

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: U&V; VARAHOOLDUS OÜ

registrikood: 10905802

tänava/talu nimi, Kaarhalli kinnistu
maja ja korteri number:

küla: Allika küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74637

telefon: +372 6098102, +372 6031299

faks: +372 6031299

e-posti aadress: urmas@pajumets.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Oma kinnisvara haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	17	0
Nõuded ja ettemaksed	2 329	0
Kokku käibevarad	2 346	0
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	13 063	13 765
Kokku põhivarad	13 063	13 765
Kokku varad	15 409	13 765
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 723	11 513
Kokku lühiajalised kohustised	11 723	11 513
Kokku kohustised	11 723	11 513
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-560	410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 434	-970
Kokku omakapital	3 686	2 252
Kokku kohustised ja omakapital	15 409	13 765

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	2 400	0
Mitmesugused tegevuskulud	-262	-265
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-703	-703
Ärikasum (kahjum)	1 435	-968
Intressikulud	-1	-2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 434	-970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 434	-970

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

U&V Varaholdus OÜ aruandeperiood on 01.01.2016-31.12.2016. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes heast raamatupidamistavast ning tekkepõhise arvestuspõhimõtte alusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 630

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmed pole aruandeperioodil saanud tasu ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

U&V VARAHOOLDUS OÜ (registrikood: 10905802) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PAJUMETS	Juhatuse liige	30.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 434
Kokku	874

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Pajumets	36406180227		1278 EUR (Lihtomand)
Valdo Praks	37311070214		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6098102
Telefon	+372 6031299
Faks	+372 6031299
E-posti aadress	urmas@pajumets.ee