

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Inseneribüroo Kandev

registrikood: 10988685

tänavanimi, maja number: Laki tn 34

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12915

telefon: +372 5065974, +372 6505614

e-posti aadress: vahur@kandev.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Inseneribüroo Kande loodi 2003. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituskonstruktsioonide projekteerimine. Reaalset tegevust alustati 2004. aasta veebruaris.

2016. aastal jätkas ettevõtte tegutsemist projekteerimisturul. Aasta oli nii käibe kui ka kasumi suuruse osas tavapärane.

2017. aasta eesmärgiks on säilitada 2016. aasta tasemel käivet ja kasumlikkust.

2016. aastal töötas ettevõttes 3 inimest ja nende palgafond oli 23 566 eurot.

Ettevõtte juhatuse koosseis koosneb kolmest liikmest, kellele maksti 11 514 eurot (palgafond) juhatuse liikmetasusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	36 352	38 127	2
Nõuded ja ettemaksed	18 248	15 979	3
Kokku käibevarad	54 600	54 106	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 820	1 802	5
Immateriaalsed põhivarad	48	375	6
Kokku põhivarad	4 868	2 177	
Kokku varad	59 468	56 283	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 849	6 739	7
Kokku lühiajalised kohustised	6 849	6 739	
Kokku kohustised	6 849	6 739	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 096	30 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 711	16 202	
Kokku omakapital	52 619	49 544	
Kokku kohustised ja omakapital	59 468	56 283	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	107 540	118 316	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-459	-25 489	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 590	-25 389	
Tööjõukulud	-35 080	-35 534	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 126	-2 029	
Muud ärikulud	-418	-5	
Ärikasum (kahjum)	48 867	29 870	
Muud finantstulud ja -kulud	3	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 870	29 874	
Tulumaks	-9 159	-13 672	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 711	16 202	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandusaasta aruanne koostatakse eurodes.

OÜ Inseneribüroo Kande kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglase väärtuses).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

OÜ Inseneribüroo Kande aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	3 734	2 521
Arvelduskontod	32 618	35 606
Kokku raha	36 352	38 127

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 712	11 712
Ostjatelt laekumata arved	11 712	11 712
Ettemaksed	6 536	6 536
Tulevaste perioodide kulud	6 536	6 536
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 248	18 248
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 392	10 392
Ostjatelt laekumata arved	10 392	10 392
Muud nõuded	1 256	1 256
Viitlaekumised	1 256	1 256
Ettemaksed	4 331	4 331
Tulevaste perioodide kulud	2 307	2 307
Muud makstud ettemaksed	2 024	2 024
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 979	15 979

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	744	862
Käibemaks	894	1 552
Üksikisiku tulumaks	638	657
Sotsiaalmaks	1 427	1 457
Kohustuslik kogumispension	86	88
Töötuskindlustusmaksed	0	106
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 789	4 722

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	4 088	3 960	8 048	8 048
Akumuleeritud kulum	-2 803	-1 744	-4 547	-4 547
Jääkmaksumus	1 285	2 216	3 501	3 501
Amortisatsioonikulu	-903	-796	-1 699	-1 699
31.12.2015				
Soetusmaksumus	4 088	3 960	8 048	8 048
Akumuleeritud kulum	-3 706	-2 540	-6 246	-6 246
Jääkmaksumus	382	1 420	1 802	1 802
Ostud ja parendused	4 817	0	4 817	4 817
Amortisatsioonikulu	-1 007	-792	-1 799	-1 799
31.12.2016				
Soetusmaksumus	8 905	3 960	12 865	12 865
Akumuleeritud kulum	-4 713	-3 332	-8 045	-8 045
Jääkmaksumus	4 192	628	4 820	4 820

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	3 094	3 094
Akumuleeritud kulum	-2 389	-2 389
Jääkmaksumus	705	705
Amortisatsioonikulu	-330	-330
31.12.2015		
Soetusmaksumus	3 094	3 094
Akumuleeritud kulum	-2 719	-2 719
Jääkmaksumus	375	375
Amortisatsioonikulu	-327	-327
31.12.2016		
Soetusmaksumus	3 094	3 094
Akumuleeritud kulum	-3 046	-3 046
Jääkmaksumus	48	48

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	217	217	
Võlad töövõtjatele	1 800	1 800	
Maksuvõlad	3 789	3 789	4
Muud võlad	1 043	1 043	
Muud viitvõlad	1 043	1 043	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 849	6 849	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	89	89	
Võlad töövõtjatele	1 800	1 800	
Maksuvõlad	4 722	4 722	4
Muud võlad	128	128	
Muud viitvõlad	128	128	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 739	6 739	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3
Ettevõtte osakapital koosneb 3 osast nimiväärtusega 852 eurot/osa.		
2016. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividendide summas 36 636 eurot (2015. aastal maksti 54 688 eurot). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 9 159 eurot (2015. aastal 13 672 eurot).		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	107 540	117 826
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	107 540	117 826
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	490
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	490
Kokku müügitulu	107 540	118 316
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituskonstruksioonide projekteerimine	107 540	118 316
Kokku müügitulu	107 540	118 316

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	26 270	26 558
Sotsiaalmaksud	8 810	8 976
Kokku tööjõukulud	35 080	35 534
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2015
	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	26 270	26 558

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2017

OÜ Inseneribüroo Kande (registrikood: 10988685) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR MÄGI	Juhatuse liige	14.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 711
Kokku	49 807
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 807
Kokku	49 807

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 711
Kokku	49 807
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 807
Kokku	49 807

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	107540	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Roos	37806260418	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Toomas Kuus	36510300335	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Vahur Mägi	37412014713	Hosby küla, Noarootsi vald, Lääne maakond, Eesti	852 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505614
Mobiiltelefon	+372 5065974
E-posti aadress	vahur@kandev.ee