

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Urrus Invest

registrikood: 10596778

alevik: Kudjape alevik

vald: Lääne-Saare vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93851

telefon: +372 4536302

faks: +372 4536301

e-posti aadress: info@urru.ee, saunad@saaremaasaunad.ee

veebilehe aadress: www.saaremaasaunad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Urrus Invest OÜ põhitegevuseks on seadmete ja ruumide üürimine ning puidust kokkupandavate ehitiste valmistamine ja müük. Ettevõtte turustab oma toodangut Eestis ja välisriikides.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	3	138
Nõuded ja ettemaksed	1 423	2 894
Varud	7 236	15 764
Kokku käibevarad	8 662	18 796
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	83 524	74 485
Kokku põhivarad	83 524	74 485
Kokku varad	92 186	93 281
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 494	9 457
Võlad ja ettemaksed	368	1 171
Kokku lühiajalised kohustised	9 862	10 628
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	78 786	78 606
Kokku pikaajalised kohustised	78 786	78 606
Kokku kohustised	88 648	89 234
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	641	641
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	850	824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-509	26
Kokku omakapital	3 538	4 047
Kokku kohustised ja omakapital	92 186	93 281

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	17 121	19 036
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-14 320	-15 264
Brutokasum (-kahjum)	2 801	3 772
Üldhalduskulud	-3 310	-3 736
Ärikasum (kahjum)	-509	36
Intressikulud	0	-10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-509	26
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-509	26

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Urrus Invest OÜ põhitegevuseks on seadmete ja ruumide üürimine ning puidust kokkupandavate ehitiste valmistamine ja müük.

Ettevõtte turustab oma toodangut Eestis ja välisriikides.

Urrus Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1 000 euro.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäär aastas on 5-50 %.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadal perioodidel kui nendega seonduvad tulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha	3	138
Kokku raha	3	138

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	7 236	15 764
Kokku varud	7 236	15 764

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014							
Soetusmaksumus	9 587	76 075	71 613	2 275	5 633	79 521	165 183
Akumuleeritud kulum		-22 286	-57 144	-1 863	-4 834	-63 841	-86 127
Jääkmaksumus	9 587	53 789	14 469	412	799	15 680	79 056
Amortisatsioonikulu		-761	-3 500	-150	-160	-3 810	-4 571
31.12.2015							
Soetusmaksumus	9 587	76 075	71 613	2 275	5 633	79 521	165 183
Akumuleeritud kulum		-23 047	-60 644	-2 013	-4 994	-67 651	-90 698
Jääkmaksumus	9 587	53 028	10 969	262	639	11 870	74 485
Ostud ja parendused		12 581					12 581
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		12 581					12 581
Amortisatsioonikulu		-63	-3 169	-150	-160	-3 479	-3 542
31.12.2016							
Soetusmaksumus	9 587	76 075	71 613	2 275	5 633	79 521	165 183
Akumuleeritud kulum		-10 529	-63 813	-2 163	-5 154	-71 130	-81 659
Jääkmaksumus	9 587	65 546	7 800	112	479	8 391	83 524

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Urrus Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Urrus Invest OÜ ei ole arvestanud tegev- ja kõrgemake juhtkonnale tasusid ja muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

Osaühing Urrus Invest (registrikood: 10596778) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO VIIL	Juhatuse liige	30.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-509
Kokku	341
Katmine	
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	17121	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Viil	38303060019	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4536302
Faks	+372 4536301
E-posti aadress	saunad@saaremaasaunad.ee
E-posti aadress	info@urrus.ee
Veebilehe aadress	www.saaremaasaunad.ee