

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Tireman OÜ

registrikood: 11370964

tänava/talu nimi, Peterburi tee 58b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 5125833, +372 6056088

faks: +372 6056089

e-posti aadress: info@tireman.ee

veebilehe aadress: www.tireman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Tireman põhitegevuseks on mootorsõidukite rehvide ning velgede jae- ja hulgimüük, rehvitööd ning autode hooldus ja remont. Alates 2015 aastast lisandus teenuste hulka ka sõidukite kliimasüsteemide täitmine. Samuti osutavad kõik OÜ Tireman teeninduspunktid rehvide hoiustamise teenust.

OÜ Tireman on osa teenindusketist VIANOR frantsiisilepingu alusel ning kasutab Vianor-sümboolikat seoses kogu oma äritegevusega. Vianor AS äritegevuse omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindluse tulemusena tekkis ühekordne kahjum, mis kaetakse varasemate kasumite arvelt. Firmaväärtus hinnati alla kuna internetikaubanduse leviku tõttu on turusituatsioon muutunud ja Vianor äritegevuse soetamisel saadud toimlad on kahjumlikkuse tõttu enamuses suletud

2016. aastal oli OÜ Tireman käive 6,6 miljonit eurot, millest 58% moodustas sõiduautorehvide müük, 2016. aastal kasvas teenuste müük 11%.

OÜ Tireman, nagu ka teiste rehvide müügiga tegelevate firmade käive on tsükliline ning tuleneb suuresti kehtestatud seadustest suve- ja talverehvide kasutustähtaegade kohta. Seetõttu on aktiivse äritegevuse kuud märts, aprill, oktoober ja november. Nende kuude käive moodustas ca 57% aastakäibest.

Rehvid on Eesti Vabariigis probleemtoode ja vastavalt Jäätmeseadusele, mis kohustab maaletoojaid korraldama vanarehvide kogumise ja taaskasutamise on OÜ Tireman liitunud tootjavastustussüsteemiga ja teeb koostööd MTÜ Rehviringlusega. 2016 aastal utiliseeriti 431 tonni vanarehve.

Aruandeaasta jooksul olulisi investeeringuid ei ole toimunud, 2017 aastal avatakse Tallinnas Kakumäel uus kauplus-teeninduskeskus, mis sisustatakse kaasaegsete lao- ja töökojaseadmetega.

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud ja järgmistel aastatel ei ole ette näha.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	197 433	385 920	
Nõuded ja ettemaksed	284 437	348 470	2
Varud	2 539 724	2 382 056	3
Kokku käibevarad	3 021 594	3 116 446	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	256	
Materiaalsed põhivarad	317 467	299 768	4
Immateriaalsed põhivarad	0	200 001	5
Kokku põhivarad	317 467	500 025	
Kokku varad	3 339 061	3 616 471	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	276 170	75 812	7
Võlad ja ettemaksed	1 471 911	1 657 774	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 748 081	1 733 586	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	66 148	72 996	7
Võlad ja ettemaksed	145 954	194 605	8
Kokku pikaajalised kohustised	212 102	267 601	
Kokku kohustised	1 960 183	2 001 187	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 007	3 007	
Ülekurss	100 000	100 000	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 512 021	1 493 182	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236 406	18 839	
Kokku omakapital	1 378 878	1 615 284	
Kokku kohustised ja omakapital	3 339 061	3 616 471	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	6 561 395	6 694 290	9
Muud äritulud	82 515	63 466	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 202 446	-4 415 706	
Mitmesugused tegevuskulud	-966 676	-868 205	
Tööjõukulud	-1 281 690	-1 230 350	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-318 407	-99 047	
Muud ärikulud	-106 468	-122 685	
Ärikasum (kahjum)	-231 777	21 763	
Intressitulud	32	0	
Intressikulud	-4 661	-2 924	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-236 406	18 839	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236 406	18 839	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tireman 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja vastab lühendatud väikeettevõtte aastaaruande nõuetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

2016 aasta aastaaruandes korrigeeriti 2015 aastal ajaliselt valesti jaotatud kohustisi:

Bilansikirje

2015 aasta aruandes korrigeeritud summa korrigeeritud 2015 aasta

Lühiajalised kohustised

Võlad ja ettemaksed

1 852 379	- 194 605	1 657 774
-----------	-----------	-----------

Pikaajalised kohustised

Võlad ja ettemaksed

0	194 605	194 605
---	---------	---------

Lisa 8

Võlad ja ettemaksed

Muud võlad	sh. 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
------------	--------------------	-------------------

243 256	48 651	194 605
---------	--------	---------

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eurideks ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-50%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-50%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Tireman aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhtkonda ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	238 581	238 581
Ostjatelt laekumata arved	242 837	242 837
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 256	-4 256
Nõuded seotud osapoolte vastu	51	51
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	860	860
Muud nõuded	37 833	37 833
Viitlaekumised	37 833	37 833
Ettemaksed	7 112	7 112
Muud makstud ettemaksed	7 112	7 112
Kokku nõuded ja ettemaksed	284 437	284 437
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	288 971	288 971
Ostjatelt laekumata arved	290 190	290 190
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 219	-1 219
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 296	1 296
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	615	615
Muud nõuded	476	476
Viitlaekumised	476	476
Ettemaksed	57 112	57 112
Tulevaste perioodide kulud	50 000	50 000
Muud makstud ettemaksed	7 112	7 112
Kokku nõuded ja ettemaksed	348 470	348 470

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	2 509 661	2 324 239
Ettemaksed varude eest	30 063	57 817
Kokku varud	2 539 724	2 382 056

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	115 795	6 555	472 142	594 492	83 099	677 591
Akumuleeritud kulum	-96 246	-5 799	-243 872	-345 917	-47 256	-393 173
Jääkmaksumus	19 549	756	228 270	248 575	35 843	284 418
Ostud ja parendused	19 399		93 871	113 270	1 050	114 320
Amortisatsioonikulu	-12 304	-592	-75 879	-88 775	-10 195	-98 970
31.12.2015						
Soetusmaksumus	134 366	5 527	539 066	678 959	84 149	763 108
Akumuleeritud kulum	-107 722	-5 363	-292 804	-405 889	-57 451	-463 340
Jääkmaksumus	26 644	164	246 262	273 070	26 698	299 768
Ostud ja parendused	27 867		104 238	132 105	4 001	136 106
Muud ostud ja parendused	27 867		104 238	132 105	4 001	136 106
Amortisatsioonikulu	-14 347	-164	-93 972	-108 483	-9 924	-118 407
31.12.2016						
Soetusmaksumus	162 233	5 527	643 304	811 064	88 150	899 214
Akumuleeritud kulum	-122 069	-5 527	-386 776	-514 372	-67 375	-581 747
Jääkmaksumus	40 164	0	256 528	296 692	20 775	317 467

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	3 900	900
Transpordivahendid		900
Muud masinad ja seadmed	3 900	
Kokku	3 900	900

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	200 001	6 528	206 529
Akumuleeritud kulum	0	-6 452	-6 452
Jääkmaksumus	200 001	76	200 077
Amortisatsioonikulu		-76	-76
31.12.2015			
Soetusmaksumus	200 001	6 528	206 529
Akumuleeritud kulum	0	-6 528	-6 528
Jääkmaksumus	200 001	0	200 001
Amortisatsioonikulu		6 528	6 528
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-200 001		-200 001
Mahakandmised		-6 528	-6 528
31.12.2016			
Soetusmaksumus	200 001	0	200 001
Akumuleeritud kulum	-200 001	0	-200 001
Jääkmaksumus	0	0	0

Firmaväärtus hinnati alla kuna internetikaubanduse leviku tõttu on turusituatsioon muutunud ja Vianor äritegevuse soetamisel saadud toimlad on kahjumlikkuse tõttu enamuses suletud

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	142 318	76 170	66 148	1,65-2,27%	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	142 318	76 170	66 148			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	148 808	75 812	72 996	1,7-2,27%	EUR	2018
Kapitalirendikohustised kokku	148 808	75 812	72 996			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	226 715	232 077
Muud materiaalsed põhivarad	38 511	20 928
Kokku	265 226	253 005

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laenukohustus	200 000	200 000			EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	200 000	200 000				
Kapitalirendikohustised kokku	142 318	76 170	66 148			
Laenukohustised kokku	342 318	276 170	66 148			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustised kokku	148 808	75 812	72 996			
Laenukohustised kokku	148 808	75 812	72 996			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	226 715	232 077
Muud materiaalsed põhivarad	38 511	20 928
Kokku	265 226	253 005

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 215 790	1 215 790	
Võlad töövõtjatele	101 411	101 411	
Maksuvõlad	106 059	106 059	
Muud võlad	194 605	48 651	145 954
Muud viitvõlad	194 605	48 651	145 954
Kokku võlad ja ettemaksed	1 617 865	1 471 911	145 954

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 379 401	1 379 401	
Võlad töövõtjatele	100 669	100 669	
Maksuvõlad	129 053	129 053	
Muud võlad	243 256	48 651	194 605
Muud viitvõlad	243 256	48 651	194 605
Kokku võlad ja ettemaksed	1 852 379	1 657 774	194 605

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 074 693	6 117 977
Belgia	0	542
Leedu	64	5 952
Läti	126 965	123 124
Poola	157	53
Rootsi	365	2 995
Saksamaa	56 810	101 054
Soome	301 686	342 593
Rumeenia	155	0
Suurbritannia	500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 561 395	6 694 290
Kokku müügitulu	6 561 395	6 694 290
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	3 776 453	4 087 498
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	1 503 981	1 448 547
Mootorsõidukite hooldus ja remont	1 280 961	1 158 245
Kokku müügitulu	6 561 395	6 694 290

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	966 601	921 540
Sotsiaalmaksud	315 089	308 810
Kokku tööjõukulud	1 281 690	1 230 350
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	68	65
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	67	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51	256 816	3 448	469 620

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Rehviexpert OÜ	425 000	225 000	EUR	2017

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	720 126	6 707	661 930	74 906

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	7 500	8 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Tireman OÜ (registrikood: 11370964) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO MERERAND	Juhatuse liige	30.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tireman OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Tireman OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Peamised auditi asjaolud

Tireman OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruannet auditeeris teine auditor, kes väljastas märkusega arvamuse kuna "Me ei osalenud varude ja kassa inventuuril seisuga 31.12.2015 ja seetõttu ei avalda me arvamust varude ja kassa saldode õigsuse kohta seisuga 31.12.2015."

Käesoleva auditi raames kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada asjakohast tõendusmaterjali seisuga 31.12.2015 varude ja kassa olemasolu kohta.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviitud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eeli Lääne

Vandeauditori number 338

EL Finants OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 200

Küti tee 5, Haabneeme, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

30.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Tireman OÜ (registrikood: 11370964) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELI LÄÄNE	Vandeaudiitor	30.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 512 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236 406
Kokku	1 275 615
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 275 615
Kokku	1 275 615

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	3776453	57.56%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1503981	22.92%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1280961	19.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
RAMERX HOLDING OÜ	11144593	Eesti	3007 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6056088
Faks	+372 6056089
Mobiiltelefon	+372 5125833
E-posti aadress	info@tireman.ee
Veebilehe aadress	www.tireman.ee