

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 16.03.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hektor Design Hostels OÜ

registrikood: 14014810

tänava/talu nimi, Riia tn 26

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50405

telefon: +372 5229268, +372 7405100

faks: +372 7405140

e-posti aadress: piret@hektorhostels.com

veebilehe aadress: www.hektorhostels.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9
Vandeauditiitori aruanne	10

1. Peamised tegevusvaldkonnad, toote ja teenusegrupid

Hektor Design Hostels OÜ peamiseks tegevusvaldkonnaks on majutusteenuse müük sise- ja väliskülalistele. Majutusteenus on grupeeritud järgnevalt: lühiajaline majutus, poolpikk majutusperiood külaliskorterites ning lepinguline, pikaajaline külaliskorterite rent. Lisateenustena pakub Hektor Design Hostels OÜ seminariruumi renti, miniladude renti ning muid majutusasutuses pakutavaid teenuseid: toitlustus, jalgrattarent, pakettide müük jne.

2. Aruandeaasta jooksul toimunud suuremad investeeringud

Peamised investeeringud on seotud inventari ja seadmete ostuga. Lisaks on aasta jooksul renditud IT valdkonda ning soetatud muid tehnilisi vahendeid. Investeeringud on ruumide juurdeehitusse – funktsionaalse ja kaasaegse seminariruumi ehitus. Lisaks on majutusettevõtte investeeringud olnud seotud ka erinevate turundustegevustega.

3. Arendustegevused järgmisel aruandeaastal

Arendustegevustes keskendutakse järgenval aastal eelkõige turundustegevustele, kindlustades seeläbi tugev positsioon Tartu majutusturul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	16.03.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	36 615	0	
Nõuded ja ettemaksed	173 196	0	2
Kokku käibevarad	209 811	0	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	980	0	
Kokku põhivarad	980	0	
Kokku varad	210 791	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	79 237	0	3
Kokku lühiajalised kohustised	79 237	0	
Kokku kohustised	79 237	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	131 554	0	
Kokku omakapital	131 554	0	
Kokku kohustised ja omakapital	210 791	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	16.03.2016 - 31.12.2016	Lisa nr
Müügitulu	459 678	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-200 897	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 088	
Tööjõukulud	-102 932	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-208	
Muud ärikulud	-69	
Ärikasum (kahjum)	129 484	
Intressitulud	2 070	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	131 554	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	131 554	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon Hektor Design Hostels OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Hektor Design Hostels OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500.00

Finantskohustised

Kõik kohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Saadud ettemaksed on bilansis kajastatud brutosummas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 935	18 935
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 068	2 068
Muud nõuded	152 167	152 167
Laenunõuded	150 100	150 100
Intressinõuded	2 067	2 067
Ettemaksed	26	26
Muud makstud ettemaksed	26	26
Kokku nõuded ja ettemaksed	173 196	173 196

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60 872	60 872
Võlad töövõtjatele	13 364	13 364
Maksuvõlad	3 020	3 020
Saadud ettemaksed	1 981	1 981
Muud saadud ettemaksed	1 981	1 981
Kokku võlad ja ettemaksed	79 237	79 237

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	16.03.2016 - 31.12.2016
Palgakulu	77 016
Sotsiaalmaksud	25 916
Kokku tööjõukulud	102 932
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	13

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	16.03.2016 - 31.12.2016
Arvestatud tasu	19 346

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Hektor Design Hostels OÜ (registrikood: 14014810) 16.03.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET ROSENTHAL	Juhatuse liige	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	131 554
Kokku	131 554

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	438358	95.36%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sten Tikk	38012232735	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7405100
Faks	+372 7405140
Mobiiltelefon	+372 5229268
E-posti aadress	piret@hektorhostels.com
Veebilehe aadress	www.hektorhostels.com