

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Sesterce OÜ

registrikood: 11886604

tänavatalu nimi,maja ja korteri number: Kopli 19 B

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50115

telefon: +372 5297670

e-posti aadress: sesterce1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Firma tegevusalaks on kinnisvara ostu-, müügi- ja renditeenuse vahendamine. Sõlmitud on agendileping Aktsiaseltsiga Ober-Hausi Kinnisvara. Sesterce OÜ-l on õigus kasutada agendilepingu täitmisel AS-i Ober-Hausi Kinnisvara ärinime ja esineda klientidega suhtlemisel AS Ober-Hausi Kinnisvara nimel.

Oluline töö on objektide võtmine müüki/rendile andmiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 853	11 312
Nõuded ja ettemaksed	4 500	4 500
Kokku käibevarad	8 353	15 812
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	31 000	0
Kokku põhivarad	31 000	0
Kokku varad	39 353	15 812
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	32 000	0
Võlad ja ettemaksed	1 548	1 651
Kokku lühiajalised kohustised	33 548	1 651
Kokku kohustised	33 548	1 651
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 348	6 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 356	4 904
Kokku omakapital	5 805	14 161
Kokku kohustised ja omakapital	39 353	15 812

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	10 074	18 737
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 800	-2 799
Mitmesugused tegevuskulud	-4 142	-815
Tööjõukulud	-11 458	-10 219
Ärikasum (kahjum)	-8 326	4 904
Intressikulud	-30	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 356	4 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 356	4 904

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sesterce OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Rahavoogude aruande koostamisel kasutab OÜ Sesterce kaudse meetodit ja kasumi-aruanne on koostatud vastavalt kasumiaruande skeemile 1 .

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	9 461	7 160
Sotsiaalmaksud	2 929	3 001
Töötukindlustus	68	58
Kokku tööjõukulud	12 458	10 219

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	8 461	4 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

Sesterce OÜ (registrikood: 11886604) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE TEDER	Juhatuse liige	30.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 356
Kokku	2 992

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 356
Kokku	2 992

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	10074	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Teder	45806092723		2557 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5297670
E-posti aadress	sesterce1@gmail.com