

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ MLHT

registrikood: 12901323

tänava/talu nimi, Maakri tn 23a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn**maakond:** Harju maakond

postsihtnumber: 10145

telefon: +372 53338936

e-posti aadress: 12901323@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2016

Majanduse üldine olukord ja ebakindlus tuleviku ning väljavaatete osas ei võimalda koostada ja realiseerida pikaajalist investeerimisstrateegiat. Paljud varaklassid on väga kõrgelt või koguni ülehinnatud ning seega on praeguses olukorras investeringute tegemine keerukas.

OÜ MLHT on peamiseks tegevussuunaks on investeringud erinevatesse varaklassidesse ja ettevõtmistesse. Tulevikus jätkab osaühing erinevate investeerimisobjektide otsimist pikaajalise kasu saamise eesmärgil.

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud ning juhtorganite liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	368 414	197 732
Finantsinvesteeringud	57 225	5 820
Nõuded ja ettemaksed	0	50 000
Kokku käibevarad	425 639	253 552
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	40 045	45 405
Kokku põhivarad	40 045	45 405
Kokku varad	465 684	298 957
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	511	0
Kokku lühiajalised kohustised	511	0
Kokku kohustised	511	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000
Ülekurss	118 183	118 183
Kohustuslik reservkapital	1 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 773	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256 217	170 774
Kokku omakapital	465 173	298 957
Kokku kohustised ja omakapital	465 684	298 957

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	26.08.2015 - 31.12.2015
Muud äritulud	202	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 402	-878
Mitmesugused tegevuskulud	-26 935	-1 740
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 359	-893
Muud ärikulud	0	-37
Ärikasum (kahjum)	-33 494	-3 543
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	311 426	174 317
Intressikulud	-120	0
Muud finantstulud ja -kulud	905	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	278 717	170 774
Tulumaks	-22 500	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256 217	170 774

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MHLT aruandeperiood on 01.01.2016-31.12.2016.a.

OÜ MLHT raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro täpsusega, kui ei ole teisiti märgitud. Vajadusel on võrdlusandmeid kohandatud vastavaks käesoleva aastaaruannete esitusviisile. Nimetatud korrigeerimistel ei ole mõju ettevõtte bilansimahule, kasumile ega omakapitalile.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 1/20 eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuna

tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike

ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Swedbank	368 414	197 732
Kokku raha	368 414	197 732

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	50 000	50 000
Laenunõuded	50 000	50 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 000	50 000

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
26.08.2015	5 820	5 820
31.12.2015	5 820	5 820
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2015	5 820	5 820
Soetamine	51 405	51 405
31.12.2016	57 225	57 225
Kajastatud õiglases väärtuses	57 225	57 225

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa		Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	19 500	26 798	26 798	46 298
Akumuleeritud kulum		-893	-893	-893
Jääkmaksumus	19 500	25 905	25 905	45 405
Amortisatsioonikulu		-5 360	-5 360	-5 360
31.12.2016				
Soetusmaksumus	19 500	26 798	26 798	46 298
Akumuleeritud kulum		-6 253	-6 253	-6 253
Jääkmaksumus	19 500	20 545	20 545	40 045

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2017

OÜ MLHT (registrikood: 12901323) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS LUHT	Juhatuse liige	01.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256 217
Kokku	335 990
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 990
Kokku	335 990

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256 217
Kokku	335 990
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 990
Kokku	335 990

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Luht	37006202761	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53017979
E-posti aadress	meelis.luht@gmail.com