

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: AS Teedla Mõis

registrikood: 10271125

tänava/talu nimi, Uus tn 2

maja ja korteri number:

küla: Teedla küla

vald: Rõngu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 61014

telefon: +372 7450635

faks: +372 7450635

e-posti aadress: sulev.kuus@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 3 Muud nõuded	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Bioloogilised varad	13
Lisa 6 Kapitalirent	15
Lisa 7 Laenukohustised	17
Lisa 8 Müügitulu	18
Lisa 9 Muud äritulud	18
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 12 Tööjõukulud	20
Lisa 13 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2016

Sissejuhatus.

AS Teedla Mõis müügitulu:

- 2014 a. 1 117 437 €
- 2015 a. 966 541 €
- 2016 a. 860 315 €

Piima tootmine jõudluskontrolli andmetel:

- 2014 a. 2 753 730 kg
- 2015 a. 2 772 169 kg
- 2016 a. 2 738 198 kg

Keskmine toodang lehma kohta jõudluskontrolli andmetel:

- 2014 a. 8883 kg
- 2015 a. 9164 kg
- 2016 a. 9525 kg

Piima keskmine realiseerimishind:

- 2014 a. 0,330 € kg
- 2015 a. 0,242 € kg
- 2016 a. 0,235 € kg

Piima realiseerib AS Teedla Mõis Tartumaa Piimatootjate Ühistu kaudu.

2016 a. oli AS Teedla Mõis karjas aastalehmade arv 287, neist 152 EPK tõugu ja 135 EHF tõugu lehma. Keskmine toodang tõugude järgi .

- EHF 9795 kg piima lehma kohta
- EPK 9285 kg piima lehma kohta

Võrreldes 2015 aastaga oli piimatoodang jõudluskontrolli andmetel tõusnud lehma kohta 361 kg. Välja läks põhikarjast 208 lehma, mastiidi (13,9 %), sigimisprobleemide (6,7 %) ja udara vigade (4,8%) tõttu .Elusmüük veistel oli 113 tk (54,3 %), müük toimus samasse konsolideerimisgruppi kuuluvale ettevõttele. Lehmikuid tuli põhikarja juurde 105 pead. Poegimisvahemik 12,4 kuud, esmapoegimisiga 27,4 kuud, seemendusi tiinestumise kohta 1,7. Keskmine vanus 2,55 laktatsiooni.Kinnispäevi 55.

Lehmadest 99,53 % kuulub tõuraamatu A- ja B-osasse.

Pullide valikul on lähtutud põhimõttest, et nii piima, välimiku kui ka udara tervise aretusväärtused oleksid üle 100. Pullide järglastest lüpsid enim Cadisco,Minister,Delta klondike jafanfare tütreid.

2016 a. müüdi 60-70 kg pullvasikad EKSO Calves Trading OÜ-le (88 tk) ja UAB Best Company LT-le (56 tk)

Teravilja saak punkrikaalus

Kultuur	2016-ha	ts	2015-ha	ts
Oder	174,15	4842,6	69,72	5141,70
Kaer	27,71	779,5	51,33	2332,3
Nisu	98,67	3352,6	257,14	16496,80

Kokku	300,53	8974,70	378,19	13652,8
--------------	---------------	----------------	---------------	----------------

Teravilja koristamisel kasutasime renditud kombaini.

AS Teedla Mõis kasutas 2016 a. 886,01 ha põllumaad. Sellest 403,76 ha oma, 482,25 ha rendimaa.

Keskkonnaministeerium on väljastanud 05.03.2010 käskkirja nr.302, mille alusel kanti 2,21 ha Farmi kinnistul(katastritunnus 69403:001:0282) keskkonnaregistri maardlate nimistusse Teedla liivamaardlana. 2016 a. maardlast kaevandati 3585,87 tonni kruusa.

Investeeringud.

2016 a. soetati ternesehaldur, piimataksu lauta ja vahetati välja matid asemetele osaliselt. 2016 a. on plaanis laudas vahetada välja ülejäänud matid, mis on lagunenenud.

2016 a. on plaanis vanade hoonete lammutamine ja maaala planeerimine loomakasvatushoonete laiendamiseks

.

Personal.

2016 a. lõpus oli Teedla Mõisal 25 põhikohaga töötajat (aasta keskmine 26). Palgakulu oli 232 185 €.

Hinnang aastale ja tuleviku arvamus.

2016 a. oli AS Teedla Mõisale suhteliselt halb aasta. Keskmine piimahind 2016 a. 0,237 € , 2014 a. 0,242 € kg, seega 0,005 € kg madalam võrreldes 2015 a.- ga. Piima müük koguseliselt:

2016 - 2 554 463 kg

2015 - 2 659 840 kg

Müüdi 105,4 tonni piima vähem kuna loomade keskmine arv oli 2016 a.16 lehma vähem. Pangalt taotlesime 2016 a. laenupuhkust. laenupuhkus lõppes 2017 a. veebruar..

2016 a. oli halb teraviljasaak halbade ilmastikuolude tõttu.

2017 a. I kv piimahind on 0,322 € kg.

Peamised finantssuhtarvud.

Lähteandmed	2016	2015	2014		
Käibevara	854 697	581 683	510 373		
Lühiajalised kohustused	729 434	500 366	498 793		
Raha	3 453	11 017	1 372		
Kohustused kokku	1 507 086	1 381 743	1 410 947		
Varad	2 278 749	2 293 310	2 401 172		
Varud	262 871	307 727	329 638		
Aruandeaasta kasum	-139 904	-78 658	34 372		
Omakapital	771 663	911 567	990 225		
Müügitulu	855 831	1966 541	1 117 437		
Finantssuhtarv		Valem	2016	2015	
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja		Käibevara/Lühiajalised kohustused	1,17	1,16	
Maksevalmiduse kordaja		Raha/Lühiajalised kohustused	0,00	0,02	
Puhas käibekapital		Käibevara-Lühiajalised kohustused	125 263	81 317	
Võlakordaja		Koguvõlgnevus/varad	0,66	0,60	
Likviidsuskordaja		Käibevara-Varud/Lühiaj.kohustused	0,81	0,55	

Koguvara tulutoovustase (ROA) x 100	A.a. kasum/Keskised varad	-6,01	-3,31
Omakapitali tulutase (ROE) x 100	A.a. kasum/Keskmine omakapital	-15,70	-8,26
Müügitulu kasv	Müügit.2016-müügit.2015/müügit.2015x100	-56,48	-13,50

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 453	11 017	
Nõuded ja ettemaksed	585 398	254 426	
Nõuded ostjate vastu	4 629	5 054	
Nõuded seotud osapoolte vastu	451 643	189 848	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	625	295	2
Muud nõuded	123 192	51 256	3
Ettemaksed	5 309	7 973	
Kokku varud	262 871	307 727	
Tooraine ja materjal	16 308	14 993	
Lõpetamata toodang	18 214	23 891	
Valmistoodang	228 349	268 843	
Bioloogilised varad	2 975	8 513	5
Kokku käibevarad	854 697	581 683	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	577	577	
Nõuded ja ettemaksed	116 000	216 000	
Nõuded seotud osapoolte vastu	116 000	216 000	
Materiaalsed põhivarad	1 058 555	1 218 475	4
Bioloogilised varad	248 920	276 575	5
Kokku põhivarad	1 424 052	1 711 627	
Kokku varad	2 278 749	2 293 310	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	215 113	160 741	6,7
Võlad ja ettemaksed	514 321	339 625	
Võlad tarnijatele	447 654	279 139	
Võlad töövõtjatele	36 677	36 453	
Maksuvõlad	21 990	24 033	2
Muud võlad	8 000	0	
Kokku lühiajalised kohustised	729 434	500 366	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	777 652	881 377	6,7
Kokku pikaajalised kohustised	777 652	881 377	
Kokku kohustised	1 507 086	1 381 743	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	26 848	26 848	

Kohustuslik reservkapital	7 416	7 416	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	877 303	955 961	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139 904	-78 658	
Kokku omakapital	771 663	911 567	
Kokku kohustised ja omakapital	2 278 749	2 293 310	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	855 831	966 541	8
Muud äritulud	406 309	312 437	9
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-46 171	-28 149	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-39 943	6 811	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-784 518	-764 765	10
Mitmesugused tegevuskulud	-30 369	-43 528	11
Tööjõukulud	-307 293	-319 826	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-164 698	-181 776	4
Muud ärikulud	-2 140	-8 025	
Ärikasum (kahjum)	-112 992	-60 280	
Intressikulud	-35 552	-26 378	
Muud finantstulud ja -kulud	8 640	8 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-139 904	-78 658	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139 904	-78 658	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Teedla Mõis raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurides

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodil muu tegevuskuluna.

Varud

Omatoodetud söödad on hinnatud bilansis õiglase väärtusse. Ostusöödad kajastatakse soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. AS Teedla Mõis on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) piimakarja ja piimakarja täiendamiseks kasvavaid ja käsitletud põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana. Käibevaras kajastatud bioloogilise vara all käsitletakse müügiks kasvatatud pullmullikaid.

Bioloogiliste varude õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara rühmitatud vanuse järgi. Kui vara bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline, on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetamismaksumusest. lehmullikaid. Bioloogiliselt varast saadud toodangut (piim)

Vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud järgnevalt:

Kasumiaruande kirje „Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus“ alakirjel „Toodetud põllumajanduslik toodang“ on kajastatud piimatoodang ning taimekasvatustoodang.

Kasumiaruande kirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjel „bioloogilise vara juurdekasv“ on kajastatud sündinud vasikad ja kaaluiive. Bioloogiline vara on jagatud tarbitavaks varaks (müügieesmärgil hoitav pullmullikad ja kasvav mets, mis kajastub bilansis käibevarana) ning tootvaks varaks (piimakari, mis kajastub bilansis põhivarana)

Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindlusel tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandekirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara üleshindlust 2016 a. ei ole tehtud. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa, põhikari) ei amortiseerita.

Hilisemate parendustega seotud kulud on lisatud soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

AS Teedla Mõis juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes. 2016 a. kohta materiaalsel põhivaral allahindlust tehtud ei ole.

Amortisatsiooni arvestamisel on kajastatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 10-14 aastat

Masinad ja seadmed 5 aasta

Muu põhivara, sh. IT seadmed 3-5 aastat

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest.

Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Ingressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega.

Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis.

Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	5 110	0	8 303
Üksikisiku tulumaks	0	9 271	0	7 360
Erisoodustuse tulumaks	0	64	0	64
Sotsiaalmaks	0	5 812	0	6 767
Kohustuslik kogumispension	0	298	0	349
Töötuskindlustusmaksed	0	413	0	487
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 022	0	703
Ettemaksukonto jääk	625		295	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	625	21 990	295	24 033

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Viitlaekumised	123 192	123 192	0	0	0	0	0
Toetused	123 192	123 192	0	0	0	0	0
Kokku muud nõuded	123 192	123 192	0	0			

	31.12.2015	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Viitlaekumised	51 256	51 256	0	0	0	0	0
Kokku muud nõuded	51 256	51 256	0	0			

31.12.2016 a.

43 945 € keskkonnasõbraliku majandamise toetus, laekunud 17.02.2017,20.02.2017

31 647 € piimasektori erakorraline toetus, laekunud 30.03.2017

47 600 € piimasektori vähendamise toetus, laekunud 06.03.2017

31.12.2015 a.

38 021 € keskkonnasõbraliku majandamise toetus, laekunud 15.02.2016 a.

13 235 € piimasektori erakorraline toetus, laekunud 22.02.2016 a.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2014						
Soetusmaksumus	226 218	1 431 271	839 138	839 138	65 851	2 562 478
Akumuleeritud kulum	0	-497 756	-637 492	-637 492	-18 136	-1 153 384
Jääkmaksumus	226 218	933 515	201 646	201 646	47 715	1 409 094
Ostud ja parendused	0	0	1 600	1 600	2 796	4 396
Amortisatsioonikulu	0	-100 740	-72 896	-72 896	-8 140	-181 776
Müügid	-13 173	0	0	0	0	-13 173
Muud muutused	-66	0	0	0	0	-66
31.12.2015						
Soetusmaksumus	212 979	1 431 271	809 475	809 475	67 018	2 520 743
Akumuleeritud kulum	0	-598 496	-679 125	-679 125	-24 647	-1 302 268
Jääkmaksumus	212 979	832 775	130 350	130 350	42 371	1 218 475
Ostud ja parendused	0	0	16 180	16 180	6 018	22 198
Amortisatsioonikulu	0	-100 740	-53 401	-53 401	-10 557	-164 698
Müügid	-17 420	0	0	0	0	-17 420
31.12.2016						
Soetusmaksumus	195 559	1 431 271	825 655	825 655	73 036	2 525 521
Akumuleeritud kulum	0	-699 236	-732 526	-732 526	-35 204	-1 466 966
Jääkmaksumus	195 559	732 035	93 129	93 129	37 832	1 058 555

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa	26 800	10 000
Kokku	26 800	10 000

2016 a. soetatud põhivara:

Valtra käigukast 6300 €

Terneshaldur 3690 €

Piimataks 6190 €

Matid 6018 €

Põhivara müük :

Põllumaa 8,16 ha 26 800 e

2015 a. soetatud põhivara:

T40 traktor 1600 €

Matid vahekäiku laudas 2796 €

2015 a. on korrigeeritud ehitiste amortisatsiooni arvutamisel norme. Selle tagajärjel tõusis 2015 a. ehitiste amortisatsioon 35 977 €.

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	5 149	5 149
Müügid	-14 776	-14 776
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	18 295	18 295
Muud muutused	-155	-155
31.12.2015	8 513	8 513
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-704	-704
Müügid	-19 384	-19 384
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	15 561	15 561
Muud muutused	-1 011	-1 011
31.12.2016	2 975	2 975

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	273 128	273 128
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	21 487	21 487
Müügid	-72 874	-72 874
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	58 077	58 077
Muud muutused	-3 243	-3 243
31.12.2015	276 575	276 575
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	52 588	52 588
Soetused	6 750	6 750
Müügid	-146 507	-146 507
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	63 150	63 150
Muud muutused	-3 636	-3 636
31.12.2016	248 920	248 920

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2016	2015
Loomsed varad	129 910	49 334
Kokku	129 910	49 334

31.12.2016 a.

arv	kaal kg	turväärtus €
Pullmullikad 2015	3	1 508
Pullmullikas 2016	20	1 875
KOKKU	23	3 383

Õiglase väärtuse aluseks on võetud turuhind. Turuhinnaks on aasta lõpu seisuga kehtinud lihatööstuse kokkuostuhinnad.

arv	kaal kg	turväärtus €
Lehmmullikad 2016	120	18 935
Lehmmullikad 2015	146	66 796
Lehmmullikad 2014	19	12 167
KOKKU	285	97 898

Põhikarja lehmad 213 pead 152 082 €

Põhikarja lehma maksumus juhatuse hinnangul on 714,00 €.

Põhikarja hinna aluseks on võetud 2017 a. alguses müüdud lehmade keskmine maksumus.

31.12.2015 a.

arv	kaal kg	turväärtus €
Pullmullikad 2014	11	4 110
Pullmullikas 2015	40	6 474
KOKKU	51	10 584

Õiglase väärtuse aluseks on võetud turuhind. Turuhinnaks on aasta lõpu seisuga kehtinud lihatööstuse kokkuostuhinnad.

arv kaal kg turväärtus €

Lehmmullikad 2013	31	18 067	20 416,00
Lehmmullikad 2014	127	50 831	46 188,00
Lehmmullikad 2015	155	25 772	17 267,00
KOKKU	313	94 670	83 871,00

Põhikarja lehmad 307 pead 192 704 €

Põhikarja lehma maksumus juhatuse hinnangul on 627,70 €.

Põhikarja hinna aluseks on võetud 2016 a. alguses müüdud lehmade keskmine maksumus.

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Leping nr.201119463 Hyundai IX55	2 511	2 511	0	0	2,45+EURIBOR	EUR	15.08.2017
Leping nr.201208881 Niiduk Pöttinger	1 492	1 492	0	0	2,15+EURIBOR	EUR	01.06.2017
Leping 330614TM Loomaveohaagis	2 025	1 340	685	0	2,15+60 kuu EURIBOR	EUR	15.06.2018
Leping 330613TM Traktorihaagis	3 570	2 362	1 208	0	2,15+6 kuu EURIBOR	EUR	15.06.2018
Leping 201305212 Valtra N 101	13 919	10 395	3 524	0	2,35+3 kuu EURIBOR	EUR	01.05.2018
Leping nr.201412720 Söödajaotur -segisti	5 102	5 102	0	0	2,06+3kuu EURIBOR	EUR	31.07.2017
Leping nr.201402348 Põllurull	9 197	4 016	5 181	0	2,5+3 kuu EURIBOR	EUR	01.04.2019
Kapitalirendikohustised kokku	37 816	27 218	10 598	0			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Leping nr.201119463 Hyundai IX55	6 860	6 860	0	0	2,45+EURIBOR	EUR	15.08.2016
Leping nr.201208881 Niiduk Pöttinger	5 003	3 511	1 492	0	2,15+EURIBOR	EUR	01.06.2017
Leping 330614TM Loomaveohaagis	3 341	1 310	2 031	0	2,15+6 kuu EURIBOR	EUR	15.06.2018
Leping 330613TM Traktorihaagis	5 891	2 310	3 581	0	2,15+6 kuu EURIBOR	EUR	15.06.2018
Leping 201305212 Valtra N 101	24 054	10 134	13 920	0	2,35+3 kuu EURIBOR	EUR	01.05.2018
Leping nr.201412720 Söödajaotur -segisti	13 708	8 606	5 102	0	2,06+3kuu EURIBOR	EUR	31.07.2017
Leping nr.201402348 Põllurull	13 102	3 905	9 197	0	2,5+3 kuu EURIBOR	EUR	01.04.2019
Kapitalirendikohustised kokku	71 959	36 636	35 323	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	52 726	90 307
Kokku	52 726	90 307

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Danske leping KL-220208TE	835 528	116 591	694 004	24 933	2,9	EUR	22.02.2023
Danske leping KL-010713TE	28 841	8 053	20 788	0	3,15	EUR	01.07.2020
Arvelduslaen	62 108	62 108	0	0	2,5	EUR	01.04.2018
Pikaajalised laenud kokku	926 477	186 752	714 792	24 933			
Kapitalirendikohustised kokku	37 816	27 218	10 598	0			
Muud laenukohustised							
Tartu Maavalitsus	28 472	1 143	5 198	22 131	5	EUR	10.07.2055
Muud laenukohustised kokku	28 472	1 143	5 198	22 131			
Laenukohustised kokku	992 765	215 113	730 588	47 064			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Danske leping KL-220208TE	835 529	48 106	627 145	160 278	2,292	EUR	22.02.2023
Danske leping KL-010713TE	35 704	5 610	30 094	0	3,20	EUR	01.07.2020
Arvelduslaen	69 111	69 111	0	0	2,75	EUR	01.07.2016
Pikaajalised laenud kokku	940 344	122 827	657 239	160 278			
Kapitalirendikohustised kokku	71 959	36 636	35 323	0			
Muud laenukohustised							
Tartu Maavalitsus	29 815	1 278	5 459	23 078	5	EUR	10.07.2055
Muud laenukohustised kokku	29 815	1 278	5 459	23 078			
Laenukohustised kokku	1 042 118	160 741	698 021	183 356			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Maa	195 559	195 559
Ehitised	732 035	783 450
Kokku	927 594	979 009

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	850 277	966 541
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	5 554	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	855 831	966 541
Kokku müügitulu	855 831	966 541
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatustoodang	38 551	151 578
Toorpiim	563 678	675 545
Veised	125 088	106 038
Ruumide rent	1 406	1 694
Traktori kasutamine ja muud mehhanismid	7 927	9 999
Kruus	9 307	21 687
Kontserni sisene toorpiima müük	34 164	0
Kontserni sisene veiste müük	75 710	0
Kokku müügitulu	855 831	966 541

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	9 380	0
Saadud riiklikud toetused	226 974	169 030
Muud	169 955	143 407
Kokku muud äritulud	406 309	312 437

2016 a.

Muude äritulude all on kajastatud käibest välja jäetud vahendusteenused netomeetodil ja ostusöötade kaupade edasi müük. Tegemist on ühise kontrolli all olevate firmadega. Vahendusteenus ja kaupade edasi müük ei ole põhitegevus

Lauda ruumide rent (229 666-59 711) 169 955 €

Üldpindalatoetus	103 424 €
Keskkonnatoetus	44 302 €
Piimasektori erakorraline toetus	31 648 €
Piima vähendamise toetus	47 600 €

2015 a.

Muude äritulude all on kajastatud käibest välja jäetud vahendusteenused netomeetodil ja ostusöötade kaupade edasi müük. Tegemist on ühise kontrolli all olevate firmadega. Vahendusteenus ja kaupade edasi müük ei ole põhitegevus

Lauda ruumide rent (209 791-70 965) 138 826 €

Ostukaupade vahendamine	4 581 €
Üldpindalatoetus	91 565 €
Keskkonnatoetus	38 021 €
Piimasektori erakorraline toetus	39 444 €

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	150 061	137 365
Energia	111 740	118 370
Elektrienergia	50 739	50 457
Kütus	61 001	67 913
Transpordikulud	3 895	5 096
Maarent	44 437	41 716
Väetised ja mürgid	63 071	79 507
Ostusööt	203 495	178 227
Ostetud traktori teenused	118 673	99 859
Traktori ja muude masinate remonditeenus	5 255	3 240
Farmiseadmete hooldustööd	7 412	8 135
Jõudluskontrolli teenus	2 122	1 855
Edasimüügiks ostetud kaup	1 096	29 250
Muud	73 261	62 145
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	784 518	764 765

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	1 080	1 133
Koolituskulud	1 341	1 745
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 008	3 084
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-406
Infotehnoloogiakulu	1 445	1 375
Telefonikulu	2 334	2 014
Vee erikasutustasu	4 011	3 411
Kindlustus	4 299	4 544
Panga teenused	1 338	323
Maamaks	1 433	1 161
Juhtimisteenus	0	15 339
Auditeerimine	1 170	1 170
Haljastustööd	3 514	2 623
Muud	5 396	6 012
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 369	43 528

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	232 185	237 699
Sotsiaalmaksud	75 314	77 326
Puhkusereserv koos maksudega	-206	4 801
Kokku tööjõukulud	307 293	319 826
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	26

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AGROFARM HOLDING OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesi Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	500
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	319 777	114 214	158 959	23 596
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 866	72 608	30 889	65 595

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad						
AS TERRAX	216 000	0	0	0	4%	31.12.2017

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad							
AS TERRAX	216 000	0	0	0	4%	EUR	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	500	0	500	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	75 515	709 308	133 431	466 511
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 319	591 884	16 122	676 951
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 520	0	2 520	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	18 955	20 837

Tehingud seotud osapooltega:

1. Osapoolte nimi

AS Terrax

Agrofarm Holding OÜ

Kõrvemaa Puhkekeskus OÜ

Marsten Marketing AS

Tartumaa Piimatootjate Ühistu

2. Osapoolte vahelise seotuse kirjeldus

juhtkonna liige

omanikud

3. Rakendatud hinnapoliitika

Lauda rendi maksumus arvestatakse kasutatud loomakohtade järgi, loomakoha maksumus on arvatatud tegelike kulude põhjal, kuna turuhind antud teenusel puudub.

Turuhind ülejäänud tehingute põhjal.

4. Tehingute kirjeldus:

Ostutehingud:

	2016 a.	2015 a.
AS Terrax		
Lauda rent	59 712 €	70 966 €
Ostukaup,teravili	14 707 €	33 215 €
Piim	0 €	29 250 €
Veised	1 096 €	0 €
OÜ Agrofarm Holding		
Teenused	500 €	500 €
Tartumaa Piimatootjate Ühistu		
Teenus	0 €	0 €

Kõrvemaa Puhkekeskus OÜ

Juhtimisteenus 0 € 15 339 €

Agroforce OÜ 319 € 783 €

Tegevjuhtkonna liige maa eest rent 8000 € 8 000 €

Müügitehingud:

	2016 a.	2015 a.
AS Terrax		
Ostukaup,teenus	369 187 €	256 720 €
Lauda rent	229 666 €	209 791 €
Piim	34 164 €	0 €
Veised	75 710 €	0 €

Veised	581 €	0 €
Tartumaa Piimatootjate Ühistu		
Piim	563 678 €	675 545 €
Rent	1 406 €	1 406 €
Kõrvemaa Puhkekeskus OÜ maa	26 800 €	0 €

Nõuded:	2016 a.	2015 a.
AS Terrax	319 777 €	158 959 €
Tartumaa Piimatootjate Ühistu		
	31 866 €	30 889 €

Laen antud AS Terraxile	216 000 €	200 000 €	4% intress
Maksmata intress	8 640 €	16 000 €	

Kohustused:

Tartumaa Piimatootjate Ühistu		
	43 134 €	46 555 €
AS Terrax	114 214 €	0 €

AS Marsten Marketing	21 474 €	21 474 €
Tegevjuhtkonna liige	8 000 €	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2017

AS Teedla Mõis (registrikood: 10271125) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEA KOTTISE	Juhatuse liige	21.06.2017
SULEV KUUS	Juhatuse liige	21.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Teedla Mõis aktsionäreidele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Teedla Mõis (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Inga Kuusik

Vandeaudiitori number 275

Inga Kuusik

Auditiorettevõtja tegevusloa number 245

Pärna 10-5, Tartu linn, Tartu maakond, 50604

21.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Teedla Mõis (registrikood: 10271125) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA KUUSIK	Vandeaudiitor	21.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	877 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139 904
Kokku	737 399

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	877 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139 904
Kokku	737 399

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	798640	93.32%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	38551	4.50%	Ei
Kruusa- ja liivakarjäärde tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	9307	1.09%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	7927	0.93%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1406	0.16%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7450635
Faks	+372 7450635
E-posti aadress	sulev.kuus@mail.ee