

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Koikküla Farmide OÜ

registrikood: 11289357

küla: Koikküla

vald: Taheva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68015

telefon: +372 5054948

e-posti aadress: toomas@noo.ee, kalev@aksimotell.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 11 Üldhalduskulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Koikküla Farmide OÜ põhitegevus-lihaveise nuumloomade kasvatamine ja realiseerimine.

Loomade nuumamine toimub 3-4 kuuliste tsüklitena.

2016. aastal palgalist tööjõudu ei kasutatud. Vajalikud tööd on tehtud teenuse sisseostmise teel.

2017. aastal plaanitakse jätkata põhikirjalist tegevust.

Finantssuhtarv	Arvutamise metoodika	2016	2015
Müügitulu (€)		10 335	6 675
Käibe kasv (%)	$\frac{\text{müügitulu } 2\text{xx}1 - \text{müügitulu } 2\text{xx}0}{\text{müügitulu}} \cdot 100$	54,8%	-
Maksevõime üldine tase	$\frac{\text{käibevara} - \text{varud}}{\text{lühiajalised kohustised}}$	0,32	0,61
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustised}}$	1,14	0,99
Võlakordaja	$\frac{\text{kohustised}}{\text{varade maksumus}}$	0,67	0,65
Omakapitali rentaablus (ROE)	$\frac{\text{aruandeaasta kasum}}{\text{keskmine omakapitali maksumus}}$	-0,16	-0,58
Koguvara rentaablus (ROA)	$\frac{\text{aruandeaasta kasum}}{\text{keskmine varade maksumus}}$	-0,05	-0,28

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 602	6 311	2
Nõuded ja ettemaksed	183	211	
Varud	24 360	24 349	3
Kokku käibevarad	34 145	30 871	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	89 426	103 865	5
Kokku põhivarad	89 426	103 865	
Kokku varad	123 571	134 736	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 666	10 667	6
Võlad ja ettemaksed	27 242	20 653	7
Kokku lühiajalised kohustised	29 908	31 320	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	53 766	56 432	6
Kokku pikaajalised kohustised	53 766	56 432	
Kokku kohustised	83 674	87 752	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	
Ülekurss	3 835	3 835	
Kohustuslik reservkapital	512	512	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 526	76 301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 088	-38 776	
Kokku omakapital	39 897	46 984	
Kokku kohustised ja omakapital	123 571	134 736	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	10 335	6 675	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-20 417	-22 067	10
Brutokasum (-kahjum)	-10 082	-15 392	
Üldhalduskulud	-103	-25 692	11
Muud äritulud	6 525	5 949	9
Muud ärikulud	-35	0	
Ärikasum (kahjum)	-3 695	-35 135	
Intressikulud	-3 393	-3 641	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 088	-38 776	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 088	-38 776	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Koikküla Farmide OÜ 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes sularaha kassas ning arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Selleks on läbi viidud arvelduste inventuur, kus hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on väiksem - kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- * äriühing kontrollib vara
- * on tõenäoline, et äriühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu
- * vara õiglast väärtust ja soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid bilansis, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende mistõttu lühiajalised kohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Äriseadustiku alusel tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad:

- * olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- * tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- * tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- * tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- * tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuste ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus kinnitab bilansipäeva asjaolusid. Sellise sündmuse mõju ei kajasta lõppenus aasta bilansis ega kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse info selle kohta lisades.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ega kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pank	9 602	6 311
Kokku raha	9 602	6 311

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ettemaksed varude eest	11	0
Ettemaksed tarnijatele	11	0
Söödavarud	24 349	24 349
Kokku varud	24 360	24 349

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	183	211
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	183	211

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014						
Soetusmaksumus	4 832	35 426	124 795	124 795	192	165 245
Akumuleeritud kulum		-3 799	-42 139	-42 139		-45 938
Jääkmaksumus	4 832	31 627	82 656	82 656	192	119 307
Amortisatsioonikulu		-708	-14 734	-14 734		-15 442
31.12.2015						
Soetusmaksumus	4 832	35 426	124 795	124 795	192	165 245
Akumuleeritud kulum		-4 507	-56 873	-56 873		-61 380
Jääkmaksumus	4 832	30 919	67 922	67 922	192	103 865
Amortisatsioonikulu		-709	-13 730	-13 730		-14 439
31.12.2016						
Soetusmaksumus	4 832	35 426	124 795	124 795	192	165 245
Akumuleeritud kulum		-5 216	-70 603	-70 603		-75 819
Jääkmaksumus	4 832	30 210	54 192	54 192	192	89 426

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Äksi Puhkemaja OÜ	7 636			7 636	6%
Koivakonnu OÜ	36 543			36 543	6%
Laen T.Krustük	9 587			9 587	6%
Pikaajalised laenud kokku	53 766			53 766	
Kapitalirendikohustised kokku	2 666	2 666			
Laenukohustised kokku	56 432	2 666		53 766	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Äksi Puhkemaja OÜ	7 636			7 636	6%
Koivakonnu OÜ	36 543			36 543	6%
laen eraisikult T.Krustük	9 587			9 587	6%
Pikaajalised laenud kokku	53 766			53 766	
Kapitalirendikohustised kokku	13 333	10 667	2 666		
Laenukohustised kokku	67 099	10 667	2 666	53 766	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	50	50
Muud võlad	19 161	19 161
Intressivõlad	17 872	17 872
Muud viitvõlad	1 289	1 289
Saadud ettemaksed	8 031	8 031
Muud saadud ettemaksed	8 031	8 031
Kokku võlad ja ettemaksed	27 242	27 242
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	14 646	14 646
Intressivõlad	14 646	14 646
Saadud ettemaksed	6 007	6 007
Muud saadud ettemaksed	6 007	6 007
Kokku võlad ja ettemaksed	20 653	20 653

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 000	6 675
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 335	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 335	6 675
Kokku müügitulu	10 335	6 675
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veislaste liha müük	2 335	0
Tehnika rent	8 000	6 675
Kokku müügitulu	10 335	6 675

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Tulu sihtfinantseerimisest	6 525	5 949
Kokku muud äritulud	6 525	5 949

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-2 036	-5 449
Maarent	-1 434	-1 176
Riiklikud ja kohalikud maksud	-422	0
Amortisatsioonikulu	-14 439	-15 442
Masinate hooldus, remont	-1 728	0
Muud	-358	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-20 417	-22 067

Lisa 11 Üldhalduskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	-103	0
Kulu varade väärtuse langusest	0	-25 035
Muud	0	-657
Kokku üldhalduskulud	-103	-25 692

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muud olulisi soodustusi ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

Koikküla Farmide OÜ (registrikood: 11289357) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV RAUDSEPP	Juhatuse liige	29.06.2017
TOOMAS KRUUSTÜK	Juhatuse liige	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 088
Kokku	30 438
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 438
Kokku	30 438

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 088
Kokku	30 438
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 438
Kokku	30 438

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	8000	77.41%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	2335	22.59%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kerttu Kruustük	48610142712		2556 EUR (Lihtomand)
Priit Raudsepp	38008282730		1278 EUR (Lihtomand)
Tarmo Raudsepp	38112042744		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054948
E-posti aadress	toomas@noo.ee
E-posti aadress	kalev@aksimotell.ee