

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 12.11.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Ultim8 OÜ

**registrikood:** 12945757

**tänava/talu nimi,** Kummeli tn 3-10  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 50304

**telefon:** +372 55321819

**e-posti aadress:** p.vellak@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Noore ettevõtte kõige olulisemaks sündmuseks on olnud endale õigete koostööpartnerite leidmine. Täna on ettevõtte spetsialiseerunud sauna tarvete müügile ja ekspordile. Peamised müügiartiklid on Eestis toodetud disain saunakerised ja nende osad. Üheks oluliseks sündmuseks on ka oma e-poodide välja arendamine ning ettevõtte üldise kuvandi loomine. Makromajanduslik areng on olnud üldiselt ettevõtte tegevust soosiv. Pangad annavad lihtsalt laenu, kinnisvara arendatakse julgelt ning inimesed muutuvad järjest laisemaks ja mugavamaks. Ultim8 OÜ teenus on mugavusteenus ning majanduslanguse ajal sellisest teenusest ilmselt suurt ei hoolita. Järgmise aasta jooksul on suuremateks investeeringuteks sortimendi laiendamiseks ning reklaamiks tehtavad kulud. Palju tööd tuleb teha veel e-poodidega ning need nõuavad investeeringuid. Järgmise aasta jooksul peamiseks tegevuseks on sortimendi laiendamine ning uute koostööpartnerite leidmine. Plaanis on leida puust saunatarvikute tootja, kellega oleks võimalik pikaajalist koostööd arendada.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2016   | 12.11.2015 |
|---------------------------------------|--------------|------------|
| Varad                                 |              |            |
| Käibevarad                            |              |            |
| Raha                                  | 1            | 0          |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 4 955        | 0          |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>4 956</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>4 956</b> | <b>0</b>   |
| Kohustised ja omakapital              |              |            |
| Omakapital                            |              |            |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500        | 2 500      |
| Registreerimata osakapital            | 1 530        | 0          |
| Sissemaksmata osakapital              | -2 500       | -2 500     |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 3 426        | 0          |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>4 956</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>4 956</b> | <b>0</b>   |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | <b>12.11.2015 -<br/>31.12.2016</b> |
|---------------------------------------------|------------------------------------|
| Müügitulu                                   | 18 637                             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -13 883                            |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 328                             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 426</b>                       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 426</b>                       |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 426</b>                       |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 12.11.2015 -<br>31.12.2016 |
|---------------------------------------------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                            |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                 | 3 426                      |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | -4 955                     |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>-1 529</b>              |
| Rahavood finantseerimistegevusest                 |                            |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest          | 1 530                      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>1 530</b>               |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>1</b>                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>1</b>                   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus          | 1                          |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                            |                             |                               |                             |                             | Kokku |
|--------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                            | Osakapital<br>nimiväärtuses | Registreerimata<br>osakapital | Sissemaksmata<br>osakapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>12.11.2015</b>                          | 2 500                       |                               | -2 500                      |                             | 0     |
| <b>12.11.2015</b>                          | 2 500                       |                               | -2 500                      |                             |       |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)             |                             |                               |                             | 3 426                       | 3 426 |
| Muutused muudest<br>omanike sissemaksetest |                             | 1 530                         |                             |                             | 1 530 |
| <b>31.12.2016</b>                          | 2 500                       | 1 530                         | -2 500                      | 3 426                       | 4 956 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Ultim8 OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

#### Raha

Bilansikirje „Raha“ sisaldab kassa ja pangakontode osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja –väljamaksetena.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summates, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba soetamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

**Ultim8 OÜ (registrikood: 12945757) 12.11.2015 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| PRIIT VELLAK       | Juhatuse liige     | 30.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2016   |
|-----------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 3 426        |
| <b>Kokku</b>                | <b>3 426</b> |

Kasum jääb ettevõttesse kuni tekib vajadus seda ettevõtte hüvanguks kasutada.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                       | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus        | 68311      | 4800            | 25.76%      | Jah            |
| Jaemüük posti või Interneti teel | 47911      | 13837           | 74.24%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Priit Vellak   | 39201086516                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55321819      |
| E-posti aadress | p.vellak@gmail.com |