

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Multipakend Kinnisvara OÜ

**registrikood:** 12852665

**tänava/talu nimi,** Tuuliku tee 4c  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10621

**telefon:** +372 6803730

**e-posti aadress:** boriss.tsernjak@multipakend.ee

**veebilehe aadress:** multipakend.ee

## Sisukord

|                                           |           |
|-------------------------------------------|-----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                     | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>4</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>5</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>6</b>  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6         |
| Lisa 2 Raha                               | 7         |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 7         |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu               | 8         |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 8         |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud           | 9         |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                | 10        |
| Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad  | 10        |
| Lisa 9 Osakapital                         | 10        |
| Lisa 10 Müügitulu                         | 11        |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud         | 11        |
| Lisa 12 Tööjõukulud                       | 11        |
| Lisa 13 Muud ärikulud                     | 11        |
| Lisa 14 Seotud osapooled                  | 12        |
| Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva     | 12        |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>13</b> |

## Tegevusaruanne

OÜ Multipakend Kinnisvara on asutatud aprillis 2015 aastal AS-i Multipakend tegevuse restruktureerimise tõttu ja selle tulemusena sai moodustatud kontsern. Kinnisvaraala tegevus enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja haldamine on viidud tütarettevõttesse OÜ Multipakend Kinnisvara ja tegevus alustas mai kuus 2015.aastal.

OÜ-i Multipakend Kinnisvara põhipartner on teine samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtte Eestis.

OÜ-s Multipakend Kinnisvara on 2 omanikku ja üks juhatuse liige.

2016. aastal müügitulu maht moodustas 33,9 tuh.eurot.

Aastal 2016. OÜ-i Multipakend Kinnisvara ärikasum moodustas 21,2 tuh.eurot.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2016 | 2015 |
|--------------------------------------|------|------|
| Müügitulu (tuh.eur)                  | 33,9 | 16,3 |
| Ärikasumi määr (%)                   | 62,8 | 48,4 |
| Puhaskasum (tuh.eur)                 | 21,2 | 7,9  |
| Puhasrentaablus                      | 62,8 | 48,4 |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 7,7  | 10,1 |
| Aktivate tulusus (ROA) %             | 4,7  | 1,8  |
| Omakapitali rentaablus (ROE) %       | 4,7  | 1,8  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu \* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 42 881         | 29 149         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 33 500         | 13 714         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>76 381</b>  | <b>42 863</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 380 646        | 387 254        | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>380 646</b> | <b>387 254</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>457 027</b> | <b>430 117</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 9 880          | 4 244          | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>9 880</b>   | <b>4 244</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>9 880</b>   | <b>4 244</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          | 9       |
| Ülekurss                                     | 415 500        | 415 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7 873          | 0              |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 21 274         | 7 873          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>447 147</b> | <b>425 873</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>457 027</b> | <b>430 117</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          | 19.05.2015 -<br>31.12.2015 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 33 880        | 16 255                     | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -49           | -1 829                     | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -4 817        | -2 810                     | 12      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -6 608        | -3 746                     |         |
| Muud ärikulud                               | -1 136        | 0                          | 13      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>21 270</b> | <b>7 870</b>               |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 4             | 3                          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>21 274</b> | <b>7 873</b>               |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>21 274</b> | <b>7 873</b>               |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Multipakend Kinnisvara 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes(täis).

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest, sest ettevõtte tegi mitterahalise sissemakse tütarettevõtte osakapitali temale kuuluv osa tootmishoonega hoonestatud kinnistust, mis varem kajastati ettevõtte nagu materiaalne põhivara.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 1,69 % aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

### Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel

juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

#### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskonto     | 42 881        | 29 149        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>42 881</b> | <b>29 149</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 33 468        | 33 468         | 4,14    |
| Ostjatelt laekumata arved          | 33 468        | 33 468         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 32            | 32             | 5       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>33 500</b> | <b>33 500</b>  |         |
|                                    |               |                |         |
|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 12 467        | 12 467         | 4,14    |
| Ostjatelt laekumata arved          | 12 467        | 12 467         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 247         | 1 247          | 5       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>13 714</b> | <b>13 714</b>  |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 33 468     | 12 467     |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 33 468     | 12 467     |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016 |              | 31.12.2015   |            |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     |            | 5 135        |              | 252        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 89           |              | 115        |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 155          |              | 198        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 14           |              | 18         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 11           |              | 14         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 32         |              | 1 247        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>32</b>  | <b>5 404</b> | <b>1 247</b> | <b>597</b> |

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |          |         |
|------------------------|----------|---------|
|                        | Ehitised | Kokku   |
| <b>19.05.2015</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 380 000  | 380 000 |
| Akumuleeritud kulum    | 0        | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 380 000  | 380 000 |
|                        |          |         |
| Ostud ja parendused    | 11 000   | 11 000  |
| Amortisatsioonikulu    | -3 746   | -3 746  |
|                        |          |         |
| <b>31.12.2015</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 391 000  | 391 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -3 746   | -3 746  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 387 254  | 387 254 |
|                        |          |         |
| Amortisatsioonikulu    | -6 608   | -6 608  |
|                        |          |         |
| <b>31.12.2016</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 391 000  | 391 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -10 354  | -10 354 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 380 646  | 380 646 |

|                                                | 2016   | 19.05.2015 -<br>31.12.2015 |
|------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 33 880 | 16 255                     |

OÜ-le Multipakend Kinnisvara kuuluv kinnistu on koormatud hüpoteegiga Swedbank AS-i kasuks. Hüpoteegi summa on 124627,71 eurot.

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 3 988        | 3 988          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 229          | 229            |         |
| Maksuvõlad                       | 5 404        | 5 404          | 5       |
| Muud võlad                       | 259          | 259            |         |
| Intressivõlad                    | 259          | 259            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>9 880</b> | <b>9 880</b>   |         |

  

|                                  | 31.12.2015   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 3 549        | 3 549          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 98           | 98             |         |
| Maksuvõlad                       | 597          | 597            | 5       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 244</b> | <b>4 244</b>   |         |

## Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2016    | 31.12.2015   |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |              |
| Võimalikud dividendid                       | 23 318        | 6 298        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 5 829         | 1 575        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>29 147</b> | <b>7 873</b> |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                                      | 2016          | 19.05.2015 -<br>31.12.2015 |
|------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes          |               |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                         |               |                            |
| Eesti                                                | 33 880        | 16 255                     |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>           | <b>33 880</b> | <b>16 255</b>              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>33 880</b> | <b>16 255</b>              |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                        |               |                            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 33 880        | 16 255                     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>33 880</b> | <b>16 255</b>              |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2016      | 19.05.2015 -<br>31.12.2015 |
|----------------------------------------|-----------|----------------------------|
| Elektri- ja remonditööd                | 0         | 1 788                      |
| Muud                                   | 49        | 41                         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>49</b> | <b>1 829</b>               |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2016         | 19.05.2015 -<br>31.12.2015 |
|-------------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Palgakulu                                       | 3 600        | 2 100                      |
| Sotsiaalmaksud                                  | 1 217        | 710                        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>4 817</b> | <b>2 810</b>               |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1            | 1                          |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |              |                            |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1            | 1                          |

## Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2016         | 19.05.2015 -<br>31.12.2015 |
|--------------------------------|--------------|----------------------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 259          | 0                          |
| Kohalikud maksud               | 877          | 0                          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>1 136</b> | <b>0</b>                   |

## Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

|                                                           |                |
|-----------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus                     | AS Multipakend |
| Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud | Eesti          |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Nõuded     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 33 468     | 12 467     |

### Ostud ja müügid

|                                                          | 2016    | 19.05.2015 - 31.12.2015 |
|----------------------------------------------------------|---------|-------------------------|
|                                                          | Müügid  | Müügid                  |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 106 604 | 53 595                  |

Seotud osapoolteks loetakse:

- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.

Seltsi juhatuse liikmega eraldi juhatuse liikme lepingu ei sõlmita, juhtorganites osalemise eest ettevõtte juhatuse eraldi lisatasusid ei makstud.

## Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

Meile teadaolevalt ei ole toimunud pärast bilansipäeva ja enne aruande kinnitamist korrigeerivaid sündmusi, mida juhtkond pole avalikustanud, kuid mis mõjutavad Multipakend Kinnisvara OÜ koostatud bilanssi ja kasumiaruannet.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

**Multipakend Kinnisvara OÜ (registrikood: 12852665) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| BORIS TŠERNJAK     | Juhatuse liige     | 26.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 7 873         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 21 274        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>29 147</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 29 147        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>29 147</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 7 873         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 21 274        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>29 147</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 29 147        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>29 147</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 33880           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi          | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                 | Osaluse suurus ja valuuta |
|-------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|
| aktsiaselts Multipakend | 10101400                            | Tallinn, Harju maakond, Eesti     | 2275 EUR (Lihtomand)      |
| Metsanova Osühing       | 11342330                            | Maardu linn, Harju maakond, Eesti | 225 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Liik              | Sisu                           |
| Telefon           | +372 6803730                   |
| E-posti aadress   | boriss.tsernjak@multipakend.ee |
| Veebilehe aadress | multipakend.ee                 |