

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Surju Järveääre

registrikood: 80104894

küla: Surju küla

vald: Surju vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86401

telefon: +372 4460345, +372 4460368

e-posti aadress: surjujarveaare@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Surju Järveääre on moodustatud 26. aprillil 1999.a.

Tema tegevuse eesmärgiks on Surju vallas Surju külas asuva 12-krt elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine.

Korteriühistu on iseseisev juriidiline isik. Ta juhindub oma tegevuses Eesti Vabariigi seadusandlusest ja ühistu põhikirjast.

2016.a. laekus tulusid 2492 eurot ja kulutati 1141 eurot.

Juhatuse esimehele ja liikmetele ei ole 2016. aastal tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 424	5 073	2
Nõuded ja ettemaksed	1 739	1 320	
Kokku käibevarad	8 163	6 393	
Kokku varad	8 163	6 393	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	88	66	
Kokku lühiajalised kohustised	88	66	
Kokku kohustised	88	66	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	153	153	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 174	3 851	
Aruandeaasta tulem	1 748	2 323	
Kokku netovara	8 075	6 327	
Kokku kohustised ja netovara	8 163	6 393	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	2 892	3 308	
Kokku tulud	2 892	3 308	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-1 144	-986	
Kokku kulud	-1 144	-986	
Põhitegevuse tulem	1 748	2 322	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Aruandeaasta tulem	1 748	2 323	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	2 492	3 276	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 141	-989	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood põhitegevusest	1 351	2 288	
Kokku rahavood	1 351	2 288	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 073	2 785	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 351	2 288	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 424	5 073	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	153	3 851	4 004
Aruandeaasta tulem		2 323	2 323
31.12.2015	153	6 174	6 327
Aruandeaasta tulem		1 748	1 748
31.12.2016	153	7 922	8 075

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Surju Järveääre 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Korteriühistu Surju Järveääre majandusaasta algus on 01.01.2016 ja lõpp 31.12.2016.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel ja sularaha kassas.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt tulu tekkimist kajastatavatele dokumentidele.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on korteriühistu juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	1 474	1 411
Arvelduskontod	4 950	3 662
Kokku raha	6 424	5 073

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Korteriühistul puudub palgaline tööjõud. Juhatuse esimehele ja liikmetele töötasu makstud ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Korteriühistu Surju Järveääre (registrikood: 80104894) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMO AAS	Juhatuse liige	30.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4460368
Telefon	+372 4460345
E-posti aadress	surjujarveaare@gmail.com