

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Veski 61

registrikood: 80371167

tänava/talu nimi, Veski tn 61

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50409

e-posti aadress: ky.veski61@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooldustööd hoovis ja aias - aia parandamine ja kivisillutise remont parkimisalal, üldised heakorratööd (lehtede koristus ja äravedu, samblatõrje jms.). Alustatud on renoveerimisplaanidega, läbirääkimised panga ja Kredexiga elamu soojustamiseks. Renoveerimistegevustega seoses toimus märtsikuus katuse sarikate proteesimine ja toestamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 171	7 428
Kokku käibevarad	9 171	7 428
Kokku varad	9 171	7 428
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 428	6 467
Aruandeaasta tulem	1 743	961
Kokku netovara	9 171	7 428
Kokku kohustised ja netovara	9 171	7 428

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 393	2 585
Kokku tulud	4 393	2 585
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 628	-1 604
Muud kulud	-22	0
Kokku kulud	-2 650	-1 604
Põhitegevuse tulem	1 743	981
Muud finantstulud ja -kulud	0	-20
Aruandeaasta tulem	1 743	961

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 743	981
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-20
Kokku korrigeerimised	0	-20
Kokku rahavood põhitegevusest	1 743	961
Kokku rahavood	1 743	961
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 428	6 467
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 743	961
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 171	7 428

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	6 467	6 467
Aruandeaasta tulem	961	961
31.12.2015	7 428	7 428
Aruandeaasta tulem	1 743	1 743
31.12.2016	9 171	9 171

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Veski 61 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Korteriühistu lähtub oma raamatupidamises Mittetulundusühingute Seadusest ja Korteriühistuseadusest, mida täiendab RTJ 14. 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis õiglasest väärtuses.
Raha on raha ühingu pangakontodel ning sularaha ühingu kassas

Tulud

Tulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on KÜ Veski 61 asutajad ja liikmed ning tegev- ja kõrgem juhtkond

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Korteriühistu Veski 61 (registrikood: 80371167) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIA TAMM	Juhatuse liige	30.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ky.veski61@gmail.com