri.sool@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

TEGEVUSARUANNE

Tempo Põllumajandus OÜ on 12.05.2006 registreeritud ettevõtte, mille põhitegevuseks on seakasvatus ja sellega seotud bioloogiliste varade müük. Kuna ettevõtte käivitamine on nõudnud suuri investeeringuid ja kulutusi seakasvatuse arendamisse ja kasvatusmahtude suurendamisse, oli ettevõtte tegevus aastaid kahjumis. Tänu pidevatele juhtimisotsustele kiirema käibekasvu tekitamiseks jõuti 2015. majandusaasta tulemusega kasumisse ning 2016. aasta lõpetati juba prognoositud mahuka kasumiga.

Tempo Põllumajandus OÜ keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 3. 2016. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud kokku 52 321 eurot koos kõikide sinna juurde kuuluvate maksudega. Ettevõtte juhatus oli lõppenud majandusaastal kahe-liikmeline. Juhatusel tehtud töö eest tasu ei arvestatud.

2016. aastal jätkatakse senise kasumliku äritegevusega eesmärgiga viia ettevõtte netovara vastavusse Äriseadustikus sätestatud nõuetega.

Olulised finantssuhtarvud	2016	2015
Müügitulu	889 675	866 455
Tulu kasv %	3	29
Brutokasumimäär %	16	10
Puhaskasum	71 292	3 812
Kasumi kasv %	1 770	112
Puhasrentaablus %	8	0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,2	0,1
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	0,2	0,1
ROA %	7	0
ROE %	-36	-1

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 147	14	2
Nõuded ja ettemaksed	533	251	3
Varud	8 096	13 819	4
Bioloogilised varad	227 673	180 950	6
Kokku käibevarad	239 449	195 034	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	752 749	839 436	
Kokku põhivarad	752 749	839 436	
Kokku varad	992 198	1 034 470	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	515 175	565 377	7
Võlad ja ettemaksed	457 910	478 820	8
Sihtfinantseerimine	214 435	256 887	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 187 520	1 301 084	
Kokku kohustised	1 187 520	1 301 084	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 988	7 988	10
Registreerimata osakapital	45 000	45 000	
Ülekurss	101 492	101 492	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-421 350	-425 162	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 292	3 812	
Kokku omakapital	-195 322	-266 614	
Kokku kohustised ja omakapital	992 198	1 034 470	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	889 675	866 455	11
Muud äritulud	0	637	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	46 723	4 852	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-750 842	-775 625	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 064	-4 833	
Tööjõukulud	-52 321	-49 386	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 699	-15 240	
Muud ärikulud	-812	-1 243	
Ärikasum (kahjum)	81 660	25 617	
Intressikulud	-10 368	-21 805	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	71 292	3 812	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 292	3 812	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tempo Põllumajandus OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumi arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised	10-30
Masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	3-5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pool otstarbekas kohustist jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	49	14
Kassa	3 098	0
Kokku raha	3 147	14

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Ettemaksed	533	533
Tulevaste perioodide kulud	163	163
Muud makstud ettemaksed	370	370
Kokku nõuded ja ettemaksed	533	533
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Ettemaksed	225	225
Tulevaste perioodide kulud	123	123
Muud makstud ettemaksed	102	102
Muud nõuded	26	26
Kokku nõuded ja ettemaksed	251	251

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Söödavarud	8 096	13 819
Kokku varud	8 096	13 819

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 741	0	6 010
Üksikisiku tulumaks	0	1 052	0	1 027
Erisoodustuse tulumaks	0	15	0	44
Sotsiaalmaks	0	2 154	0	2 097
Kohustuslik kogumispension	0	114	0	112
Töötuskindlustusmaksed	0	157	0	152
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	5 233	0	9 442

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	176 098	176 098
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 852	4 852
Soetused	384 195	384 195
Müügid	-384 195	-384 195
31.12.2015	180 950	180 950
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	46 723	46 723
Soetused	368 745	368 745
Müügid	-368 745	-368 745
31.12.2016	227 673	227 673
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2016	2015
Loomsed varad	889 675	866 455
Kokku	889 675	866 455

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriidilistelt isikutelt saadud laenud	515 175	515 175		
Lühiajalised laenud kokku	515 175	515 175		
Laenukohustised kokku	515 175	515 175		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud osapooltelt saadud laenud	8 530	8 530		
Muud saadud laenud	556 847	556 847		
Lühiajalised laenud kokku	565 377	565 377		
Laenukohustised kokku	565 377	565 377		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	325 449	325 449	
Võlad töövõtjatele	4 470	4 470	
Maksuvõlad	5 233	5 233	5
Muud võlad	122 758	122 758	
Intressivõlad	122 758	122 758	
Kokku võlad ja ettemaksed	457 910	457 910	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	458 800	458 800	
Võlad töövõtjatele	3 841	3 841	
Maksuvõlad	9 442	9 442	5
Võlad aruandvatele isikutele	6 737	6 737	
Kokku võlad ja ettemaksed	478 820	478 820	

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA loomakasvatusehitise investeeringutoetus	330 567	0	-73 680	256 887
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	330 567	0	-73 680	256 887
Kokku sihtfinantseerimine	330 567	0	-73 680	256 887
	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA loomakasvatusehitise investeeringutoetus	256 887		-42 452	214 435
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	256 887		-42 452	214 435
Kokku sihtfinantseerimine	256 887		-42 452	214 435

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	7 988	7 988
Osade arv (tk)	1	1
Tempo Põllumajandus OÜ osakapital nimiväärtuses 7 988 EUR kuulub ühele Eesti kodanikust ainuisikule: 1. Kristo Tullus (ik: 38303256539), osalus: 7 988 EUR, 100% nimiväärtusest		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	889 675	866 455	6
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	889 675	866 455	
Kokku müügitulu	889 675	866 455	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Bioloogilise vara müük (Seakasvatus EMTAK 01461)	889 675	866 455	
Kokku müügitulu	889 675	866 455	

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-36 057	-35 282
Sotsiaalmaksud	-13 085	-12 188
Puhkusetasud	-3 047	-1 620
Puhkuste sotsiaalmaksud	-132	-296
Kokku tööjõukulud	-52 321	-49 386
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	8 530

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40	0	219	0

Seotud osapoolteks, kellega teostati 2015. ja 2016. majandusaastal tehinguid, olid:

- Juhatuse liige ja ettevõtte ainuosanik: Kristo Tullus (ik: 38303256539)
- Juhatuse liikmega seotud ettevõtted: Tempo Capital OÜ (reg nr: 11162303)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Tempo Põllumajandus OÜ (registrikood: 11254264) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO TULLUS	Juhatuse liige	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-421 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 292
Kokku	-350 058
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-350 058
Kokku	-350 058

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-421 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 292
Kokku	-350 058
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-350 058
Kokku	-350 058

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	889675	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5286545
E-posti aadress	henri.sool@gmail.com