

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Mütsi Talu

registrikood: 10314076

tänava/talu nimi, Mütsi talu

maja ja korteri number:

küla: Jõõpre küla

vald: Audru vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 88303

telefon: +372 56220917

e-posti aadress: mart.jaarats@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2016.aastal tegeleti rapsikasvatusega ja teraviljakasvatusega. Kogu toodang realiseeriti kokkuostjate kaudu. 2016.aastal alustas Mütsi talu külalistemaja tegevust. 2017.a. on kavas jätkata põllumajandusliku tootmisega ja arendada külalistemaja tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	0	33 996	
Nõuded ja ettemaksed	3 995	4 703	
Kokku käibevarad	3 995	38 699	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	571 291	543 945	3
Kokku põhivarad	571 291	543 945	
Kokku varad	575 286	582 644	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	33 019	36 705	5
Võlad ja ettemaksed	1 868	396	6
Kokku lühiajalised kohustised	34 887	37 101	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	238 466	166 543	5
Sihtfinantseerimine	184 264	201 838	
Kokku pikaajalised kohustised	422 730	368 381	
Kokku kohustised	457 617	405 482	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	0	60 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 350	112 427	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	507	1 923	
Kokku omakapital	117 669	177 162	
Kokku kohustised ja omakapital	575 286	582 644	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	87 234	82 560	8
Muud äritulud	29 973	8 685	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	0	100 244	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 231	-147 770	9
Mitmesugused tegevuskulud	-6 950	-7 076	10
Tööjõukulud	-6 980	0	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 073	-31 069	
Ärikasum (kahjum)	4 973	5 574	
Intressikulud	-4 466	-3 651	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	507	1 923	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	507	1 923	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mütsi talu 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Mütsi talu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest ja kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuselangusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 800 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende ülepeetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortiseerimisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800 eurot

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral on toetuse saaja sihtfinantseerimise kajastamisel lähtunud brutomeetodist.

Brutomeetod – sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Saadud sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

(a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja

(b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. (SME IFRS 24.4).

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega

kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osaühingu omanikud ja nende lähisugulased, samuti äriühingud, kus omanikud on ühed ja samad isikud.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	1 178		2 473
Üksikisiku tulumaks		154	
Sotsiaalmaks		288	
Kohustuslik kogumispension		17	
Töötuskindlustusmaksed		21	
Ettemaksukonto jääk	553		2 230
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 731	480	4 703

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014							
Soetusmaksumus		216 007	142 567	86 648	229 215	17 754	462 976
Akumuleeritud kulum		-15 614	-8 687	-20 563	-29 250	-5 030	-49 894
Jääkmaksumus		200 393	133 880	66 085	199 965	12 724	413 082
Ostud ja parendused	40 000	100 245	11 000	9 879	20 879		161 124
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	40 000						40 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		100 245					100 245
Muud ostud ja parendused			11 000	9 879	20 879		20 879
Amortisatsioonikulu		-10 188	-10 830	-8 276	-19 106	-1 775	-31 069
Ümberklassifitseerimised				808	808		808
31.12.2015							
Soetusmaksumus	40 000	316 252	153 567	97 335	250 902	17 754	624 908
Akumuleeritud kulum		-25 802	-19 517	-28 839	-48 356	-6 805	-80 963
Jääkmaksumus	40 000	290 450	134 050	68 496	202 546	10 949	543 945
Ostud ja parendused	42 000			20 419	20 419		62 419
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	42 000						42 000
Muud ostud ja parendused				20 419	20 419		20 419
Amortisatsioonikulu		-13 215	-11 362	-8 721	-20 083	-1 775	-35 073
31.12.2016							
Soetusmaksumus	82 000	316 252	153 567	117 754	271 321	17 754	687 327
Akumuleeritud kulum		-39 017	-30 879	-37 560	-68 439	-8 580	-116 036
Jääkmaksumus	82 000	277 235	122 688	80 194	202 882	9 174	571 291

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirent 1	7 032	4 640	2 392	juuni 2018
Kapitalirent 4	1 396	1 396		nov.2017
Kapitalirent 5	26 035	13 005	13 030	nov.2018
Kapitalirent 6	8 403	8 403		nov.2017
Kapitalirent 7	4 136	2 162	1 974	okt.2018
Kapitalirendikohustised kokku	47 002	29 606	17 396	
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirent 1	11 489	4 457	7 032	juuni 2018
Kapitalirent 2	810	810		juuli 2016
Kapitalirent 3	2 650	2 650		juuli 2016
Kapitalirent 4	2 883	1 487	1 396	nov.2017
Kapitalirent 5	39 014	12 980	26 034	nov.2018
Kapitalirent 6	17 358	8 951	8 407	nov.2017
Kapitalirent 7	6 094	1 957	4 137	okt.2018
Kapitalirendikohustised kokku	80 298	33 292	47 006	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	3 413	3 413			dets.2024
Lühiajalised laenud kokku	3 413	3 413			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	54 775		54 775		dets.2024
Omaniku laen	69 840		69 840		tähtajatu
Äripartneri laen	96 455		96 455		tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	221 070		221 070		
Kapitalirendikohustised kokku	47 002	29 606	17 396		
Laenukohustised kokku	271 485	33 019	238 466		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	3 413	3 413			dets.2024
Lühiajalised laenud kokku	3 413	3 413			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	27 301		17 064	10 237	dets.2024
Omaniku laen	60 780		60 780		tähtajatu
Äripartnerite laen	31 456		31 456		tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	119 537		109 300	10 237	
Kapitalirendikohustised kokku	80 298	33 292	47 006		
Laenukohustised kokku	203 248	36 705	156 306	10 237	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	136	136
Võlad töövõtjatele	372	372
Maksuvõlad	480	480
Muud võlad	880	880
Muud viitvõlad	880	880
Kokku võlad ja ettemaksed	1 868	1 868
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60	60
Muud võlad	336	336
Muud viitvõlad	336	336
Kokku võlad ja ettemaksed	396	396

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	87 234	82 560
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	87 234	82 560
Kokku müügitulu	87 234	82 560
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodangu müük	70 955	62 482
Hakkepuuit	0	20 078
Talihooldustööd	6 819	0
Majutusteenus	5 802	0
Muud	3 658	0
Kokku müügitulu	87 234	82 560

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	37 601	32 744
Energia	1 969	7 414
Elektrienergia	324	0
Kütus	1 645	7 414
Alltöövõtutööd	0	104 906
Transpordikulud	2 135	0
Masinate remondikulud	1 911	2 706
Külalistemaja majanduskulu	1 911	0
Külalistemaja ehituskulud	7 601	0
Väheväärtuslik põhivara	9 943	0
Muud	160	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	63 231	147 770

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Maarent	280	0
Mitmesugused bürookulud	1 931	2 085
Konsultatsiooniteenus	333	350
maamaks	192	53
varakindlustus	2 572	2 653
Muud	1 642	1 935
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 950	7 076

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	5 217	0
Sotsiaalmaksud	1 763	0
Kokku tööjõukulud	6 980	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	69 840	85 780
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	600	600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

OÜ Mütsi Talu (registrikood: 10314076) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT JÄÄRATS	Juhatuse liige	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	507
Kokku	114 857
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	114 857
Kokku	114 857

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	70955	81.34%	Jah
Muu teenindus	96099	10477	12.01%	Ei
Külastemajad	55103	5802	6.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Märt Jäärats	37611164221		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56220917
E-posti aadress	mart.jaarats@mail.ee