

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: M-Haldusegrupp OÜ

registrikood: 12634158

tänava/talu nimi, Parkla tee

maja ja korteri number:

küla: Maarja-Magdaleena küla

vald: Tabivere vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 49126

telefon: +372 58052009

e-posti aadress: haldusegrupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ M-Haldusegrupp asutati 2014.a. märstikuus eesmärgiga pakkuda korterimandite majandamisel haldusteenust korterimanike ühisustele. Ettevõtte organiseerib prügivedu, majade ja nende ümbruses olevate haljasalade korrashoidu ning tegeleb ka veemajanduse korraldamisega korterimanike ühisustele. Korterimanike otsusel on mõnes elamus loodud M-Haldusegrupi hallatav reservfond, katmaks nii ootamatuid avariikuluseid, kui plaanilisi remonttöid. Sarnaselt varasemale ei värvatud ka möödunud majandusaastal palglisi töötajaid ja kõik vajalikud toimingud tegid juhatuse liikmed vabatahtlikkuse printsiibil või osteti teenusena. Üldises tegevuses haldusteenuste osutamisel oli fookuses teeninduskvaliteedi parandamine. Ka eeloleval majandusaastal on kavas jätkata sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 529	8 604
Nõuded ja ettemaksed	4 794	4 347
Kokku käibevarad	17 323	12 951
Kokku varad	17 323	12 951
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7 631	6 242
Kokku lühiajalised kohustised	7 631	6 242
Kokku kohustised	7 631	6 242
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 210	641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 982	3 568
Kokku omakapital	9 692	6 709
Kokku kohustised ja omakapital	17 323	12 951

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	11 355	11 330
Muud äritulud	0	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 024	-7 652
Mitmesugused tegevuskulud	-349	-112
Ärikasum (kahjum)	2 982	3 568
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 982	3 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 982	3 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ M-Haldusegrupp 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Muid nõudeid kajastatakse tekkepõhiselt

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkeperioodil. Pikemaajalised kulud kantakse algul tulevaste perioodide kuludeks ning tekkeperioodil kajastatakse vastavas kuluartiklis.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Osaühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju osaühingu ärilistele otsustele

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 932	2 932
Ostjatelt laekumata arved	2 932	2 932
Muud nõuded	200	200
Viitlaekumised	200	200
Ettemaksed	1 662	1 662
Tulevaste perioodide kulud	1 662	1 662
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 794	4 794
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 485	2 485
Ostjatelt laekumata arved	2 485	2 485
Muud nõuded	200	200
Viitlaekumised	200	200
Ettemaksed	1 662	1 662
Muud makstud ettemaksed	1 662	1 662
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 347	4 347

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	710	710
Saadud ettemaksed	6 921	6 921
Muud saadud ettemaksed	6 921	6 921
Kokku võlad ja ettemaksed	7 631	7 631
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	641	641
Saadud ettemaksed	5 601	5 601
Muud saadud ettemaksed	5 601	5 601
Kokku võlad ja ettemaksed	6 242	6 242

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

M-Haldusegrupp OÜ (registrikood: 12634158) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR POOLAK	Juhatuse liige	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 982
Kokku	7 192
Jaotamine	
Dividendideks	7 000
Kokku	7 000

Maksta välja dividendideks 7000 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	11355	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aneka Poolak	48311172729	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Vahur Poolak	38111102761	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58052009
E-posti aadress	haldusegrupp@gmail.com