

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Õuna Investeeringud OÜ

registrikood: 11986889

tänavaja/talu nimi, Õuna 23

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71004

telefon: +372 5094933

e-posti aadress: rain.hyva@vau.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Lisa 15 Konsolideerimata bilanss	13
Lisa 16 Konsolideerimata kasumiaruanne	13
Lisa 17 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	14
Lisa 18 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Õuna Investeeringud registreeriti 02.09.2010 aastal.

Firma põhitegevuseks plaaniti asutamisel: 70221 ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine (EMTAK 2008)

2015-2016.aastal tegeleti põhiliselt puitmaterjalide vahendamisega (46131)

Ettevõttes väljaminekuid aruandeaastal uurimis- ja arendustegevuseks tehtud ei ole ja järgmisel majandusaastal teha ei plaanita.

2015.a. juulikuus asutati tütarettevõtte OÜ Õunauss.

Tulud, kulud ja kasum

2016.a. tulu müüdud kaupade ja teenuste eest kokku oli 1 047 465 €.

Ettevõtte tulem majandustegevusest oli 39 618€

Personal

2014.aastal võeti tööle üks töötaja.

Juhatusel liige oma juhatuses oleku eest mingit tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	33 924	36 479
Nõuded ja ettemaksed	233 635	158 834
Varud	3 264	63 513
Kokku käibevarad	270 823	258 826
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	13 777	16 818
Kokku põhivarad	13 777	16 818
Kokku varad	284 600	275 644
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 198	11 235
Võlad ja ettemaksed	75 198	103 351
Kokku lühiajalised kohustised	87 396	114 586
Kokku kohustised	87 396	114 586
Omakapital		
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Muud reservid	100 000	106 391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 917	41 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 537	9 943
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	197 204	161 058
Kokku omakapital	197 204	161 058
Kokku kohustised ja omakapital	284 600	275 644

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	1 059 707	964 217
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 005 868	-940 703
Mitmesugused tegevuskulud	-2 338	-2 075
Tööjõukulud	-5 912	-6 673
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 041	-4 775
Muud ärikulud	-11	-48
Ärikasum (kahjum)	42 537	9 943
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 537	9 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 537	9 943
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	42 537	9 943

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	42 537	9 943
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 041	4 775
Kokku korrigeerimised	3 041	4 775
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-74 801	-122 805
Varude muutus	60 249	-56 732
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-28 153	69 056
Kokku rahavood äritegevusest	2 873	-95 763
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-6 196
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-6 196
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	24 463	23 000
Saadud laenude tagasimaksed	-29 891	-11 765
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 428	11 235
Kokku rahavood	-2 555	-90 724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 479	127 203
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 555	-90 724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	33 924	36 479

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 500	250	106 391	51 917	161 058
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	2 500	250	106 391	51 917	161 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)				42 537	42 537
Muutused reservides			-6 391		-6 391
31.12.2016	2 500	250	100 000	94 454	197 204

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Õuna Investeeringud 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamis Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pangad	33 924	36 479
Kokku raha	33 924	36 479

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	230 555	230 555
Ostjatelt laekumata arved	230 555	230 555
Järelmaks	3 080	3 080
Kokku nõuded ja ettemaksed	233 635	233 635
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	158 834	158 834
Ostjatelt laekumata arved	158 834	158 834
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 834	158 834

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 469	6 602
Üksikisiku tulumaks	69	74
Sotsiaalmaks	272	248
Kohustuslik kogumispension	14	14
Töötuskindlustusmaksed	17	17
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 841	6 955

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
12873791	Õunauss OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
Õunauss OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	0	26 541	26 541	26 541
Akumuleeritud kulum	0	-9 723	-9 723	-9 723
Jääkmaksumus	0	16 818	16 818	16 818
Amortisatsioonikulu	-2 700	-4 775	-7 475	-7 475
Ümberklassifitseerimised	12 000	-14 204	-2 204	-2 204
Muud ümberklassifitseerimised	12 000	-14 204	-2 204	-2 204
Muud muutused		6 638	6 638	6 638
31.12.2016				
Soetusmaksumus	12 000	12 337	24 337	24 337
Akumuleeritud kulum	-2 700	-7 860	-10 560	-10 560
Jääkmaksumus	9 300	4 477	13 777	13 777

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud isik	12 198	12 198		
Lühiajalised laenud kokku	12 198	12 198		
Laenukohustised kokku	12 198	12 198		
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud isik	11 235	11 235		
Lühiajalised laenud kokku	11 235	11 235		
Laenukohustised kokku	11 235	11 235		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	68 160	68 160
Võlad töövõtjatele	1 197	1 197
Maksuvõlad	5 841	5 841
Kokku võlad ja ettemaksed	75 198	75 198
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	95 201	95 201
Võlad töövõtjatele	1 195	1 195
Maksuvõlad	6 955	6 955
Kokku võlad ja ettemaksed	103 351	103 351

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 059 707	964 217
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 059 707	964 217
Kokku müügitulu	1 059 707	964 217
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu müük	991 685	916 993
Muu kauba müük	26 109	42 007
Teenuse müük	35 040	5 217
Üür ja rent	6 873	0
Kokku müügitulu	1 059 707	964 217

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	984 521	934 836
Energia	1 647	618
Kütus	1 647	618
Ostetud teenused	19 362	3 523
Muud	338	1 726
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 005 868	940 703

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	548	392
Ostetud teenused	650	796
Kindlustused	40	760
Muud	1 100	127
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 338	2 075

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 320	4 980
Sotsiaalmaksud	1 592	1 693
Kokku tööjõukulud	5 912	6 673
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 156	17 626

Lisa 15 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	32 423	36 479
Nõuded ja ettemaksed	230 555	158 834
Varud	3 195	63 513
Kokku käibevarad	266 173	258 826
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12 000	0
Materiaalsed põhivarad	4 477	16 818
Kokku põhivarad	16 477	16 818
Kokku varad	282 650	275 644
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 168	11 235
Võlad ja ettemaksed	75 197	103 351
Kokku lühiajalised kohustised	88 365	114 586
Kokku kohustised	88 365	114 586
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Muud reservid	100 000	106 391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 917	41 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 618	9 943
Kokku omakapital	194 285	161 058
Kokku kohustised ja omakapital	282 650	275 644

Lisa 16 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	1 047 465	964 217
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-999 415	-940 703
Mitmesugused tegevuskulud	-2 168	-2 075
Tööjõukulud	-5 912	-6 673
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-341	-4 775
Muud ärikulud	-11	-48
Kokku ärikasum (-kahjum)	39 618	9 943
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 618	9 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 618	9 943

Lisa 17 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	39 618	9 943
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	341	4 775
Kokku korrigeerimised	341	4 775
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-71 721	-122 805
Varude muutus	60 318	-56 732
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-28 154	69 056
Kokku rahavood äritegevusest	402	-95 763
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-6 196
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-6 196
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	19 042	23 000
Saadud laenude tagasimaksed	-23 500	-11 765
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 458	11 235
Kokku rahavood	-4 056	-90 724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 479	127 203
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 056	-90 724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 423	36 479

Lisa 18 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500	250	106 391	41 974	151 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)				9 943	9 943
31.12.2015	2 500	250	106 391	51 917	161 058
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	2 500	250	106 391	51 917	161 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)				39 618	39 618
Muutused reservides			-6 391		-6 391
31.12.2016	2 500	250	100 000	91 535	194 285

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2017

Õuna Investeeringud OÜ (registrikood: 11986889) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN HÜVA	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 537
Kokku	94 454
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	94 454
Kokku	94 454

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 537
Kokku	94 454
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	94 454
Kokku	94 454

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	991685	94.67%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	35039	3.35%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	20741	1.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Hüva	37504236012		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5094933
E-posti aadress	rain.hyva@vau.ee