

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Lääne Teed Kommerts OÜ

registrikood: 12299116

tänava: Tallinna 70

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90401

e-posti aadress: priit@yle.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Lääne Teed Kommerts OÜ tegevusalaks on teede hooldus. 2016.a. tegeldi masinate rentimisega. Juhatuse liikmed töötasid mittetasulistena ja soodustusi pole neile ette nähtud. Aruandeaastal töötajaid palgatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	930 038	639	2
Nõuded ja ettemaksed	16 887	0	3;4;12
Kokku käibevarad	946 925	639	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	579 955	0	5
Kokku põhivarad	579 955	0	
Kokku varad	1 526 880	639	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 700	7
Sissemaksmata osakapital	0	-2 700	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 401 375	759	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 005	-120	
Kokku omakapital	1 526 880	639	
Kokku kohustised ja omakapital	1 526 880	639	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	114 620	0	8
Muud äritulud	120 748	0	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 537	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 377	-120	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-101 969	0	5
Muud ärikulud	-5 339	0	
Ärikasum (kahjum)	121 146	-120	
Intressitulud	1 859	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	123 005	-120	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 005	-120	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	121 146	-120	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	101 969	0	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-120 748	0	5
Muud korrigeerimised	6 871	0	
Kokku korrigeerimised	-11 908	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 348	0	3
Laekunud intressid	325	0	
Muud rahavood äritegevusest	611 169	0	
Kokku rahavood äritegevusest	705 384	-120	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-23 325	0	5
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	244 340	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	221 015	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-41	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	3 000	0	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 000	-41	
Kokku rahavood	929 399	-161	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	639	800	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	929 399	-161	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	930 038	639	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 700	-2 700	759	759
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-120	-120
31.12.2015	2 700	-2 700	639	639
Aruandeaasta kasum (kahjum)			123 005	123 005
Muutused muudest omanike sissemaksetest	300	2 700		3 000
Muud muutused omakapitalis	-500		1 400 736	1 400 236
31.12.2016	2 500	0	1 524 380	1 526 880

Vastavalt jagunemislepingule nr.138 toimus Neuenhof Renditehnika OÜ jagunemine, kus omandavaks ühinguks oli Lääne Teed Kommerts OÜ. Muutused omakapitalis on seotud jagunemisel üle antud varadega.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lääne Teed Kommerts OÜ 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Lääne Teed Kommerts OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse

lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Aastaaruande koostamise päeva seisuga on nõuetest laekunud 99 %

Pikaajalised finantsvarad võetakse finantsvara arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära järgi, mis kattub lepingulise intressimääraga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise

tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansipäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest on kajastatud otsemeetodil.

Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Lääne Teed Kommerts OÜ aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks: omanikke (emaettevõtja ning ettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud); tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	930 038	639
Kokku raha	930 038	639

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 588	12 588
Ostjatelt laekumata arved	12 588	12 588
Nõuded seotud osapoolte vastu	5	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 761	2 761
Muud nõuded	1 533	1 533
Viitlaekumised	1 533	1 533
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 887	16 887
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Nõuded seotud osapoolte vastu		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0
Muud nõuded		0
Viitlaekumised		0
Kokku nõuded ja ettemaksed		0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	2 761	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 761	

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
Ostud ja parendused			23 325		23 325		23 325
Muud ostud ja parendused			23 325		23 325		23 325
Lisandumised äriühenduste kaudu	40 815	117 439	533 494	343 502	876 996	7 206	1 042 456
Amortisatsioonikulu	0	-7 830	-45 706	-47 028	-92 734	-1 405	-101 969
Müügid			-117 124	-6 468	-123 592		-123 592
Muud muutused		-16 443	-139 624	-101 265	-240 889	-2 933	-260 265
31.12.2016							
Soetusmaksumus	40 815	117 439	401 106	332 855	733 961	7 206	899 421
Akumuleeritud kulum		-24 273	-146 741	-144 114	-290 855	-4 338	-319 466
Jääkmaksumus	40 815	93 166	254 365	188 741	443 106	2 868	579 955

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	
Masinad ja seadmed	244 340	
Transpordivahendid	238 520	
Muud masinad ja seadmed	5 820	
Kokku	244 340	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 219 504	511
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	304 876	128
Kokku tingimuslikud kohustised	1 524 380	639

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 700
Osade arv (tk)	2	1
Üle OÜ 67,5% 1688 eur Tarmo Kruuspan ja Kristi Kruuspan (ühisomand) 32,5% 812 eur		

Osakapitali suurendamine 300 eur
 Äriregistri muutmiskanne 15.01.2016
 Osakapitali suurendamine 1399988 eur
 Äriregistri muutmiskanne 20.04.2016
 Osakapitali vähendamine 1400488 eur
 Äriregistri muutmiskanne 22.11.2016

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	114 620	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	114 620	0
Kokku müügitulu	114 620	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
masinate, hoonete rent	114 620	0
Kokku müügitulu	114 620	0

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	120 748	0
Kokku muud äritulud	120 748	0

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Uurimis- ja arengukulud	1 325	0
Halduskulud	120	120
Muud	3 932	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 377	120

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Lääne Teed Kommerts OÜ-l ei olnud 2016.a. palgalisi töötajaid.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	12 049	0	0	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	343 780	0	0

2016.a.ei ole tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu ege tehtud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

Lääne Teed Kommerts OÜ (registrikood: 12299116) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT JÄRVIK	Juhatuse liige	28.06.2017
PRIIT POST	Juhatuse liige	29.06.2017
TARMO KRUUSPAN	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 401 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 005
Kokku	1 524 380
Jaotamine	
Dividendideks	250 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 274 380
Kokku	1 524 380

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 401 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 005
Kokku	1 524 380
Jaotamine	
Dividendideks	250 000
Kokku	250 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	114620	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kirsti Kruuspan	47711210263	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	812 EUR (Ühisomand)
Tarmo Kruuspan	36301110314	Keedika küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	812 EUR (Ühisomand)
osaühing Üle	10405442	Eesti	1688 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	priit@yle.ee