

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.05.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Kauber Ehitus

registrikood: 14057564

tänava/talu nimi, Pikk tn 2-72

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51009

telefon: +372 58508025

e-posti aadress: marko.kauber@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Kauber Ehitus on on asutatud 30. mail 2016. aastal ja põhitegevuseks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2017. aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal.

2016. aasta müügitulu oli 23 914 € ja kasum 8516 €.

OÜ Kauber Ehitusel on kaks osanikku, kes on ka juhatuse liikmed. Ühele juhatuse liikmele maksti töötasu koos maksudega 6542 €.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	30.05.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 962	0	2
Kokku käibevarad	10 962	0	
Kokku varad	10 962	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 446	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	2 446	0	
Kokku kohustised	2 446	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 516	0	
Kokku omakapital	8 516	0	
Kokku kohustised ja omakapital	10 962	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	30.05.2016 - 31.12.2016	Lisa nr
Müügitulu	23 914	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 826	
Tööjõukulud	-6 541	5
Muud ärikulud	-6	
Ärikasum (kahjum)	8 516	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 516	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 516	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kauber Ehitus on asutatud 30.05.2016.

OÜ Kauber Ehituse majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilnasipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi (finantskohustusi) on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel kasutatakse finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, võetakse see arvele tema nüüdiseväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude kajastamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist. Kasutatakse asumiaruande skeem ühte.

Seotud osapooled

OÜ Kauber Ehitus loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Kauber Ehitus OÜ ärilistele otsustele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016
Kassa	618
Arveldusarve	10 344
Kokku raha	10 962

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016
	Maksuvõlg
Käibemaks	1 230
Üksikisiku tulumaks	163
Sotsiaalmaks	398
Kohustuslik kogumispension	24
Töötuskindlustusmaksed	29
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 844

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	102	102
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	1 844	1 844
Kokku võlad ja ettemaksed	2 446	2 446

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	30.05.2016 - 31.12.2016
Palgakulu	4 889
Sotsiaalmaksud	1 652
Kokku tööjõukulud	6 541
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	30.05.2016 - 31.12.2016
Arvestatud tasu	4 889

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

OÜ Kauber Ehitus (registrikood: 14057564) 30.05.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KAUBER	Juhatuse liige	30.06.2017
MARIANNA JÜRGENSON	Juhatuse liige	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 516
Kokku	8 516

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	23914	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Kauber	38302212715	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58508025
E-posti aadress	marko.kauber@gmail.com