

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Colendo Eesti OÜ

registrikood: 10923616

tänavatänu nimi, Tornimäe tn 5-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 53748789

e-posti aadress: colendo@colendo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

COLEND O EESTI OÜ 2016 a. peamiseks tegevusaladeks on hoonehalduse abitegevus.

Teised tegevusaladeks on veebiportaalide haldus ja arendus; juriidilised teenused ning inkassoteenus ja krediidiinfo; raamatupidamisteenused; jaemüük posti ja Interneti teel.

2017 aastal plaanis avada kinnisvaraportaal TeieLinn.ee; kuulutuste portaal Ekstra.ee ja muud teised veebiportaalid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	41 539	53 095
Nõuded ja ettemaksed	14 951	5 702
Kokku käibevarad	56 490	58 797
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10 000	0
Kokku põhivarad	10 000	0
Kokku varad	66 490	58 797
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 525	0
Võlad ja ettemaksed	4 048	0
Kokku lühiajalised kohustised	5 573	0
Kokku kohustised	5 573	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	34 512	34 512
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 285	10 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 120	13 621
Kokku omakapital	60 917	58 797
Kokku kohustised ja omakapital	66 490	58 797

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	71 492	15 420
Muud äritulud	-82	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 090	-1 278
Mitmesugused tegevuskulud	-219	-327
Tööjõukulud	-6 981	-193
Ärikasum (kahjum)	2 120	13 625
Muud finantstulud ja -kulud	0	-4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 120	13 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 120	13 621

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

COLEND O EESTI OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. COLEND O EESTI OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (muud lühid nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tulud

Kaupade ja teenuse müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Eurodes	41 539	53 095
Kokku raha	41 539	53 095

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 961	4 961
Ostjatelt laekumata arved	4 961	4 961
Muud nõuded	9 990	9 990
Laenu nõuded	9 990	9 990
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 951	14 951
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 702	5 702
Ostjatelt laekumata arved	5 702	5 702
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 702	5 702

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	34 512	34 512
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus - 34512 eurodes		

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	6 121	145
Sotsiaalmaksud	860	48
Kokku tööjõukulud	6 981	193
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	70	193

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2017

Colendo Eesti OÜ (registrikood: 10923616) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR GORYNIN	Juhatuse liige	30.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 120
Kokku	26 405

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	48800	68.26%	Jah
Veebiportaalide tegevus	63121	15800	22.10%	Ei
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	3680	5.15%	Ei
Inkassoteenus ja krediidiinfo	82911	2700	3.78%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	300	0.42%	Ei
Muud juriidilised toimingud	69109	212	0.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liana Muravjova	49505210244	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	34512 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53748789
E-posti aadress	colendo@colendo.ee
E-posti aadress	artur@colendo.ee