

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OSAÜHING ROOSILEHED

registrikood: 10282353

tänava/talu nimi, Kose mnt.2/Keskuse tn.2

maja ja korteri number:

linn: Kehra linn

vald: Anija vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74307

telefon: +372 6085530

e-posti aadress: roosilehed@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 8 Võlad tarnijatele	8
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	9
Lisa 11 Tööjõukulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2016a .TEGEVUSARUANNE.

OÜ ROOSILEHED põhitegevus on lillede, lilletaimede, lillipottide, lilleseadete jne. jaekaubandus.

2016aasta käive oli 41,2 tuhat eurot.

Ruumid on välja renditud juuksuri salongile, juveelitoodete kauplusele, taaskasutuskeskuse poele, alkoholi poele, riidekauplusele ja õmblustöökojale.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest. OÜ ROOSILEHED juhatuse liikmetele maksti 2016a. tasu 7736 eurot.

Keskmine töötajate arv 2016. aastal oli 3 ja nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 17381.-eurot.

Kogu kaup on realiseeritud Eesti Vabariigis.

Finantssuhtarvud:	2015	2016
Puhasrentaablus	24,25%	1,71%
Ärimentaablus	24,25%	1,71%
ROE	56,48%	0,14%
ROA	2,21%	3,69%

Valemid:

$\text{Puhasrentaablus} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

$\text{Ärimentaablus} = \text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$

$\text{ROE} = \text{puhaskasum} / \text{keskmine vara} * 100$

$\text{ROA} = \text{puhaskasum} / \text{keskmine omakapital} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	66	39
Nõuded ja ettemaksed	467	455
Varud	1 173	1 301
Kokku käibevarad	1 706	1 795
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	505 000	505 000
Materiaalsed põhivarad	149	298
Kokku põhivarad	505 149	505 298
Kokku varad	506 855	507 093
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	44 841	44 841
Võlad ja ettemaksed	5 068	4 600
Kokku lühiajalised kohustised	49 909	49 441
Kokku kohustised	49 909	49 441
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	436 563	446 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-707	-10 139
Kokku omakapital	456 946	457 652
Kokku kohustised ja omakapital	506 855	507 093

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	41 222	41 803
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 422	-24 052
Mitmesugused tegevuskulud	-6 977	-7 367
Tööjõukulud	-17 381	-20 374
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-149	-149
Ärikasum (kahjum)	-707	-10 139
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-707	-10 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-707	-10 139

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määruses ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitusel.

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2016 aastal ei rakendatud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi panga deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostululudest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundusse. Varud kantakse kuludesse FIFO meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta muus majandustegevuses. Teatud juhtudel võib ettevõtte kasutada mingit osa kinnisvaraobjektist enda äritagavuses. Parimaks indikaatoriks kinnisvarainvesteeringu õiglasest väärtusest on tema turuväärtus. Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgis.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640.- eurot ja kasulik tööaeg üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 640.- eurot kantakse 100%-liselt kulusse. Põhivara rekonstrueerimis- väljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust ja osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	1- 15%
Masinate ja seadmed	1- 20%
Muu inventar	1- 20%
Transpordivahendid	1- 10%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 64

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	66	39

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	0	1 301
Kokku varud	1 173	1 301

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	240	228
Üksikisiku tulumaks	150	147
Sotsiaalmaks	434	451
Kohustuslik kogumispension	17	20
Töötuskindlustusmaksed	32	14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	873	860

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	505 000
31.12.2015	505 000
31.12.2016	505 000

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	10 595	25 179

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
Amortisatsioonikulu	149	149
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 489	1 489
Akumuleeritud kulum	-1 340	-1 340
Jääkmaksumus	149	149

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 048	2 048
Võlad töövõtjatele	1 877	1 877
Maksuvõlad	873	873
Muud võlad	270	270
Muud viitvõlad	270	270
Kokku võlad ja ettemaksed	5 068	5 068
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	890	890
Võlad töövõtjatele	1 514	1 514
Maksuvõlad	860	860
Muud võlad	1 336	1 336
Muud viitvõlad	1 336	1 336
Kokku võlad ja ettemaksed	4 600	4 600

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	2 048	890
Kokku võlad tarnijatele	2 048	890

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	41 222	41 803
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	41 222	41 803
Kokku müügitulu	41 222	41 803
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ruumide rent	30 627	25 179
ostukaupade müük	10 595	16 624
Kokku müügitulu	41 222	41 803

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	17 381	20 374
Sotsiaalmaksud	4 702	5 133
Kokku tööjõukulud	22 083	25 507
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	7 736	9 630

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

OSAÜHING ROOSILEHED (registrikood: 10282353) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER ROOSILEHT	Juhatuse liige	30.06.2017
SVETLANA ROOSILEHT	Juhatuse liige	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	436 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-707
Kokku	435 856
Jaotamine	
Kokku	435 856

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30627	74.30%	Jah
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	10595	25.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Roosileht	36002230232	Lehtmetsa küla, Anija vald, Harju maakond, Eesti	9587 EUR (Lihtomand)
Svetlana Roosileht	46008120326		9586 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6085530
E-posti aadress	roosilehed@gmail.com