

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: aktsiaselts "KPG"

registrikood: 10050097

tänava/talu nimi, Räpina mnt. 15
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65606

telefon: +372 7821364

faks: +372 7828010

e-posti aadress: kpg@kpg.ee

veebilehe aadress: www.kpg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 8 Kasutusrent	18
Lisa 9 Laenukohustised	18
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 11 Muud võlad	19
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 13 Aktsiakapital	20
Lisa 14 Müügitulu	21
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 16 Tööjõukulud	21
Lisa 17 Seotud osapooled	22
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditori aruanne	28

Konsolideerimisgrupi tegevusaruanne 2016.a.

KPG AS asutati 1996. aastal.

Ettevõtte on tööstuskaupade jae- ja hulgimüügiga tegeleva kaubanduskontserni emaettevõtte.

Kontserni kuuluvad:

emaettevõtte KPG AS (Eesti)

tütarettevõtte KPG Kaubanduse OÜ (Eesti), osalus 2016.a. 100% (2015 100%)

sidusettevõtte Eesti Makaroni OÜ (Eesti), osalus 2016.a. 50% (2015: 50%)

2016. aastal tegeles kontsern peamiselt jaekaubandusega, väiksema osa käibest moodustas hulgikaubandus ja vahendustegevus. Kontsern täitis aruandeaastal püstitatud eesmärgid arendades uusi kaubanduspinde, luues täiendavaid töökohti ja säilitades efektiivsuse logistilistes protsessides.

Kontserni arengu käigus loodi juurde 21 uut töökohta (2015: 20).

Majandustulemused

KPG kontserni 2016. aasta müügitulu oli 14 780 211 eurot (2015: 11 582 486 eurot), käibe kasv võrreldes eelmise perioodiga oli 28% (2015: 32%). Käibe kasvu tingis tütarettevõtte KPG Kaubanduse OÜ müügitegevuse laienemine. Müügitulust 85 % moodustas jaekaubanduse käive (2015: 80%).

Kontserni puhaskasum oli 2016. aastal oli 1 986 277 eurot (2015: 1 358 725 eurot).

AS KPG konsolideerimisgrupi 2016. aasta keskmine töötajate arv oli 142 (2015: 121). Kontserni tööjõukulud moodustasid aruandeaastal 1 498 021 eurot (2015: 1 269 926 eurot).

Tütarettevõtte KPG Kaubanduse OÜ põhitegevusala on tööstuskaupade jaekaubandus.

Ettevõttele kuulus 2016. aasta lõpul kümme Magaziini kaubamärgi all töötavat kauplust üle Eesti: Tallinnas Raudalus, Tähesajus ja Mustamäel, Tartus, Pärnus, Raplas, Rakveres, Viljandis, Võrus ja Valgas. Kaupluste nomenklatuuris oli aktiivses käibes olevaid kaubaartikleid üle 50 000: erinevad kodutarbed ja sisustuskaubad, jalatsid, tööriided, aiakaubad, kalastustarbed jne. Jaekaubandus moodustas 2016. aastal ettevõtte käibest 87% (2015: 85%). KPG Kaubanduse OÜ käibest 13% moodustas tööstuskaupade hulgimüük (2015: 15%) . Hulgimüügitegevus toetab ka jaekaubanduse arengut.

KPG Kaubanduse OÜ 2016. aasta müügitulu oli 14 400 442 eurot (2015: 11 143 115 eurot). Ettevõtte käive kasvas aruandeaastal 30% (2015: kasv 37%).

Puhaskasum oli 2016. majandusaastal 1 898 162 eurot (2015: 1 188 142 eurot).

KPG Kaubanduse OÜ 2016. aasta keskmine töötajate arv oli 139 (2015: 118).

Sidusettevõtte Eesti Makaroni OÜ äritegevus on määramata ajaks peatatud.

Emaettevõtte AS KPG korraldab kontserni üldist majandustegevust ning jälgib ja suunab tütarettevõtete finantsotsuseid. Ettevõtte tegeleb ka tööstustooraine ekspordiga Venemaale.

AS KPG 2016. aasta konsolideerimata müügitulu oli 680 104 eurot (2015: 747 650 eurot), ettevõtte käive kahanes võrreldes eelmise perioodiga 9% (2015: kahanemine 8%).

Puhaskasum oli 2016. majandusaastal 488 115 eurot (2015: 472 784 eurot).

KPG AS 2016. aasta keskmine töötajate arv oli 3 (2015: 3).

Majandusareng

2016. aastat iseloomustas Eesti majandust sisemajanduse koguprodukti aeglane, kuid stabiilne kasv. Eesti majanduse kasvu vedasid 2016. aasta erinevates kvartalites nii kaubandus, info ja side kui ka transpordi tegevusala. Tugevalt panustas majanduse kasvu info ja side tegevusala lisandväärtuse suurenemine tänu tarkvara arendusteenuste jõudsale edenemisele. Kaubanduse tegevusala lisandväärtuse kasv oli viimase nelja aasta suurim ning seda peamiselt jae- ja hulgikaubanduse stabiilse kasvu toel.

Eesti majanduse aeglane ühtlane kasv 2016. aastal on mõjutanud positiivselt KPG kontsernil stabiilset arengut.

Finantsnäitajad

<i>Näitaja</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>	<i>metoodika</i>
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	3,61	4,89	<i>Käibevara/lühiajalised kohustused</i>
Maksevõime kordaja	1,33	2,11	<i>käibevara–varud/lühiajalised kohustused</i>
Vahetu maksevalmiduse kordaja	1,1	1,82	<i>raha/lühiajalised kohustused</i>
Puhasrentaablus %	13,44	11,73	<i>puhaskasum/müügitulu*100</i>
Varade rentaablus %	20,57	18,5	<i>puhaskasum/keskmise vara*100</i>
Omakapitali rentaablus %	25,97	22,29	<i>puhaskasum/keskmise omakapital*100</i>
Võlakordaja	0,21	0,17	<i>(kohustused/kogupassiva)</i>
Soliidsuskordaja	0,79	0,83	<i>(omakapital/varade maksumus)</i>

Äritegevuse hooajalisus

KPG kontserni äritegevuses ei ole väga suuri hooajalisi kõikumisi nagu seda oli varasematel perioodidel kui hulgikaubanduse osakaal oli suurem ja põhinomenklatuuris olid olulisel kohal hooajalise iseloomuga kaubad nagu näiteks kummikud, purgid, kaaned, kummipaadid jne.

Nüüdseks on jaekaubanduse osakaal käibes oluliselt suurenenud ning kaubavalik ühtlustunud, seetõttu ka äritegevuse hooajalisus vähenenud. Jaekaubandusele iseloomulikult on esimese kvartali müügitulu ligikaudu 10% madalam ja neljanda kvartali müügitulu ligikaudu 10% kõrgem kvartalite keskmisest müügitulust.

Investeeringud

KPG kontsern investeeris 2016. aastal varade soetamiseks 1 342 172 eurot (2015: 276 724 eurot). Investeeringud olid seotud uute kaubanduspindade soetamise ja avamisega ning laomajanduse arendamisega.

Dividendipoliitika

AS KPG dividendide määramisel arvestatakse kontserni aktsionäride dividendiootustega ja kontserni arengu tagamiseks vajaliku kapitali struktuuriga.

Eesmärgid

KPG kontserni 2017. aasta põhieesmärgiks on arendada Magaziini kaubamärgi alla tegutsevat kauplusteketti ning selle tugitegevusena jätkata hulgimüügi ja kaupade vahendustegevusega.

Eeloleval aastal on plaanis laiendada Magaziinide müügipinda nii uute kaupluste avamise kui olemasolevate laiendamise teel. KPG kontserni jaoks on oluline väärtustada oma töötajaid ning olla oma klientidele usaldusväärne ja hea partner ning säilitada Magaziinide omapära kauba sortimendi ja hinnataseme osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 210 732	2 271 573	
Nõuded ja ettemaksed	471 237	360 401	2,4
Varud	4 573 898	3 481 470	3
Kokku käibevarad	7 255 867	6 113 444	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	299	299	6
Kinnisvarainvesteeringud	183 429	186 807	
Materiaalsed põhivarad	2 217 628	1 044 410	7
Kokku põhivarad	2 401 356	1 231 516	
Kokku varad	9 657 223	7 344 960	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	795 000	375 000	9
Võlad ja ettemaksed	1 214 281	874 172	4,10,11
Kokku lühiajalised kohustised	2 009 281	1 249 172	
Kokku kohustised	2 009 281	1 249 172	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	140 800	140 800	13
Kohustuslik reservkapital	14 080	14 080	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 506 785	4 582 183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 986 277	1 358 725	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	7 647 942	6 095 788	
Kokku omakapital	7 647 942	6 095 788	
Kokku kohustised ja omakapital	9 657 223	7 344 960	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	14 780 211	11 582 486	14
Muud äritulud	9 867	20 543	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 394 964	-7 489 131	15
Mitmesugused tegevuskulud	-1 549 730	-1 220 285	
Tööjõukulud	-1 498 021	-1 269 926	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-163 443	-121 030	
Muud ärikulud	-42 877	-80 254	
Ärikasum (kahjum)	2 141 043	1 422 403	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-2 883	0	
Intressikulud	-11 287	-18 750	
Muud finantstulud ja -kulud	4 404	7 572	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 131 277	1 411 225	
Tulumaks	-145 000	-52 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 986 277	1 358 725	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 986 277	1 358 725	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 141 043	1 422 403	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	163 443	121 030	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	2 122	-12 618	
Kokku korrigeerimised	165 565	108 412	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-123 483	165 342	
Varude muutus	-1 079 435	-673 863	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	185 257	91 960	
Laekunud intressid	4 404	7 572	
Makstud intressid	-11 287	-18 750	
Kokku rahavood äritegevusest	1 282 064	1 103 076	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 342 172	-276 724	7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	6 767	77 597	7
Antud laenud	-170 000	-125 000	
Antud laenude tagasimaksed	130 000	34 024	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 375 405	-290 103	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	420 000	0	9
Makstud dividendid	-310 000	-460 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-77 500	-92 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	32 500	-552 500	
Kokku rahavood	-60 841	260 473	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 271 573	2 011 100	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-60 841	260 473	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 210 732	2 271 573	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	140 800	14 080	47	4 868 125	5 023 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 358 725	1 358 725
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-300 000	-300 000
Muutused reservides	0	0	-47	47	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	14 011	14 011
31.12.2015	140 800	14 080	0	5 940 908	6 095 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 986 277	1 986 277
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-450 000	-450 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	15 877	15 877
31.12.2016	140 800	14 080	0	7 493 062	7 647 942

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS KPG ning tema tütarettevõtte konsolideeritud keskmise ettevõtja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditele.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõttes on kasutusel kasumiaruande skeem nr.1.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahavoog äritegevusest on lähtunud ärikasumist.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS KPG ning selle tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlustega või negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega, miinus investeeringu väärtuse languse allahindlused. Kontsernile kuuluv osa sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kui sidusettevõttel on olnud tehinguid, mille mõju kajastatakse otse omakapitalis, siis kajastab kontsern oma osa nendest tehingutest samuti otse omakapitalis.

Sidusettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Sidusettevõtete ja kontserni ettevõtete omavahelistel tehingutelt tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele sidusettevõttes. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sidusettevõttesse sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud väärtuse languse allahindlused.

Juhul, kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse selliste pikaajaliste nõuete, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust investimisobjekti, allahindlusena.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja

nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul osetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna.

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Enamasti loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 120 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 210 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algset kajastati.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Kui tütarettevõtete arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte arvestusvaluutaga, siis kasutatakse tütarettevõtete välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- kõik tütar- ja ühisettevõtete vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;
- tütarettevõtete tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algset tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 959 eurot ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 959 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning
- (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid ja -normid vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või täielikul amortiseerumisel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 959 eurot**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	10-33
masinad ja seadmed	4-10
muu põhivara	4-10

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale on ettevõtte kohustuslik reservkapital. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Emettevõtte ja Eestis registreeritud tütaretevõtted

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Alates 01.01.2015 on dividendide maksumäär 20/80 netodividendidelt.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aruande koostamisel on loetud osapooled seotuks, kui ühel poolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise poole finants- ja juhtimisotsustele.

AS KPG konsolideeritud majandusaasta aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

1. omanikke, kellel on oluline mõju
2. juhtkonna, juhatuse, nõukogu liikmeid
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi
4. ettevõtteid, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed
5. sidusettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	230 501	230 501	0	0
Ostjatelt laekumata arved	230 501	230 501	0	0
Muud nõuded	191 591	191 591	0	0
Laenunõuded	180 000	180 000	0	0
Intressinõuded	10 809	10 809	0	0
Viitlaekumised	782	782	0	0
Ettemaksed	49 145	49 145	0	0
Tulevaste perioodide kulud	49 145	49 145	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	471 237	471 237	0	0

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	187 876	187 876	0	0
Ostjatelt laekumata arved	187 876	187 876	0	0
Muud nõuded	148 376	148 376	0	0
Laenunõuded	140 000	140 000	0	0
Intressinõuded	7 316	7 316	0	0
Viitlaekumised	1 060	1 060	0	0
Ettemaksed	24 149	24 149	0	0
Tulevaste perioodide kulud	24 149	24 149	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	360 401	360 401	0	0

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	4 419 796	3 416 006
Ettemaksed varude eest	154 102	65 464
Kokku varud	4 573 898	3 481 470

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1 250
Käibemaks	0	208 282	0	190 931
Üksikisiku tulumaks	0	28 769	0	24 870
Erisoodustuse tulumaks	0	30	0	85
Sotsiaalmaks	0	64 410	0	55 703
Kohustuslik kogumispension	0	3 464	0	2 895
Töötuskindlustusmaksed	0	4 788	0	4 115
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	309 743	0	279 849

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
11073226	KPG Kaubanduse OÜ	Eesti	kaubandus	100	100
40003777042	TC Baltic SIA	Läti	kaubandus	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Muud muutused	31.12.2016
KPG Kaubanduse OÜ	2 556	0	2 556
TC Baltic SIA	2 884	-2 884	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	5 440	-2 884	2 556

Tütarettevõtte TC Baltic SIA on 2016. aastal likvideeritud. Likvideerimiskulud ei oma olulist mõju konsteri finatstulemustele.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10667432	Eesti Makaroni OÜ	Eesti	toiduainetetööstus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
Eesti Makaroni OÜ	299	299
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	299	299

Eesti Makaroni OÜ 2016. aasta kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum oli 0 eurot (2015: 0).

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014										
Soetusmaksumus	9 906	869 895	126 179	232 558	358 737	80 595	2 960	0	2 960	1 322 093
Akumuleeritud kulum	0	-202 060	-93 754	-72 249	-166 003	-3 713	0	0	0	-371 776
Jääkmaksumus	9 906	667 835	32 425	160 309	192 734	76 882	2 960	0	2 960	950 317
Ostud ja parendused	0	129 516	3 507	83 531	87 038	55 720	0	4 450	4 450	276 724
Amortisatsioonikulu	0	-50 926	-6 702	-39 338	-46 040	-20 687	0	0	0	-117 653
Müügid	0	0	-3 425	-61 553	-64 978	0	0	0	0	-64 978
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	2 960	2 960	0	-2 960	0	-2 960	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	2 960	2 960	0	-2 960	0	-2 960	0
31.12.2015										
Soetusmaksumus	9 906	999 411	119 274	240 732	360 006	136 315	0	4 450	4 450	1 510 088
Akumuleeritud kulum	0	-252 986	-93 469	-94 823	-188 292	-24 400	0	0	0	-465 678
Jääkmaksumus	9 906	746 425	25 805	145 909	171 714	111 915	0	4 450	4 450	1 044 410
Ostud ja parendused	721 000	401 563	5 706	36 626	42 332	154 877	22 400	0	22 400	1 342 172
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	721 000	300 000					0	0	0	1 021 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		101 563					0	0	0	101 563
Muud ostud ja parendused			5 706	36 626	42 332	154 877	22 400	0	22 400	219 609
Amortisatsioonikulu	0	-71 459	-5 654	-44 912	-50 566	-38 041	0	0	0	-160 066
Müügid	0	0	-8 888	0	-8 888	0	0	0	0	-8 888
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	4 450	0	-4 450	-4 450	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	0	4 450	0	-4 450	-4 450	0
31.12.2016										
Soetusmaksumus	730 906	1 400 974	113 013	248 746	361 759	295 642	22 400	0	22 400	2 811 681
Akumuleeritud kulum	0	-324 445	-96 044	-111 123	-207 167	-62 441	0	0	0	-594 053
Jääkmaksumus	730 906	1 076 529	16 969	137 623	154 592	233 201	22 400	0	22 400	2 217 628

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	6 767	77 597
Transpordivahendid	6 767	5 117
Muud masinad ja seadmed	0	72 480
Kokku	6 767	77 597

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	705 814	528 566
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	29 539	16 352
1-5 aasta jooksul	91 649	47 280

Renditehinguid seotud isikutega sõlmitud ei ole.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
ettevõtte 1	795 000	795 000			2,0	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	795 000	795 000					
Laenukohustised kokku	795 000	795 000	0	0			
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
ettevõtte 1	375 000	375 000			5,0	EUR	2016
Lühiajalised laenud kokku	375 000	375 000					
Laenukohustised kokku	375 000	375 000	0	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	485 868	485 868	0	0	
Võlad töövõtjatele	98 198	98 198	0	0	
Maksuvõlad	309 743	309 743	0	0	4
Muud võlad	320 472	320 472	0	0	11
Intressivõlad	11 287	11 287	0	0	
Dividendivõlad	200 000	200 000	0	0	
Muud viitvõlad	109 185	109 185	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 214 281	1 214 281	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	392 016	392 016	0	0	
Võlad töövõtjatele	83 557	83 557	0	0	
Maksuvõlad	279 849	279 849	0	0	4
Muud võlad	118 750	118 750	0	0	11
Intressivõlad	18 750	18 750	0	0	
Dividendivõlad	60 000	60 000	0	0	
Muud viitvõlad	40 000	40 000	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	874 172	874 172	0	0	

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	11 287	11 287	0	0
Dividendivõlad	200 000	200 000	0	0
Muud viitvõlad	109 185	109 185	0	0
Kokku muud võlad	320 472	320 472	0	0

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	18 750	18 750	0	0
Dividendivõlad	60 000	60 000	0	0
Muud viitvõlad	40 000	40 000	0	0
Kokku muud võlad	118 750	118 750	0	0

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 994 450	4 752 726
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 498 612	1 188 182
Kokku tingimuslikud kohustised	7 493 062	5 940 908

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	140 800	140 800
Aktsiate arv (tk)	220	220
Aktsiate nimiväärtus	640	640

AS KPG aktsiakapitali suuruseks on 140 800 eurot. Aktsiaseltsi maksimaalne aktsiakapital on 563 200 eurot, mille piires võib aktsiakapitali suurendada või vähendada põhikirja muutmata.

KPG AS-I on 220 640-eurose nimiväärtusega nimelist aktsiat.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 756 458	10 521 217
Läti	612 598	592 931
Leedu	45 873	19 965
Soome	22 089	38 922
Poola	5 168	11 407
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	518
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 442 186	11 184 960
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	338 025	397 526
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	338 025	397 526
Kokku müügitulu	14 780 211	11 582 486
Müügitulu tegevusalade lõikes		
muude kodutarvete hulgimüük	1 877 789	1 703 738
jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	12 522 653	9 439 379
enda kinnisvara üürileandmine ja käitlus	36 657	36 472
mitmesuguste erinevate kaupade vahendus	333 512	393 897
ärinõustamine	9 600	9 000
Kokku müügitulu	14 780 211	11 582 486

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 153 086	7 278 432
Muud	241 878	210 699
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 394 964	7 489 131

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 128 654	952 816
Sotsiaalmaksud	369 367	317 110
Kokku tööjõukulud	1 498 021	1 269 926
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	142	121

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	171 537	806 287	0	393 750
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
laen 1	170 000	0	0	0	2,0	EUR	2017
laen 2	0	0	420 000	0	2,0	EUR	2017

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
laen 2	0	0	375 000	0	5,5	EUR	2016

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	24 397	0	32 533

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	61 976	50 050

AS KPG dividendikohustus omanike ees oli aruandeaastal 200 000 eurot (2015: 60 000).

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	704 585	1 019 198
Nõuded ja ettemaksed	538 035	478 188
Varud	0	47 981
Kokku käibevarad	1 242 620	1 545 367
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 834	6 718
Kinnisvarainvesteeringud	183 429	186 807
Materiaalsed põhivarad	1 796 906	861 025
Kokku põhivarad	1 984 169	1 054 550
Kokku varad	3 226 789	2 599 917
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	795 000	375 000
Võlad ja ettemaksed	275 350	106 593
Kokku lühiajalised kohustised	1 070 350	481 593
Kokku kohustised	1 070 350	481 593
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	140 800	140 800
Kohustuslik reservkapital	14 080	14 080
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 513 444	1 490 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488 115	472 784
Kokku omakapital	2 156 439	2 118 324
Kokku kohustised ja omakapital	3 226 789	2 599 917

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	680 104	747 650
Muud äritulud	619	13 095
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-303 309	-402 387
Mitmesugused tegevuskulud	-62 757	-63 744
Tööjõukulud	-61 976	-50 050
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-107 714	-92 261
Muud ärikulud	-2 589	-563
Kokku ärikasum (-kahjum)	142 378	151 740
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	397 117	289 018
Intressikulud	-11 287	-18 750
Muud finantstulud ja -kulud	4 907	15 776
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	533 115	437 784
Tulumaks	-45 000	35 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488 115	472 784

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	142 378	151 740
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	107 714	92 261
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	2 122	-12 618
Kokku korrigeerimised	109 836	79 643
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-169 846	36 575
Varude muutus	47 981	3 583
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	123 757	-39 410
Laekunud intressid	4 907	15 776
Makstud intressid	-11 287	-18 750
Kokku rahavood äritegevusest	247 726	229 157
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 049 106	-146 542
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	6 767	77 597
Antud laenud	-170 000	-125 000
Antud laenude tagasimaksed	280 000	50 224
Laekunud dividendid	270 000	440 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-662 339	296 279
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	420 000	0
Makstud dividendid	-310 000	-460 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 000	-5 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	100 000	-465 000
Kokku rahavood	-314 613	60 436
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 019 198	958 762
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-314 613	60 436
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	704 585	1 019 198

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	140 800	14 080	1 790 660	1 945 540
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	472 784	472 784
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-300 000	-300 000
31.12.2015	140 800	14 080	1 963 444	2 118 324
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-6 718	-6 718
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	3 984 182	3 984 182
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	140 800	14 080	5 940 908	6 095 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	488 115	488 115
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-450 000	-450 000
31.12.2016	140 800	14 080	2 001 559	2 156 439
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-3 834	-3 834
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	5 495 337	5 495 337
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	140 800	14 080	7 493 062	7 647 942

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2017

aktsiaselts "KPG" (registrikood: 10050097) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVI PRANTS	Juhatuse liige	24.04.2017
URSEL KAARNA	Juhatuse liige	24.04.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts "KPG" aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts "KPG" ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeauditori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditoorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

24. aprill 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts "KPG" (registrikood: 10050097) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	24.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 506 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 986 277
Kokku	7 493 062
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 193 062
Kokku	7 493 062

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	270991	39.85%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	333512	49.04%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	75600	11.12%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821364
Faks	+372 7828010
E-posti aadress	kpg@kpg.ee
Veebilehe aadress	www.kpg.ee