

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Brandlady

registrikood: 11055783

tänavatalu nimi, Sõpruse pst 214-72
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13416

telefon: +372 5072721

e-posti aadress: heikimagi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Brandlady OÜ peamised tegevusalad on enda kinnisvara rendile andmine, muu hulgas tegeldakse ka kinnivara- ja finantsinvesteeringutega.

Tulud ja kasum

2016. aastal oli ettevõtte müügitulu 7 000 eurot, aruandeaasta kasum 4 256 eurot.

Investeeringud ja uurimis- ja arendustegevus

2016. aastal puudusid uurimis- ja arendustegevusega seotud väljaminekud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	45 750	47 143	
Nõuded ja ettemaksed	141 807	62 758	4
Kokku käibevarad	187 557	109 901	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	250	250	
Kinnisvarainvesteeringud	432 928	511 928	
Kokku põhivarad	433 178	512 178	
Kokku varad	620 735	622 079	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	211 028	216 628	4
Võlad ja ettemaksed	34 772	34 772	
Kokku lühiajalised kohustised	245 800	251 400	
Kokku kohustised	245 800	251 400	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367 867	367 046	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 256	821	
Kokku omakapital	374 935	370 679	
Kokku kohustised ja omakapital	620 735	622 079	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	7 000	0	2
Muud äritulud	840	2 707	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-313	-200	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 996	-1 686	
Muud ärikulud	-266	0	
Ärikasum (kahjum)	4 265	821	
Muud finantstulud ja -kulud	-9	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 256	821	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 256	821	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Brandlady 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Brandlady kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3. kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 000	0
Kokku müügitulu	7 000	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürileandmine	7 000	0
Kokku müügitulu	7 000	0

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Brandlady OÜ-l ei ole palgalisi töötajaid.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 508	207 834	38 609	216 434

Brandlady OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Osaühing Brandlady (registrikood: 11055783) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI MÄGI	Juhatuse liige	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 256
Kokku	372 123
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	372 123
Kokku	372 123

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Mägi	37303290300	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5072721
E-posti aadress	heikimagi@gmail.com