

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Aruheina tee 11

registrikood: 80384492

tänava/talu nimi, Aruheina tee 11

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 55533000, +372 5016474

e-posti aadress: erkki.teedla@gmail.com, iris.raudmets@alfonshakans.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Aruheina tee 11 on asutatud 24.04.2015.

Korteriühistul on neli füüsilisest isikust liiget.

Aruandeaastal teostati korteriühistu prügikonteinerite piirdeaia ehitus summas 829 eurot.

Sihtotstarbeliste tasude reserv seisuga 31.12.2016 on 72 eur.

Korteriühistu juhatuses on 2 liiget, aruandeaastal neile tasusid ei arvestatud ega makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	73	1
Kokku käibevarad	73	1
Kokku varad	73	1
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1	0
Kokku lühiajalised kohustised	1	0
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	72	1
Kokku pikaajalised kohustised	72	1
Kokku kohustised	73	1
Kokku kohustised ja netovara	73	1

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	24.04.2015 - 31.12.2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	829	823
Kokku tulud	829	823
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-829	-823
Kokku kulud	-829	-823
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	24.04.2015 - 31.12.2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	72	1
Kokku rahavood põhitegevusest	72	1
Kokku rahavood	72	1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	72	1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73	1

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2016 aasta raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Bilanss

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasest väärtuses.

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ 2.

Seotud isikuteks on juhatus ja ühistu liikmed.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Korteriühistu Aruheina tee 11 (registrikood: 80384492) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRIS RAUDMETS	Juhatuse liige	30.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55533000
Mobiiltelefon	+372 5016474
E-posti aadress	erkki.teedla@gmail.com
E-posti aadress	iris.raudmets@alfonshakans.com