

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing OMERANT

registrikood: 10544936

tänava/talu nimi, Aiandi tee 22-13

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74001

telefon: +372 5047762

faks: +372 6220196

e-posti aadress: oyomerant@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Omerant OÜ põhitegevusalaks on veondust abistavad tegevused.

2016 aasta tööjõu kulud olid 16232 eurot, sellest palgakulu oli 12132 eurot ja sotsiaalmaksed 4100 eurot. Töötajate keskmine nimestikuline arv oli 2.

2017 aastal ettevõtte tegeleb edasi veondust abistavate tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 896	3 737	2
Finantsinvesteeringud	250 849	250 848	
Nõuded ja ettemaksed	17 814	20 014	
Varud	1 500	1 500	
Kokku käibevarad	276 059	276 099	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	41 428	41 496	
Materiaalsed põhivarad	5 478	9 958	
Kokku põhivarad	46 906	51 454	
Kokku varad	322 965	327 553	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 810	3 696	
Kokku lühiajalised kohustised	2 810	3 696	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	204 370	210 271	
Kokku pikaajalised kohustised	204 370	210 271	
Kokku kohustised	207 180	213 967	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 774	99 869	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 199	10 905	
Kokku omakapital	115 785	113 586	
Kokku kohustised ja omakapital	322 965	327 553	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	38 883	52 367	4
Muud äritulud	86	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 812	-12 916	
Tööjõukulud	-16 232	-16 193	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 480	-6 675	
Muud ärikulud	-316	-299	
Ärikasum (kahjum)	8 129	16 284	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-67	0	
Intressitulud	210	0	
Intressikulud	-6 073	-6 641	
Muud finantstulud ja -kulud	0	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 199	9 648	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 199	9 648	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Omerant OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Omerant OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju ja mis ei ole tütarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui ettevõttel omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringuid sidusettevõtetesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega). Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20-30 %
- Muu inventaar 20-30 %

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar	3-5 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Omerant OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) Sidusettevõtted;
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähisugulased (s.h. elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	5 896	3 737

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
11610374	TTV Männiku Arenduse OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	33.30	33.30

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2016
TTV Männiku Arenduse OÜ	895	0	0	0	-67	0	828
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	895	0	0	0	-67	0	828

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 883	52 367
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 883	52 367
Kokku müügitulu	38 883	52 367
Müügitulu tegevusalade lõikes		
52299/Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	38 883	49 700
45111/Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	0	2 667
Kokku müügitulu	38 883	52 367

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	12 132	12 103
Sotsiaalmaksud	4 100	4 091
Kokku tööjõukulud	16 232	16 194
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Sidusettevõtjad	6 087		5 887
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 983	10 271	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	12 132	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

osaühing OMERANT (registrikood: 10544936) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT TÕNSPOEG	Juhatuse liige	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 199
Kokku	112 973
Jaotamine	
Kokku	112 973

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	38883	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Tõnspoeg	45604220263	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	16000 EEK (Lihtomand)
Tiit Tõnspoeg	35601210284	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	24000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6220196
Mobiiltelefon	+372 5047762
E-posti aadress	oyomerant@hotmail.com