

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing "LEDIN"

registrikood: 10152142

tänavatalu nimi, Valga mnt. 2

alevik: Rõngu alevik

vald: Rõngu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 61001

telefon: +372 7459368

e-posti aadress: jaanus.peri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Intressikulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Ledin põhitegevuseks on toidu-ja tööstuskaupade jaekaubandus.

OÜ Ledini 2016. majandusaasta kasum oli 46994 eurot.

OÜ Ledini töötajate keskmine arv 2016 aastal oli 12 töötajat.

Põhitegevusala EMTK järgi 47111 jaemüük spetsialiseerimata kauplustes.

2017.a on plaanis jätkata toidu-ja tööstuskaupade jaekaubandusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 304	3 031	2
Nõuded ja ettemaksed	4 969	198 421	3; 5
Varud	182 019	172 444	4
Kokku käibevarad	203 292	373 896	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	442 447	0	3
Materiaalsed põhivarad	115 595	125 113	6
Kokku põhivarad	558 042	125 113	
Kokku varad	761 334	499 009	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	57 369	63 754	7; 8
Võlad ja ettemaksed	45 839	68 036	9
Kokku lühiajalised kohustised	103 208	131 790	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 915	8 241	7
Kokku pikaajalised kohustised	21 915	8 241	
Kokku kohustised	125 123	140 031	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 000	21 000	11
Ülekurss	289 985	289 985	
Kohustuslik reservkapital	1 943	1 943	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 050	-944	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 233	46 994	
Kokku omakapital	636 211	358 978	
Kokku kohustised ja omakapital	761 334	499 009	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 687 007	1 448 443	12
Muud äritulud	98 110	114 000	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 280 536	-1 328 002	14
Mitmesugused tegevuskulud	-70 265	-53 477	15
Tööjõukulud	-105 821	-104 996	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 484	-25 482	6
Muud ärikulud	-22 601	-359	17
Ärikasum (kahjum)	279 410	50 127	
Intressikulud	-2 177	-3 133	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	277 233	46 994	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 233	46 994	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ledin põhitegevuseks on toidu-ja tööstuskaupade jaekaubandus

OÜ Ledin 2016 majandusaasta kasum oli 277233 eurot.

Suureks probleemiks on tööjõu puudus kuna maapiirkonnas pole valikuid ja ühistransport on peaaegu olematu, mis võimaldaks lähipiirkondadest tööle sõita.

OÜ Ledin töötajate keskmine arv 2015 aastal oli 12 töötajat, väljateenitud töötasu 80 345 eurot, juhatuseliikmetele tasusid makstud ei ole.

Põhitegevusala EMTK järgi 47111 jaemüük spetsialiseerimata kauplustes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Ledin 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Üle-

jäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil

omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1598 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-50 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar	2-10 aastat
Arvutustehnika	2-3 aastat
Immateriaalne põhivara	2-10 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	15 165	2
Arveldusarved	1 139	3 029
Kokku raha	16 304	3 031

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 891	3 891	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 412	3 412	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	479	479	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	851	851	0	5
Muud nõuded	442 492	45	442 447	
Laenunõuded	442 492	45	442 447	
Ettemaksed	182	182	0	
Muud makstud ettemaksed	182	182	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	447 416	4 969	442 447	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	11 921	11 921	0	
Ostjatelt laekumata arved	11 442	11 442	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	479	479	0	
Muud nõuded	186 500	186 500	0	
Laenunõuded	186 500	186 500	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	198 421	198 421	0	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	181 578	172 203
Ettemaksed varude eest	441	241
Kokku varud	182 019	172 444

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 365	0	2 801
Üksikisiku tulumaks	0	889	0	1 084
Erisoodustuse tulumaks		2	0	0
Sotsiaalmaks	0	1 676	0	2 164
Kohustuslik kogumispension	0	132	0	133
Töötuskindlustusmaksed	0	144	0	182
Ettemaksukonto jääk	851			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	851	9 208	0	6 364

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	118 807	168 548	25 466	312 821
Akumuleeritud kulum	-72 134	-84 751	-20 533	-177 418
Jääkmaksumus	46 673	83 797	4 933	135 403
Ostud ja parendused		15 192		15 192
Amortisatsioonikulu	-5 941	-18 102	-1 439	-25 482
31.12.2015				
Soetusmaksumus	118 807	183 740	25 466	328 013
Akumuleeritud kulum	-78 075	-102 853	-21 972	-202 900
Jääkmaksumus	40 732	80 887	3 494	125 113
Ostud ja parendused		37 679		37 679
Amortisatsioonikulu	-5 940	-14 818	-1 247	-22 005
Müügid		-25 192		-25 192
31.12.2016				
Soetusmaksumus	118 807	196 227	25 466	340 500
Akumuleeritud kulum	-84 015	-117 671	-23 219	-224 905
Jääkmaksumus	34 792	78 556	2 247	115 595

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	2 431	1 688	743	6,6%	EUR	04.06.2018
Kapitalirent	34 195	13 023	21 172	1,99%	EUR	15.01.2022
Kapitalirendikohustised kokku	36 626	14 711	21 915			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	3 640	3 109	531	4,03%	EUR	15.02.2017
Kapitalirent	8 589	3 456	5 133	3,8%	EUR	15.15.2018
Kapitalirent	4 150	1 573	2 577	6,65%	EUR	4.06.2018
Kapitalirendikohustised kokku	16 379	8 138	8 241			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	39 383	27 450
Kokku	39 383	27 450

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühiajaline arvelduskrediit	42 658	42 658			5%	EUR	30.06.2017
Lühiajalised laenud kokku	42 658	42 658					
Kapitalirendikohustised kokku	36 626	14 711	21 915				
Laenukohustised kokku	79 284	57 369	21 915				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühiajaline arvelduskrediit	14 923	14 923			6,25	EUR	30.06.2016
laen omanikult	40 693	40 693			0	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	55 616	55 616					
Kapitalirendikohustised kokku	16 379	8 138	8 241				
Laenukohustised kokku	71 995	63 754	8 241				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	24 372	24 372	
Võlad töövõtjatele	9 455	9 455	10
Maksuvõlad	9 208	9 208	5
Muud võlad	2 804	2 804	
Muud viitvõlad	2 804	2 804	
Kokku võlad ja ettemaksed	45 839	45 839	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	48 702	48 702	
Võlad töövõtjatele	9 568	9 568	10
Maksuvõlad	6 364	6 364	5
Muud võlad	3 400	3 400	
Muud viitvõlad	3 400	3 400	
Saadud ettemaksed	2	2	
Muud saadud ettemaksed	2	2	
Kokku võlad ja ettemaksed	68 036	68 036	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	4 972	5 935
Puhkusetasude kohustis	4 483	3 633
Kokku võlad töövõtjatele	9 455	9 568

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	21 000	21 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 687 007	1 448 443
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 687 007	1 448 443
Kokku müügitulu	1 687 007	1 448 443
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jae-ja hulgikaubandus	1 687 007	1 448 443
Kokku müügitulu	1 687 007	1 448 443

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	1 417	0
Omanikulaenust loobumine	96 693	114 000
Kokku muud äritulud	98 110	114 000

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-6 677	-8 231
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 251 245	-1 301 308
Energia	-4 234	0
Elektrienergia	-4 234	0
Alltöövõtutööd	-12 302	-11 203
Transpordikulud	-265	0
Masinate ja seadmete hooldus ja remont	-3 730	-3 867
Masinate ja seadmete rent	-64	-144
Inventar	-1 947	-3 249
Muud	-72	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 280 536	-1 328 002

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	-1 195	-330
Energia	-44	-221
Kütus	-44	-221
Mitmesugused bürookulud	-6 010	-6 928
Riiklikud ja kohalikud maksud	-90	-23
Ruumidega seotud kulud	-28 575	-15 072
Reklaamikulud		
IT teenused	-1 975	-1 475
Pangateenused	-14 878	-13 313
Ostetud teenused	-14 232	-12 500
Kindlustused	-1 142	-1 290
Transpordikulud	-735	-399
Rahavedu	-1 135	-1 135
Muud	-254	-791
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-70 265	-53 477

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-80 345	-80 740
Sotsiaalmaksud	-25 476	-24 256
Kokku tööjõukulud	-105 821	-104 996
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	13

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	-22 214	0
Liikmemaks	-387	-359
Kokku muud ärikulud	-22 601	-359

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-1 701	-2 328
Intressikulu kapitalirendilt	-476	-805
Kokku intressikulud	-2 177	-3 133

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	442 497	0	194 507	0
Omaniku laen	0	0	0	40 693

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Juriidiline isik	157 000	51 052	0	0	2%	EUR	31.12.2018
Eraisik	0	0	31 000	71 693	0	EUR	

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	689 119	16 132	551 130	18 433

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2017

osaühing "LEDIN" (registrikood: 10152142) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS PERI	Juhatuse liige	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 233
Kokku	323 283

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 233
Kokku	323 283
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	323 283
Kokku	323 283

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	1687007	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Peri	37304186013		21000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7459368
E-posti aadress	jaanus.peri@gmail.com