

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Stacey

registrikood: 11057486

tänava/talu nimi, Punane tn 56

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13619

e-posti aadress: rain@pm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Muud nõuded	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Muud võlad	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Osaühing Stacey on asutatud 05. jaanuar 2005 aastal.

Käesolevaks ajaks on osaühingu kapitaliks 165 000 eurot, mis kuulub kahele osanikule suhtes 20% ja 80%.

Stacey OÜ tegevusalaks on tuuleenergia tootmine. Tuulepargi loomiseks on soetatud maatulundusmaa Kaarma valda, Sikassaare külla.

Tuulepark koosneb kolmest VESTAS tuuleturbiinist võimsusega 500kW.

2010 aastal allkirjastati Nordea Pank Finland Plc Eesti filiaaliga laenuleping 1,1 miljoni euro suurusele laenule. Projekt on läinud maksma 1,54 miljonit eurot, millest omaosalus moodustab 29,6%. 2012 aasta juunikuus alustasid tuulegeneraatorid elektri tootmist võrku.

2012 aastal toodeti kokku 980 Mwh summas 69 576 eurot, 11 600 eurot kuus.

2013 aastal toodeti kokku 1 573 Mwh summas 144 872 eurot, 12 073 eurot kuus.

2014 aastal toodeti kokku 2 064 Mwh tuuleenergiat, summas 189 787 eurot. Keskmiselt 15 816 eurot kuus.

2015 aastal toodeti kokku 2 356 Mwh tuuleenergiat, summas 217 084 eurot. Keskmiselt 18 090 eurot kuus.

2016 aastal toodeti kokku 2 021 Mwh tuuleenergiat summas 174 750 eurot. Keskmiselt 14 563 eurot kuus.

- Juhatus on 2-e liikmeline. Juhatuse liikme tasusid ei ole aasta jooksul makstud.
- Palgalisi töötajaid 2016 aastal 1. Töötasu suurus 2016 aastal kokku 2 262 eurot. Ettevõtte arengut planeerivad ja teostavad juhatusel liikmed.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	253	30 124	2
Nõuded ja ettemaksed	30 278	27 168	3
Kokku käibevarad	30 531	57 292	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 286 654	1 373 462	6
Kokku põhivarad	1 286 654	1 373 462	
Kokku varad	1 317 185	1 430 754	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	152 711	141 909	7
Võlad ja ettemaksed	19 106	26 924	8
Kokku lühiajalised kohustised	171 817	168 833	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	611 370	728 119	7
Kokku pikaajalised kohustised	611 370	728 119	
Kokku kohustised	783 187	896 952	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	165 000	165 000	10
Ülekurss	234 552	234 552	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 250	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196	134 250	
Kokku omakapital	533 998	533 802	
Kokku kohustised ja omakapital	1 317 185	1 430 754	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	174 750	217 084	11
Muud äritulud	0	203 706	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 765	-29 469	12
Mitmesugused tegevuskulud	-9 454	-16 735	13
Tööjõukulud	-3 319	-1 245	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-86 808	-141 735	6
Muud ärikulud	-187	-58 526	15
Ärikasum (kahjum)	38 217	173 080	
Intressitulud	0	2	
Intressikulud	-38 021	-38 832	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	196	134 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196	134 250	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Stacey OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga (EKP) valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuses eurodes. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
tuulikud	12

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte ei ole kohustust moodustada reservkapitali. Muudatus on sisse viidud ettevõtte põhikirjas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
arveldusarvel	253	30 124
Kokku raha	253	30 124

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	29 798	29 798	
Ostjatelt laekumata arved	29 798	29 798	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	238	238	4
Muud nõuded	50	50	5
Laenunõuded	50	50	
Ettemaksed	192	192	
Tulevaste perioodide kulud	192	192	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 278	30 278	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	24 416	24 416	
Ostjatelt laekumata arved	24 416	24 416	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24	24	4
Muud nõuded	2 550	2 550	5
Laenunõuded	2 550	2 550	
Ettemaksed	178	178	
Tulevaste perioodide kulud	178	178	
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 168	27 168	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		4 179		
Käibemaks				16 612
Üksikisiku tulumaks		45		
Erisoodustuse tulumaks		13		
Sotsiaalmaks		132		
Töötuskindlustusmaksed		10		
Intress		70		5
Ettemaksukonto jääk	238		24	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	238	4 449	24	16 617

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	50	50			
Antud laen	50	50	0,1%	eur	30.06.2017
Kokku muud nõuded	50	50			
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	2 550	2 550			
Antud laen	2 550	2 550	0,1%	eur	29.02.2016
Kokku muud nõuded	2 550	2 550			

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	95 607	233 587	340 513	1 226	1 581 683	1 923 422	2 252 616
Akumuleeritud kulum	0	0	-75 808	-307	-217 020	-293 135	-293 135
Jääkmaksumus	95 607	233 587	264 705	919	1 364 663	1 630 287	1 959 481
Amortisatsioonikulu			-54 008	-409	-86 808	-141 225	-141 225
Müügid		-233 587	-210 697			-210 697	-444 284
Muud muutused				-510		-510	-510
31.12.2015							
Soetusmaksumus	95 607	0	0	0	1 581 683	1 581 683	1 677 290
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	-303 828	-303 828	-303 828
Jääkmaksumus	95 607	0	0	0	1 277 855	1 277 855	1 373 462
Amortisatsioonikulu					-86 808	-86 808	-86 808
31.12.2016							
Soetusmaksumus	95 607	0	0	0	1 581 683	1 581 683	1 677 290
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	-390 636	-390 636	-390 636
Jääkmaksumus	95 607	0	0	0	1 191 047	1 191 047	1 286 654

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Ehitised	0	233 587
Masinad ja seadmed	0	153 283
Transpordivahendid	0	153 283
Kokku	0	386 870

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Nordea Bank Finland Plc Eesti Filiaal	566 613	152 711	413 902		euribor+5%	eur	20.04.2020
osaniike laen	197 468	0	197 468		2%	eur	määramata
Pikaajalised laenud kokku	764 081	152 711	611 370				
Laenukohustised kokku	764 081	152 711	611 370				

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Nordea Bank Finland Plc Eesti Filiaal	697 720	141 909	555 811		5%	eur	20.04.2020
osaniike laen	172 308		172 308		2%	eur	määramata
Pikaajalised laenud kokku	870 028	141 909	728 119				
Laenukohustised kokku	870 028	141 909	728 119				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	95 607	95 607
Masinaid ja seadmeid	1 191 047	1 277 855
Kokku	1 286 654	1 373 462

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 359	3 359	
Võlad töövõtjatele	754	754	
Maksuvõlad	4 449	4 449	4
Muud võlad	10 544	10 544	9
Intressivõlad	10 544	10 544	
Kokku võlad ja ettemaksed	19 106	19 106	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 385	3 385	
Maksuvõlad	16 617	16 617	4
Muud võlad	6 922	6 922	9
Intressivõlad	6 922	6 922	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 924	26 924	

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Intressivõlad	10 544	10 544
Omaniku 1 laenu intressid	3 488	3 488
Omaniku 2 laenu intressid	7 056	7 056
Kokku muud võlad	10 544	10 544

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Intressivõlad	6 922	6 922
Omaniku 1 laenu intressid	1 404	1 404
Omaniku 2 laenu intressid	5 518	5 518
Kokku muud võlad	6 922	6 922

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	165 000	165 000
Osade arv (tk)	2	2
Ühe osa suuruseks (80%) 132 000 eurot ja teise osa suuruseks (20%) 33 000 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	174 750	217 084
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	174 750	217 084
Kokku müügitulu	174 750	217 084
Müügitulu tegevusalade lõikes		
tuuleenergia tootmine	66 313	91 177
taastuvenergia tootmise toetus	108 437	125 907
Kokku müügitulu	174 750	217 084

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	0	11 441
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	1 250
Alltöövõtutööd	35 761	16 499
Muud	1 004	279
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	36 765	29 469

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	1 995	4 129
Elektrienergia	1 519	4 090
Kütus	476	39
Mitmesugused bürookulud	1 042	1 608
raamatupidamine, audit	5 300	5 700
vara kindlustused	1 001	2 124
Muud	116	3 174
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 454	16 735

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	2 618	879
Sotsiaalmaksud	701	366
Kokku tööjõukulud	3 319	1 245
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	57 414
Trahvid, viivised ja hüvitised	159	51
Muud	28	1 061
Kokku muud ärikulud	187	58 526

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	116 233	100 823
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 235	71 485

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
osaniku laen	17 410	2 000	2	eur	erinev
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
osaniku laen	16 750	7 000	2	eur	erinev

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
osaniku laen	109 290	8 467	2	eur	erinev
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
osaniku laen	15 880	16 080	2	eur	erinev

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 107	5 417

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	1 355	0

2016 aasta jooksul on maksnud juhatuse liikmele 1 355 eurot töötasu. Juhatuse liikmetel ei ole soodustusi ette nähtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Osaühing Stacey (registrikood: 11057486) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES KUUSMIK	Juhatuse liige	30.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Stacey osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Stacey raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Stacey finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

30.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Stacey (registrikood: 11057486) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196
Kokku	134 446
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	134 446
Kokku	134 446

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196
Kokku	134 446
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	134 446
Kokku	134 446

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	35113	174750	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rain@pm.ee