

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** AN Invest Group OÜ

**registrikood:** 11676048

**tänava/talu nimi, Lõõtsa 2B**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11415

**telefon:** +7 9219387638

**faks:** +7 8123359699

**e-posti aadress:** kristi@vjap.ee, vello@vjap.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 7 |
| Lisa 3 Kapitalirent                | 7 |
| Lisa 4 Müügitulu                   | 8 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

AN Invest Group OÜ asutati 16.06.2009 aastal

Aruandeaastal oli ettevõtte põhitegevuseks puidu kokkuost Venemaalt ja edasimüük Soome, lisandus vagunite rentimise teenus.

2015 ja 2016 aastal investeeriti vagunite soetamisesse.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016       | 31.12.2015       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 583 417          | 73 433           |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>500 003</b>   | <b>674 568</b>   |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 136 083          | 322 310          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 1 708            | 4 907            |         |
| Muud nõuded                                  | 362 212          | 347 351          |         |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>93 035</b>    | <b>693 786</b>   |         |
| Müügiks ostetud kaubad                       | 0                | 374 269          |         |
| Ettemaksed varude eest                       | 93 035           | 319 517          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 176 455</b> | <b>1 441 787</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 1 250            | 1 250            |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 144 564        | 0                | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 145 814</b> | <b>1 250</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 322 269</b> | <b>1 443 037</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 138 084          | 0                | 3       |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>50 110</b>    | <b>111 588</b>   |         |
| Võlad tarnijatele                            | 45 038           | 106 265          |         |
| Muud võlad                                   | 5 072            | 5 323            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>188 194</b>   | <b>111 588</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 646 962          | 0                | 3       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>646 962</b>   | <b>0</b>         |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>835 156</b>   | <b>111 588</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 228 893        | 1 261 810        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 255 664          | 67 083           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 487 113</b> | <b>1 331 449</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 322 269</b> | <b>1 443 037</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 596 533      | 1 136 072     | 4       |
| Muud äritulud                               | 1 619          | 1 002         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 099 873     | -1 087 298    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -99 747        | -23 029       |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -76 374        | 0             | 2       |
| Muud ärikulud                               | -33 590        | -398          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>288 568</b> | <b>26 349</b> |         |
| Intressitulud                               | 15 186         | 40 734        |         |
| Intressikulud                               | -23 090        | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>280 664</b> | <b>67 083</b> |         |
| Tulumaks                                    | -25 000        | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>255 664</b> | <b>67 083</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Alates 01.01.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

#### Raha ja rahavood

Bilansis kirje „Raha” sisaldab raha kassas ja pangas.

#### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

#### Ostjatelt laekumata arved

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlus bilansikirjel „Ostjatelt laekumata arved” vähendusena ning vastavat kulu kasumiaruande kirjel „Mitmesugused tegevuskulud”.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

#### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-lt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                         |                       | Kokku            |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------|------------------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |                  |
|                          |                         |                       |                  |
| Ostud ja parendused      | 1 220 938               | 1 220 938             | 1 220 938        |
| Muud ostud ja parendused | 1 220 938               | 1 220 938             | 1 220 938        |
| Amortisatsioonikulu      | -76 374                 | -76 374               | -76 374          |
|                          |                         |                       |                  |
| <b>31.12.2016</b>        |                         |                       |                  |
| Soetusmaksumus           | 1 220 938               | 1 220 938             | 1 220 938        |
| Akumuleeritud kulum      | -76 374                 | -76 374               | -76 374          |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>1 144 564</b>        | <b>1 144 564</b>      | <b>1 144 564</b> |

## Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2016     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Vagunite liising                     | 785 046        | 138 084                           | 646 962             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>785 046</b> | <b>138 084</b>                    | <b>646 962</b>      |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2016             | 2015             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Soome                                             | 1 539 166        | 1 136 072        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>1 539 166</b> | <b>1 136 072</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 57 367           | 0                |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>57 367</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>1 596 533</b> | <b>1 136 072</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Puidu müük                                        | 1 390 820        | 1 136 072        |
| Vagunite rent                                     | 205 713          | 0                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>1 596 533</b> | <b>1 136 072</b> |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|-----------------|------------|------------|
|                 | Kohustised | Nõuded     |
| Sidusettevõtjad | 360 012    | 345 851    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

**AN Invest Group OÜ (registrikood: 11676048) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| VELLO VALLASTE     | Juhatuse liige     | 30.06.2017           |
| Resolutsioon:      | kinnitan           |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 228 893        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 255 664          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 484 557</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 484 557        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 484 557</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük | 46731      | 1390820         | 87.12%      | Jah            |
| Raudteeveeremi rentimine                    | 77391      | 205713          | 12.88%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                    | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Osaühing Vallaste<br>ja Partnerid | 10494121                                  | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Telefon         | +7 9219387638  |
| Faks            | +7 8123359699  |
| E-posti aadress | kristi@vjap.ee |
| E-posti aadress | vello@vjap.ee  |