

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Küttehoolduse OÜ

registrikood: 11462034

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 93
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80010

telefon: +372 5185343

e-posti aadress: inff.kyteho@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Küttehoolduse põhitegevuseks on katlamajade hooldus ja järelevalve teostamine. Aktiivset majandustegevust alustas ettevõtte jaanuaris 2008.a.

Äritegevus

2016.a. oli ettevõtte müügitulu 60450.- eurot (2015: 71179.-) millest 77% (2015: 61,32%) moodustas katlamajade järelevalve ja hoolduse teenus ning 23% (2015: 38,68%) teenuse osutamisega seotud seadmete ja muu kauba ning materjali müük. 2016.aasta müügitulu langes 15% võrrelduna 2015 a. käibega, põhitegevuse müügitulu kasvas 6%. Seadmete müük ei ole ettevõtte põhitegevus ja sõltub avariitööde iseloomust.

2016 aasta puhaskasum oli 450.- eur (2015: 14418.-).

2017.a põhitegevusena osutatava teenuse käibe olulist kasvu ei planeerita.

Investeeringud

2013.aasta oktoobris võeti 5 aastaks kasutusrendi tingimusel rendile FIAT Doblo Cargo Maxi tagamaks teenuste osutamine 24/7. Liisinglepingu tähtpäev on 24.10.2018.a, maksimaalne läbisõidunäit lepingu tähtpäeval on 125000km, lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral on lubatud läbisõit kuus 2083km ja lubatust enam sõidetud kilomeetri tasu on 0,13 eur/km. Liisinglepingut kajastatakse kasutusrendina ja renditud vara bilansis ei kajastata.

2016.aastal investeeringute seotud kulud puudusid.

2017.aastaks olulise tähtsusega investeeringuid ei planeerita.

Töötajad

Seisuga 31.12.2016 töötas ettevõttes üks täisajaga töötaja. Aruandeperioodi tööjõukulud moodustasid 19967.- (2015:13707.-) eur sh sotsiaalmaksud 5044.-(2015: 3394.-) eur.

Juhatus on ühe liikmeline. 2016.a juhatuse liikmele tasu ei makstud ja muid väljamakseid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 931	16 199
Nõuded ja ettemaksed	9 014	5 833
Varud	5 768	5 193
Kokku käibevarad	21 713	27 225
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 105	1 821
Kokku põhivarad	1 105	1 821
Kokku varad	22 818	29 046
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 683	2 361
Kokku lühiajalised kohustised	3 683	2 361
Kokku kohustised	3 683	2 361
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 835	3 835
Kohustuslik reservkapital	383	383
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 467	8 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450	14 418
Kokku omakapital	19 135	26 685
Kokku kohustised ja omakapital	22 818	29 046

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	60 450	71 179
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 965	-23 568
Mitmesugused tegevuskulud	-19 195	-17 142
Tööjõukulud	-19 967	-13 707
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-716	-716
Muud ärikulud	-222	-129
Ärikasum (kahjum)	2 385	15 917
Intressitulud	65	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 450	15 918
Tulumaks	-2 000	-1 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450	14 418

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Küttehoolduse 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhiolemus on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja ja ettemakse saaja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Tehtud kulutused varudele kantakse jooksvalt kaubakulu kontole. Varude jäägid inventeeritakse aasta lõpul ja kajastatakse varude bilansikirjel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid maksumusega alates 400 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud olulise inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristuvatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 25-40 %
- Transpordivahendid 20 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 25-40 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	4 aastat
Muud seadmed	4 aastat

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed jne) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse vara kasutusele võtmise kuule järgnevast kuust ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kõik põhitegevusega seotud kulud (bürookulud, raamatupidamisteenus, väheväärtuslik vara, komandeeeringud, rendid, autokulud jne) kajastatakse kasumiaruande kirjel tegevuskulud. Muud äritegevusega seotud kulud kajastatakse kirjetel äri- ja finantskulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil teisel perioodil, kajastatakse kuluna sellel perioodil, millal tekivad nendega seotud tulud. Ettemakstud, pikema perioodil osutatavad teenused (kindlustus, aastamaksud jne) kajastatakse kulus mahus, mis hõlmab arvestusperioodi

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Küttehoolduse OÜ 2015.a aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 374	6 374
Ostjatelt laekumata arved	6 374	6 374
Muud nõuded	1 930	1 930
Laenu nõuded	1 898	1 898
Intressinõuded	32	32
Ettemaksed	710	710
Tulevaste perioodide kulud	710	710
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 014	9 014
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 825	4 825
Ostjatelt laekumata arved	4 825	4 825
Muud nõuded	1	1
Intressinõuded	1	1
Ettemaksed	1 007	1 007
Tulevaste perioodide kulud	1 007	1 007
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 833	5 833

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	755	226
Käibemaks	847	491
Üksikisiku tulumaks	144	209
Sotsiaalmaks	307	376
Kohustuslik kogumispension	28	34
Töötuskindlustusmaksed	22	27
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 103	1 363

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	3 737	1 646	3 600	8 983	8 983
Akumuleeritud kulum	-3 409	-717	-2 320	-6 446	-6 446
Jääkmaksumus	328	929	1 280	2 537	2 537
Amortisatsioonikulu		-312	-404	-716	-716
31.12.2015					
Soetusmaksumus	3 737	1 646	3 600	8 983	8 983
Akumuleeritud kulum	-3 409	-1 029	-2 724	-7 162	-7 162
Jääkmaksumus	328	617	876	1 821	1 821
Amortisatsioonikulu		-312	-404	-716	-716
31.12.2016					
Soetusmaksumus	3 737	1 646	3 600	8 983	8 983
Akumuleeritud kulum	-3 409	-1 341	-3 128	-7 878	-7 878
Jääkmaksumus	328	305	472	1 105	1 105

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	2 363	2 384
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	1 939	1 886
1-5 aasta jooksul	1 658	3 597

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 544	1 544
Maksuvõlad	2 103	2 103
Saadud ettemaksed	36	36
Muud saadud ettemaksed	36	36
Kokku võlad ja ettemaksed	3 683	3 683
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	962	962
Maksuvõlad	1 363	1 363
Saadud ettemaksed	36	36
Muud saadud ettemaksed	36	36
Kokku võlad ja ettemaksed	2 361	2 361

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	3 835	3 835
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	14 923	10 313
Sotsiaalmaksud	5 044	3 394
Kokku tööjõukulud	19 967	13 707
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Teised jur.isikud	1 500	1 500	16%	EUR	31.10.2016
Teised jur.isikud	500	402	8%	EUR	15.08.2017
Teised jur.isikud	1 800		4%	EUR	07.09.2017

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

Küttehoolduse OÜ (registrikood: 11462034) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN JUUSU	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450
Kokku	14 917
Jaotamine	
Dividendideks	-7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 917
Kokku	7 917

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450
Kokku	14 917
Jaotamine	
Dividendideks	-7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 917
Kokku	7 917

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metalltoodete remont	33111	46284	76.57%	Jah
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	14166	23.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Juusu	35910124912	Eesti	60000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5185343
E-posti aadress	inff.kyteho@gmail.com