

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing BTIsolatsioon

registrikood: 11052187

tänava/talu nimi, Vae 6

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 5022742

faks: +372 6285988

e-posti aadress: info@btisolatsioon.ee

veebilehe aadress: www.btisolatsioon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Muud äritulud	14
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Muud ärikulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2016. aastal jätkus osaühing BTIsolatsioon traditsiooniline äritegevus isolatsioonitööde alal.

Tulud, kulud, kasum.

2016. aastal oli osaühingu müügitulu 3 495 287 eurot. Müügitulust moodustasid 97% isolatsioonitööd, millest 2016.a. enamus teostati Euroopa Liidu liikmesriikides ja sellest 30% Eestis, 58% Soomes ja 12% Rootsis. Väiksemas mahus tehti tööd ka laevade isoleerimisel Austraalias ja Kariibi mere saartel. Võrreldes eelmise aastaga kasvas käive 2 %. Brutokasumi määr oli 9 %. Kasumi kasv võrreldes 2015.a. 113 %. Puhasrentaablus oli 8 %. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja 2016.a. oli 2,09. ROA = 17 % ROE = 25 % Suurimad koostööpartnerid olid jätkuvalt Soome Vabariigi ettevõtjad. Osaühingu puhaskasumiks kujunes 286 060 eurot. Üldhalduskulud ja tegevuskulud olid kokku 3 135 206 eurot. Ettevõtte 2016. aasta põhivarade kulum moodustas 63 547 eurot (2015: 52 921).

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 193 421 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühingu BTIsolatsioon põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõttele tähtsate turupositsioonide säilitamine, tootmise laiendamine ja kaasajastamine ning tegevuse efektiivsemaks muutmine. Samuti jätkame firma juhtimis- ja kvaliteedisüsteemide täiustamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	258 140	176 689	
Nõuded ja ettemaksed	610 093	717 146	2
Varud	47 567	38 626	3
Kokku käibevarad	915 800	932 461	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 001	3 001	
Nõuded ja ettemaksed	2 445	49 575	2
Materiaalsed põhivarad	743 995	614 269	5
Kokku põhivarad	749 441	666 845	
Kokku varad	1 665 241	1 599 306	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	28 136	26 416	6
Võlad ja ettemaksed	411 304	542 013	7
Kokku lühiajalised kohustised	439 440	568 429	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	71 828	99 964	6
Kokku pikaajalised kohustised	71 828	99 964	
Kokku kohustised	511 268	668 393	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	865 101	793 762	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	286 060	134 339	
Kokku omakapital	1 153 973	930 913	
Kokku kohustised ja omakapital	1 665 241	1 599 306	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	3 495 287	3 436 222	8
Muud äritulud	4 834	33 721	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 291 835	-1 136 920	10
Mitmesugused tegevuskulud	-89 335	-158 033	11
Tööjõukulud	-1 720 545	-1 958 349	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-63 547	-52 921	
Muud ärikulud	-33 491	-7 843	13
Ärikasum (kahjum)	301 368	155 877	
Intressikulud	-3 463	-3 634	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	297 905	152 243	
Tulumaks	-11 845	-17 904	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	286 060	134 339	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	301 368	155 877
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	63 547	52 921
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-66 023
Kokku korrigeerimised	63 547	-13 102
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	154 183	14 247
Varude muutus	-8 940	1 058
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-130 709	141 717
Makstud intressid	-3 463	-3 634
Kokku rahavood äritegevusest	375 986	296 163
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-193 421	-295 541
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	147	89 250
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-193 274	-206 291
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	237 900
Saadud laenude tagasimaksed	-26 416	-111 520
Makstud dividendid	-63 000	-50 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-11 845	-17 904
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-101 261	58 476
Kokku rahavood	81 451	148 348
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	176 689	28 341
Raha ja raha ekvivalentide muutus	81 451	148 348
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	258 140	176 689

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	843 762	846 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)			134 339	134 339
Väljakuulutatud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2015	2 556	256	928 101	930 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)			286 060	286 060
Väljakuulutatud dividendid			-63 000	-63 000
31.12.2016	2 556	256	1 151 161	1 153 973

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Btisolatsioon 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp

Maa	ei amoriseerita
Ehitised ja rajatised	10-20 aastat
Seadmed	4-6 aastat
Sõidukid	2-5 aastat
Muu inventar	2-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	602 876	600 431	2 445
Ostjatelt laekumata arved	602 876	600 431	2 445
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 240	8 240	
Muud nõuded	522	522	
Laenunõuded	400	400	
Viitlaekumised	122	122	
Ettemaksed	900	900	
Muud makstud ettemaksed	900	900	
Kokku nõuded ja ettemaksed	612 538	610 093	2 445

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	729 037	679 462	49 575
Ostjatelt laekumata arved	729 037	679 462	49 575
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 686	24 686	
Muud nõuded	3 100	3 100	
Laenunõuded	3 100	3 100	
Ettemaksed	9 898	9 898	
Muud makstud ettemaksed	9 898	9 898	
Kokku nõuded ja ettemaksed	766 721	717 146	49 575

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	15 116	11 883
Müügiks ostetud kaubad	32 451	26 743
Kokku varud	47 567	38 626

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				8 430
Käibemaks	5 187	3 306		2 556
Üksikisiku tulumaks		7 747	14 229	
Erisoodustuse tulumaks		633		
Sotsiaalmaks		38 695		45 607
Kohustuslik kogumispension		2 044		2 595
Töötuskindlustusmaksed		2 584		3 152
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 053	123 404	10 457	168 617
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 240	178 413	24 686	230 957

Real "Muud maksud" on kajastatud võlad ja ettemaksed rootsi ja soome maksuametitele.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Transpordi- vahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2014									
Soetusmaksumus	20 995	382 053	143 373	975	68 488	212 836			615 884
Akumuleeritud kulum		-96 551	-73 862	-144	-9 807	-83 813			-180 364
Jääkmaksumus	20 995	285 502	69 511	831	58 681	129 023			435 520
Ostud ja parendused			68 058		227 482	295 540			295 540
Muud ostud ja parendused			68 058		227 482	295 540			295 540
Amortisatsioonikulu		-19 102	-12 915	-244	-20 660	-33 819			-52 921
Müügid			-43 885		-19 121	-63 006			-63 006
Muud muutused		0			-864	-864			-864
31.12.2015									
Soetusmaksumus	20 995	382 053	153 095	975	269 683	423 753			826 801
Akumuleeritud kulum		-115 653	-72 326	-388	-24 165	-96 879			-212 532
Jääkmaksumus	20 995	266 400	80 769	587	245 518	326 874			614 269
Ostud ja parendused		128 000			1 892	1 892	63 528	63 528	193 420
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		128 000							128 000
Muud ostud ja parendused					1 892	1 892	63 528	63 528	65 420
Amortisatsioonikulu		-20 169	1 852	-244	-29 723	-28 115			-48 284
Muud muutused			-15 410			-15 410			-15 410
31.12.2016									
Soetusmaksumus	20 995	510 054	137 685	975	271 575	410 235	63 528	63 528	1 004 812
Akumuleeritud kulum		-135 823	-70 474	-632	-53 888	-124 994			-260 817
Jääkmaksumus	20 995	374 231	67 211	343	217 687	285 241	63 528	63 528	743 995

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent 500BTI	18 925	4 797	14 128		2,02	EUR	15.10.2020
Kapitalirent MABI	81 039	23 339	57 700		2,84	EUR	15.06.2020
Pikaajalised laenud kokku	99 964	28 136	71 828				
Laenukohustised kokku	99 964	28 136	71 828				

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent-500BTI	23 625	4 701	18 924		2,02	EUR	15.10.2020
Kapitalirent-MABI	102 755	21 715	81 040		2,84	EUR	15.06.2020
Pikaajalised laenud kokku	126 380	26 416	99 964				
Laenukohustised kokku	126 380	26 416	99 964				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	52 634	52 634
Võlad töövõtjatele	147 276	147 276
Maksuvõlad	178 413	178 413
Muud võlad	32 981	32 981
Muud viitvõlad	32 981	32 981
Kokku võlad ja ettemaksed	411 304	411 304

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	88 014	88 014
Võlad töövõtjatele	223 035	223 035
Maksuvõlad	230 957	230 957
Muud võlad	7	7
Muud viitvõlad	7	7
Kokku võlad ja ettemaksed	542 013	542 013

Real muud viitvõlad on kajastatud jaanuari palga maksud

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 028 371	744 384
Soome	2 016 135	1 129 695
Rootsi	422 923	1 295 053
Ungari	0	233 228
Läti	0	11 646
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	22 216
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 467 429	3 436 222
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	27 858	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	27 858	0
Kokku müügitulu	3 495 287	3 436 222
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK46191	95 533	44 204
EMTAK43291	3 399 754	3 392 018
Kokku müügitulu	3 495 287	3 436 222

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	27 522
Kindlustushüvitis	1 507	0
Ehitusgarantii	2 380	0
Muud	947	6 199
Kokku muud äritulud	4 834	33 721

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	293 384	193 264
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 432	36 178
Energia	3 884	4 570
Elektrienergia	3 884	4 570
Alltöövõtutööd	477 174	175 341
Transpordikulud	11 701	21 123
Üür ja rent	88 168	216 577
Lähetuskulud	349 330	449 281
Muud	58 762	40 586
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 291 835	1 136 920

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Maarent	420	420
Üür ja rent	0	14 435
Energia	4 631	23 741
Kütus	4 631	23 741
Mitmesugused bürookulud	42 130	70 672
Lähetuskulud	0	10 484
Koolituskulud	8 598	7 666
Riiklikud ja kohalikud maksud	400	319
Masinapargi hooldus	21 511	21 947
Muud	11 645	8 349
Kokku mitmesugused tegevuskulud	89 335	158 033

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 227 290	1 424 834
Sotsiaalmaksud	447 146	481 143
Juhatuse liikme tasud	46 109	52 372
Kokku tööjõukulud	1 720 545	1 958 349
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	83	82
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	83	82
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	30 528	3 850
Muud	2 963	3 993
Kokku muud ärikulud	33 491	7 843

Real "Trahvid, viivised ja hüvitised" on kajastatud kahjum garantiiraha/pikaajaliste nõuete kuludesse kandmisest.

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	3 196	11 758

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 994	4 522	140 087	2 186
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 928		3 713	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	45 753	52 372
Päevarahad	356	1 520

2016.a. on seotud osapooltelt ostetud ja müüdud teenuseid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2017

Osaühing BTIsolatsioon (registrikood: 11052187) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK JÜRISOO	Juhatuse liige	30.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osäühing BTIsolatsioon osanikule

Oleme üle vaadanud Osäühing BTIsolatsioon raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osäühing BTIsolatsioon finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Kisseljov

Vandeaudiitori number 585

Lahendused Pluss KV OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 190

Pärnu mnt 142, Tallinn, Harju maakond, 11317

30.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing BTIsolatsioon (registrikood: 11052187) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KISSELJOV	Vandeaudiitor	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	865 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	286 060
Kokku	1 151 161

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	865 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	286 060
Kokku	1 151 161

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	3399754	97.27%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	95533	2.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Jürisoo	37707180396		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6285988
Mobiiltelefon	+372 5022742
E-posti aadress	info@btisolatsioon.ee
Veebilehe aadress	www.btisolatsioon.ee