KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016
aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: AS A&P Mets

registrikood: 10321314

tänava/talu nimi, maja ja korteri number: Näituse tn 25
linn: Tartu linn
maakond: Tartu maakond
postisihtnumber: 50409

telefon: +372 4349070
faks: +372 4349699
e-posti aadress: riina@lemeks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne 3

Raamatupidamise aastaaruanne 4

- **Konsolideeritud bilanss** 4
- **Konsolideeritud kasumiaruanne** 5
- **Konsolideeritud rahavoogude aruanne** 6
- **Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne** 7
- **Raamatupidamise aastaaruande lisad** 8
  - **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted** 8
  - **Lisa 2 Raha** 12
  - **Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed** 13
  - **Lisa 4 Varud** 14
  - **Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad** 14
  - **Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad** 14
  - **Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud** 15
  - **Lisa 8 Materiaalsed põhivarad** 16
  - **Lisa 9 Bioloogilised varad** 17
  - **Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad** 18
  - **Lisa 11 Kapitalirent** 18
  - **Lisa 12 Laenukohustised** 20
  - **Lisa 13 Võlad ja ettemaksed** 21
  - **Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad** 21
  - **Lisa 15 Sihtfinantseerimine** 22
  - **Lisa 16 Aktsiakapital** 22
  - **Lisa 17 Müügitulu** 23
  - **Lisa 18 Muud äritulud** 23
  - **Lisa 19 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu** 24
  - **Lisa 20 Turustuskulud** 24
  - **Lisa 21 Üldhalduskulud** 25
  - **Lisa 22 Tööjõukulud** 25
  - **Lisa 23 Seotud osapooled** 25
  - **Lisa 24 Konsolideerimata bilanss** 28
  - **Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne** 29
  - **Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne** 30
  - **Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne** 31

Aruande allkirjad 32

Vandeaudiitori aruanne 33

Tegevusaruanne

AS A&P Mets asutati novembris 1997. aastal. 2016. aasta aruanne kajastab A&P Mets kontserni.

AS A&P Mets peamisteks tegevusaladeks on metsakinnistute ja metsamaterjali ost, kasvava metsa ülestöötamine, erineva ümarpuidu sortimendi müük, vähesel määral metsamaterjali transporditeenuse osutamine.

AS A&P Mets (kontsern) hindab loodussäästlikku mõtteviisi, ausa äri põhimõtteid, omab pikaajalist kogemust ja jagab metsaomanikele kasulikke nõuandeid.

AS A&P Mets kontserni kuuluvad veel põllumajandusega tegelev OÜ Sakala Põldur, kinnisvara arendamise ja haldamisega tegelevad AS AP Kinnisvara ja OÜ Näituse Arenduse ning metsa ülestöötamisega tegelev OÜ AP Metsatööd.

AS A&P Mets kontserni käive 2016. aastal oli 18,9 miljonit eurot ning 2015. aastal 16,5 miljonit eurot. AS A&P Mets kontserni kasum oli 2016. aastal 1,2 miljonit eurot ning 2015. aastal kasum 1,7 miljonit eurot.

2016. aastal investeeriti kogu kontsernis ca 3 miljonit eurot.

AS A&P Mets eesmärgiks 2017. aastal on jätkata samal kursil, prioriteediks on kinnistute ja raiete ostmine ning raiemahu suurendamine.
A&P Metsa peamised suhtarvud on:

Näitaja	Arvestusmetoodika	2016	2015
Käibe puhasrentaablus (ROS) %	puhaskasum/müügitulu	6,3%	10,1%
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) %	puhaskasum/keskmine omakapital	7%	11%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %	puhaskasum/keskmine vara	4%	6%
Vara käibekordaja	netokäive/keskmine vara	0,6	0,55

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss
(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	287 876	917 621	2
Nõuded ja ettemaksed	1 678 563	950 757	3
Varud	3 133 097	4 356 773	4
Bioloogilised varad	11 041 066	11 980 446	9
Kokku käibevarad	**16 140 602**	**18 205 597**	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	29 654	36 236	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 809 338	668 166	7
Materiaalsed põhivarad	11 315 326	10 086 341	8
Bioloogilised varad	2 556 032	2 326 746	9
Immateriaalsed põhivarad	5 063	7 113	10
Kokku põhivarad	**15 715 413**	**13 124 602**	
Kokku varad	**31 856 015**	**31 330 199**	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 505 683	7 005 845	12
Võlad ja ettemaksed	1 532 566	1 264 015	13
Kokku lühiajalised kohustised	**8 038 249**	**8 269 860**	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 250 776	6 274 709	12
Võlad ja ettemaksed	245 070	259 661	13
Kokku pikaajalised kohustised	**6 495 846**	**6 534 370**	
Kokku kohustised	**14 534 095**	**14 804 230**	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	63 912	63 912	16
Ülekurss	10 557	10 557	
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 788 711	14 542 957	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 182 387	1 645 754	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	**17 051 958**	**16 269 571**	
Vähemusosalus	269 962	256 398	
Kokku omakapital	**17 321 920**	**16 525 969**	
Kokku kohustised ja omakapital	**31 856 015**	**31 330 199**	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	18 879 836	16 536 338	17
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-16 656 989	-13 992 499	19
Brutokasum (-kahjum)	**2 222 847**	**2 543 839**	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	157 351	87 653	
Turustuskulud	-93 235	-29 087	20
Üldhalduskulud	-1 298 546	-1 253 553	21
Muud äritulud	755 587	715 369	18
Muud ärikulud	-3	-3 316	
Ärikasum (kahjum)	**1 744 001**	**2 060 905**	
Intressitulud	27 476	8 133	
Intressikulud	-381 629	-331 211	
Muud finantstulud ja -kulud	-93 897	-17 412	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**1 295 951**	**1 720 415**	
Tulumaks	-100 000	-50 000	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**1 195 951**	**1 670 415**	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 182 387	1 645 754	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	13 564	24 661	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 744 001	2 060 905	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 312 707	1 102 027	8, 10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-317 125	-309 677	
Muud korrigeerimised	-672 084	-471 843	
Kokku korrigeerimised	**323 498**	**320 507**	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-917 488	1 050 481	
Varude muutus	2 424 140	-43 899	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	444 353	-1 095 589	
Makstud intressid	-383 926	-322 249	
Makstud ettevõtte tulumaks	-100 000	-75 000	
Laekumised sihtfinantseerimisest	433 842	369 187	
Muud rahavood äritegevusest	-3 415	0	
Kokku rahavood äritegevusest	**3 965 005**	**2 264 343**	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 443 248	-1 683 907	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	2 112 729	1 192 902	8
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-542 013	-839 446	9
Laekunud bioloogiliste varade müügist	208 994	251 902	9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 141 182	-1 895 549	7
Antud laenude tagasimaksed	820	5 117	
Laekunud intressid	25 242	13 773	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	**-778 658**	**-2 955 208**	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 669 846	2 586 375	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 687 633	-335 768	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 398 305	-1 226 773	
Makstud dividendid	-400 000	-200 000	16
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	266 940	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	**-3 816 092**	**1 090 774**	
Kokku rahavood	**-629 745**	**399 909**	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	917 621	517 712	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**-629 745**	**399 909**	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	287 876	917 621	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2014	63 912	10 557	6 391	14 742 957	-35 203	14 788 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 645 754	24 661	1 670 415
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-200 000	0	-200 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	266 940	266 940
31.12.2015	63 912	10 557	6 391	16 188 711	256 398	16 525 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 182 387	13 564	1 195 951
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-400 000	0	-400 000
31.12.2016	63 912	10 557	6 391	16 971 098	269 962	17 321 920

Täpsem informatsioon omakapitali ja muude kirjete kohta on toodud lisas 16

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i A&P Mets (edaspidi nimetatud „emaettevõte“) 2016. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne (edaspidi „raamatupidamise aruanne“) on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.
Konsolideeritud aruandes kajastuvad emaettevõtte ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud „kontsern“) finantsnäitajad. Informatsioon tütarettevõtete kohta on toodud lisas 6.
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.
Vajaduse korral viiakse konsolideerimise eesmärgil tütarettevõtja raamatupidamise aruandes kajastatu vastavusse Kontserni poolt rakendatud arvestuspõhimõtetega.
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhiaruanded. Emaettevõtte põhiaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.
Kontsernikonto kajastamise põhimõtted:

Kontserni pangakonto(d) kuulub(kuuluvad) Lemeks grupi kontsernikonto koosseisu. Lemeks AS-i tütarettevõtted kasutavad Lemeks AS-i nimel avatud kontsernikontot enda allkonto vahendusel. Olenevalt sellest, kas kontserni pangakonto jääk on positiivne või negatiivne, näitab kontserni ettevõte kontsernikonto koosseisu kuuluva pangakonto saldot bilansipäeva seisuga nõude või kohustisena. Kontsernikonto kajastamiseks bilansis rakendatakse finantsvara või finantskohustise arvestamise põhimõtteid. Rahavoogude aruandes näidatakse kontsernikonto nõude või kohustise muutus äritegevuse rahavoogudes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kontserni arvestusvaluutaks on euro.
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus

vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.
Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).
Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod). Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse varude kuluks kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust (sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas).
Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Bioloogiliste varadena kajastatakse teravilja, kasvavat metsa ja metsa raieõigust.
Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes (eraldi) kirjetel „Muud äritulud“ / „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Muud ärikulud“/“Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjel “Muud ärikulud” /“Muud äritulud”. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Pooleliolevaid kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse kuni valmimiseni soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud varade viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.
Kapitalirendile võetud materiaalsete põhivarade arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaradega.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalsete põhivarade soetusmaksumustele ainult juhul, kui need vastavad materiaalsete põhivarade mõistele ja varade bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalsete põhivarade gruppidele järgmised:
• Ehitised ja rajatised 4-20 %
• Tootmisseadmed 10-30 %
• Muud masinad ja seadmed 10-50 %
• Muu inventar ja IT seadmed 25-50 %

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalsete põhivarade objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalsete põhivarade puhul varade väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse varade kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahju kajastatakse summas, mille võrra varade bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Varade kaetav väärtus on varade õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või varade kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väiksema võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogudes eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et varade kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a. firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aastaaruande kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Immateriaalsed põhivarad

Immateriaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

* Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muud immateriaalsed põhivarad 3-10 aastat

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõte kui rentnik
Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.
Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kontsern moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustiseks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine
Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtus suuruse, milleks on 1/10 aktsiakapitalist, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt. Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta osaühingu vabast omakapitalist (eelmiste perioodide jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti omakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha osanikele väljamakseid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes

tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:
a. omanikud (emaettevõte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
b. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
c. tegev- ja kõrgem juhtkond;
d. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Tuletisinstrumendid.

Tuletisinstrument on finantsinstrument,
(a) mille väärtus sõltub muutustest intressimääras, väärtpaberi hinnas, valuutakursis, hinnaindeksis või muus sarnases alusmuutujas;
(b) mille algne soetusmaksumus on null või väga väike võrreldes teiste lepingutüüpidega, mis reageerivad samas suunas ja ulatuses turusituatsiooni muutustele; ja
(c) mille arveldamine toimub tulevikus.
Tuletisinstrumendid võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub õiglases väärtuse meetodil. Igal bilansipäeval hinnatakse tuletisinstrumendid ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke tuletisinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	203	182
Pangakontod	287 673	917 439
Kokku raha	**287 876**	**917 621**

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	145 218	145 218	0	
Ostjatelt laekumata arved	148 895	148 895	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 677	-3 677	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 204 130	1 204 130	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35 163	35 163	0	5
Muud nõuded	246 427	246 427	0	
Laenunõuded	118 687	118 687	0	
Intressinõuded	12 740	12 740	0	
Viitlaekumised	115 000	115 000	0	
Ettemaksed	47 625	47 625	0	
Muud makstud ettemaksed	47 625	47 625	0	
Muud nõuded	29 654		29 654	
Kokku nõuded ja ettemaksed	**1 708 217**	**1 678 563**	**29 654**	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	228 918	228 918	0	
Ostjatelt laekumata arved	236 247	236 247	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 329	-7 329	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	305 510	305 510	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	79 483	79 483	0	5
Muud nõuded	240 445	240 445	0	
Laenunõuded	119 507	119 507	0	
Intressinõuded	10 509	10 509	0	
Viitlaekumised	110 429	110 429	0	
Ettemaksed	96 401	96 401	0	
Tulevaste perioodide kulud	4 190	4 190	0	
Muud makstud ettemaksed	92 211	92 211	0	
Muud nõuded	36 236	0	36 236	
Kokku nõuded ja ettemaksed	**986 993**	**950 757**	**36 236**	

Lisa 4 Varud
(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	**56 854**	**11 968**
Lõpetamata toodang	**2 065 638**	**3 530 774**
Valmistoodang	**23 374**	**125 529**
Müügiks ostetud kaubad	**709 211**	**616 682**
Ettemaksed varude eest	**278 020**	**71 820**
Kokku varud	**3 133 097**	**4 356 773**

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	**Maksuvõlg**	**Ettemaks**	**Maksuvõlg**
Käibemaks	35 163	174 393	79 483	24 515
Üksikisiku tulumaks	0	44 165	0	35 112
Erisoodustuse tulumaks	0	2 287	0	930
Sotsiaalmaks	0	84 536	0	66 862
Kohustuslik kogumispension	0	4 760	0	3 845
Töötuskindlustusmaksed	0	5 479	0	4 246
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	**35 163**	**315 620**	**79 483**	**135 510**

Vaata lisa 3, 13

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad
(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	**Tütarettevõtja nimetus**	**Asukohamaa**	**Põhitegevusala**	**Osaluse määr (%)**	
				31.12.2015	**31.12.2016**
10207191	Sakala Põldur OÜ	Eesti	Teravilja kavatamine	100	100
11319727	AP Metsatööd OÜ	Eesti	Metsa ülestöötamine	90	90
11172112	AP Kinnisvara AS	Eesti	Kinnisvara ost, müük, vahendus	100	100
11205076	Mahela OÜ	Eesti	Mahe põllumajandustootmine	100	100
11287527	Näituse Arenduse OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine ja haldamine	51	51

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	1 019 953
Ostud ja parendused	1 895 549
Ümberklassifitseerimised	-2 247 336
31.12.2015	**668 166**
Ostud ja parendused	1 141 172
31.12.2016	**1 809 338**

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2014											
Soetusmaksumus	5 095 528	456 980	5 312 329	8 127	572 698	5 893 154	12 061	251 667	0	251 667	11 709 390
Akumuleeritud kulum	0	-323 741	-1 588 566	-6 860	-379 461	-1 974 887	-11 227	0	0	0	-2 309 855
Jääkmaksumus	5 095 528	133 239	3 723 763	1 267	193 237	3 918 267	834	251 667	0	251 667	9 399 535
Ostud ja parendused	1 639 988	0	969 547	2 360	9 929	981 836	1 757	385 995	4 167	390 162	3 013 743
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 639 988	0						0	0	0	1 639 988
Muud ostud ja parendused			969 547	2 360	9 929	981 836	1 757	385 995	4 167	390 162	1 373 755
Amortisatsioonikulu	0	-36 472	-1 013 339	-1 678	-47 234	-1 062 251	-1 253	0	0	0	-1 099 976
Müügid	-784 951	0	-98 274	0	0	-98 274	0	0	0	0	-883 225
Ümberklassifitseerimised	-47 386	0	251 667	0	0	251 667	0	-251 667	0	-251 667	-47 386
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	251 667	0	0	251 667	0	-251 667	0	-251 667	0
Muud ümberklassifitseerimised	-47 386	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-47 386
Muud muutused	0	0	-296 350	0	0	-296 350	0	0	0	0	-296 350
31.12.2015											
Soetusmaksumus	5 903 179	456 980	5 815 473	10 487	566 641	6 392 601	13 819	385 995	4 167	390 162	13 156 741
Akumuleeritud kulum	0	-360 213	-2 278 459	-8 538	-410 709	-2 697 706	-12 481	0	0	0	-3 070 400
Jääkmaksumus	5 903 179	96 767	3 537 014	1 949	155 932	3 694 895	1 338	385 995	4 167	390 162	10 086 341
Ostud ja parendused	1 267 420	6 744	2 946 589	1 771	71 077	3 019 437	1 735	26 885	13 022	39 907	4 335 243
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 267 420	6 744						0	0	0	1 274 164
Muud ostud ja parendused			2 946 589	1 771	71 077	3 019 437	1 735	26 885	13 022	39 907	3 061 079
Amortisatsioonikulu	0	-32 634	-1 220 213	-2 084	-54 484	-1 276 781	-1 240	0	0	0	-1 310 655
Müügid	-832 130	0	-963 473	0	0	-963 473	0	0	0	0	-1 795 603
Ümberklassifitseerimised	0	0	390 162	0	0	390 162	0	-385 995	-4 167	-390 162	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	4 167	0	0	4 167	0	0	-4 167	-4 167	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	385 995	0	0	385 995	0	-385 995	0	-385 995	0
31.12.2016											
Soetusmaksumus	6 338 469	463 725	7 394 127	10 090	625 045	8 029 262	15 553	26 885	13 022	39 907	14 886 916
Akumuleeritud kulum	0	-392 848	-2 704 048	-8 454	-452 520	-3 165 022	-13 720	0	0		-3 571 590
Jääkmaksumus	6 338 469	70 877	4 690 079	1 636	172 525	4 864 240	1 833	26 885	13 022	39 907	11 315 326

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2016	2015
Maa	1 058 362	724 800
Masinad ja seadmed	1 054 367	128 833

Transpordivahendid	1 053 367	123 333
Muud masinad ja seadmed	1 000	5 500
Kokku	**2 112 729**	**853 633**

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			**Kokku**
	Mets	**Vili**	
31.12.2014	10 775 347	255 392	11 030 739
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	73 181	0	73 181
Soetused	6 955 926	0	6 955 926
Müügid	-6 619 675	0	-6 619 675
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-1 292 982	-1 292 982
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	1 252 846	1 252 846
Muud muutused	580 411	0	580 411
31.12.2015	11 765 190	215 256	11 980 446
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	261 084	0	261 084
Soetused	5 092 929	0	5 092 929
Müügid	-6 320 253	0	-6 320 253
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-920 140	-920 140
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	947 000	947 000
31.12.2016	10 798 950	242 116	11 041 066

Põhivarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2014	2 305 141		2 305 141
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	14 472		14 472
Soetused	839 446		839 446
Müügid	-251 902		-251 902
Muud muutused	-580 411		-580 411
31.12.2015	2 326 746		2 326 746
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-103 733		-103 733
Soetused	542 013		542 013
Müügid	-208 994		-208 994
31.12.2016	2 556 032		2 556 032

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad
(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	20 503	20 503
Akumuleeritud kulum	-11 339	-11 339
Jääkmaksumus	9 164	9 164
Amortisatsioonikulu	-2 051	-2 051
31.12.2015		
Soetusmaksumus	20 503	20 503
Akumuleeritud kulum	-13 390	-13 390
Jääkmaksumus	7 113	7 113
Amortisatsioonikulu	-2 050	-2 050
31.12.2016		
Soetusmaksumus	20 503	20 503
Akumuleeritud kulum	-15 440	-15 440
Jääkmaksumus	5 063	5 063

Lisa 11 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	4 047 204	1 128 118	2 919 086	1,2-4 %	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	4 047 204	1 128 118	2 919 086		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	3 553 513	1 132 533	2 420 980	1,2-4 %	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	3 553 513	1 132 533	2 420 980		

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibelaen	76 609	76 609			5 %	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	76 609	76 609					
Pikaajalised laenud							
Investeerimislaen pangast	1 164 090	332 400	831 690		2-4 %	EUR	2019
Investeerimislaen emaettevõttest	7 468 556	4 968 556	2 500 000		1,65-6 %	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	8 632 646	5 300 956	3 331 690				
Kapitalirendikohustised kokku	4 047 204	1 128 118	2 919 086				
Laenukohustised kokku	**12 756 459**	**6 505 683**	**6 250 776**				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibelaen	100 609	100 609			5 %	EUR	2016
Lühiajalised laenud kokku	100 609	100 609					
Pikaajalised laenud							
Investeerimislaen pangast	915 244	61 515	853 729	0	4 %	EUR	2019
Investeerimislaen emaettevõttest	8 711 188	5 711 188	3 000 000	0	2-6 %	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	9 626 432	5 772 703	3 853 729	0			
Kapitalirendikohustised kokku	3 553 513	1 132 533	2 420 980				
Laenukohustised kokku	**13 280 554**	**7 005 845**	**6 274 709**	**0**			

A&P Mets kontserni laenukohustused on tagatud järgmiste varadega:

311 metsakinnistut Eestis 6 420 042 euro väärtuses.
Hüpoteek kinnistule asukohaga Tartu maakond, Tartu linn, Näituse 27/Näituse 27a/ Jakob Hurda 34a(registriosa 56203)
AS Lemeks (registrikood 10151071) garantii.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	509 335	509 335		
Võlad töövõtjatele	245 270	245 270		
Maksuvõlad	315 620	315 620		5
Muud võlad	970	970		
Intressivõlad	325	325		
Muud viitvõlad	645	645		
Saadud ettemaksed	21 025	21 025		
Tulevaste perioodide tulud	21 025	21 025		
Muud võlad	458 590	213 520	245 070	
Võlad seotud osapooltele	226 826	226 826		
Kokku võlad ja ettemaksed	**1 777 636**	**1 532 566**	**245 070**	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	451 674	451 674	0	
Võlad töövõtjatele	171 081	171 081	0	
Maksuvõlad	135 510	135 510	0	5
Muud võlad	890	890	0	
Intressivõlad	454	454	0	
Muud viitvõlad	436	436	0	
Saadud ettemaksed	219 475	219 475	0	
Tulevaste perioodide tulud	219 475	219 475	0	
Muud võlad	439 549	179 888	259 661	
Võlad seotud osapooltele	105 497	105 497	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	**1 523 676**	**1 264 015**	**259 661**	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad
(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	13 576 878	12 950 969
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	3 394 220	3 237 742
Kokku tingimuslikud kohustised	**16 971 098**	**16 188 711**

Lisa 15 Sihtfinantseerimine
(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2015
	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	**393 122**
Kokku sihtfinantseerimine	**393 122**

Lisa 16 Aktsiakapital
(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	63 912	63 912
Aktsiate arv (tk)	200	200
Aktsiate nimiväärtus	319.56	319.56

2016. aastal on määratud ja tasutud dividende 400 000 eurot (2015. aastal 200 000 eurot), millelt on arvestatud ja tasutud tulumaks 100 000 eurot (2015. aastal 50 000 eurot)

Lisa 17 Müügitulu
(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 879 836	16 536 138
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	**18 879 836**	**16 536 338**
Kokku müügitulu	**18 879 836**	**16 536 338**
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	15 199 404	14 927 562
Enda kinnisvara ost ja müük	2 187 286	32 583
Teravilja kasvatus	1 015 617	1 113 102
Kaubavedu maanteel	22 774	44 308
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine sh. hakkepuit		
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendus	300 580	388 844
Muud	154 175	29 939
Kokku müügitulu	**18 879 836**	**16 536 338**

Lisa 18 Muud äritulud
(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	317 125	309 677
Tulu sihtfinantseerimisest	438 411	393 122
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	8 323
Muud	51	4 247
Kokku muud äritulud	**755 587**	**715 369**

Lisa 19 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu
(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-9 677 443	-7 863 534
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-34 487	-55 802
Energia	**-1 183 064**	**-1 118 029**
Elektrienergia	-34 985	-40 915
Kütus	-1 148 079	-1 077 114
Alltöövõtutööd	-575 726	-692 322
Transpordikulud	-968 685	-752 594
Logistikakulud	-240 368	-94 723
Maarent	-304 150	-277 085
Mitmesugused bürookulud	-8 175	-2 538
Riiklikud ja kohalikud maksud	-63 835	-59 846
Tööjõukulud	-1 382 824	-1 159 505
Amortisatsioonikulu	-1 229 262	-1 010 029
Rermondi ja hoolduse kulud	-547 916	-422 717
Muud	-441 054	-483 775
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	**-16 656 989**	**-13 992 499**

Lisa 20 Turustuskulud
(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	-3 950	-1 524
Riiklikud ja kohalikud maksud	-6 519	-123
Reklaam	-30 737	-17 581
Muud	-52 029	-9 859
Kokku turustuskulud	**-93 235**	**-29 087**

Lisa 21 Üldhalduskulud
(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	-30 644	-34 341
Energia	**-40 005**	**-42 726**
Elektrienergia	-3 869	-3 413
Soojusenergia	-101	0
Kütus	-36 035	-39 313
Mitmesugused bürookulud	-177 233	-147 111
Uurimis- ja arengukulud	-295 297	-304 873
Lähetuskulud	-7 747	-7 637
Koolituskulud	-4 190	-3 793
Riiklikud ja kohalikud maksud	-4 249	-873
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1 770	-18 214
Tööjõukulud	-555 700	-540 472
Amortisatsioonikulu	-83 444	-91 999
Muud	-98 267	-61 514
Kokku üldhalduskulud	**-1 298 546**	**-1 253 553**

Lisa 22 Tööjõukulud
(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-1 431 378	-1 250 859
Sotsiaalmaksud	-507 146	-449 118
Kokku tööjõukulud	**-1 938 524**	**-1 699 977**
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	52

Lisa 23 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Lemeks AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lemeks
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	267 709	7 518 198	29 436	8 812 515
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	839 894	177 184	271 719	4 170
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	96 528	0	4 356	72 223
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	76 609	0	16 608

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Laen	1 300 000	2 504 533	2-6 %	EUR	2019
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Käibelaen	100 000	40 000	5 %	EUR	2017

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Laen	2 444 375	211 140	2 - 6 %	EUR	2019
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Käibelaen	58 000	51 391	5 %	EUR	2016

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	679 915	1 457	682 098	2 484
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 438 927	10 894 116	841 420	6 941 501
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 650 352	0	2 514 015

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015

Arvestatud tasu	125 855	132 189

AS A&P Mets arvelduskontod Swedbankis ja Nordea Pangas kuuluvad AS Lemeks kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.
Kontserni juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.
Nõuded seotud osapoolte vastu sisaldavad nõudeid ostjate vastu 931 994 eurot (31.12.2015. 264 546 eurot), nõudeid kontsernikontol olevate vahendite osas 263 038 eurot (2015.aastal 25 628 eurot) ning muid nõudeid 9 099 eurot (31.12.2015 15 337 eurot). Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2016 aastal ega ka 2015. aastal moodustatud allahindlusi.
Kohustised seotud osapoolte vastu sisaldavad võlgu tarnijatele 180 452 eurot (31.12.2015 7 347 eurot), intressikohustisi 24 559 eurot (31.12.2015 26 730 eurot), laenuvõlgnevust 7 468 556 eurot (31.12.2015 8 727 796 eurot), saadud ettemakseid 0 eurot (31.12.2015 72 223 eurot) ning muid kohustisi 21 815 eurot (31.12.2015 71 420 eurot)
Seotud osapooltelt on 2016. aastal ostetud teenuseid kogusummas 1 162 615 eurot (2015. aastal 571 573),põhivara kogusummas 60 271 eurot (2015.aastal 2 360 eurot) kaupu kogusummas 601 036 eurot (2015.aastal 690 203 eurot) ning arvestatud intresse kogusummas 294 920 eurot (2015. aastal 259 362 eurot).
Seotud osapooltele on 2016. aastal müüdud teenuseid kogusummas 335 228 eurot (2015. aastal 16 985 eurot), kaupu kogusummas 12 209 240 eurot (2015.aastal 9 402 309 eurot), põhivara 0 eurot (2015.aastal 38 100 eurot) ning arvestatud intresse kogusummas 1 457 eurot (2015. aastal 606 eurot).
2016. aastal saadi seotud osapooltelt laenu summas 2 502 375 eurot (2015. aastal 2 502 375 eurot), mis liikus rahas. 2016. aastal on tagasimakstud saadud laene summas 262 531 eurot (2015. aastal 262 531 eurot), mis liikus rahas.

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 905	1 914
Nõuded ja ettemaksed	1 796 075	700 854
Varud	1 083 693	934 876
Bioloogilised varad	10 034 903	11 093 274
Kokku käibevarad	**12 916 576**	**12 730 918**
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 468 431	1 448 431
Nõuded ja ettemaksed	29 654	36 236
Materiaalsed põhivarad	7 146 026	6 617 990
Bioloogilised varad	2 399 356	2 197 489
Immateriaalsed põhivarad	4 161	5 905
Kokku põhivarad	**11 047 628**	**10 306 051**
Kokku varad	**23 964 204**	**23 036 969**
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 001 278	4 820 316
Võlad ja ettemaksed	1 304 417	709 251
Kokku lühiajalised kohustised	**6 305 695**	**5 529 567**
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 210 637	3 708 837
Võlad ja ettemaksed	223 918	236 292
Kokku pikaajalised kohustised	**3 434 555**	**3 945 129**
Kokku kohustised	**9 740 250**	**9 474 696**
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	63 912	63 912
Ülekurss	10 557	10 557
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 081 413	12 320 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 061 681	1 160 590
Kokku omakapital	**14 223 954**	**13 562 273**
Kokku kohustised ja omakapital	**23 964 204**	**23 036 969**

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	15 845 131	15 234 438
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-13 700 784	-13 213 628
Brutokasum (-kahjum)	**2 144 347**	**2 020 810**
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	137 698	209 669
Turustuskulud	-48 066	-27 139
Üldhalduskulud	-1 056 163	-996 047
Muud äritulud	253 157	280 536
Muud ärikulud	0	-275
Kokku ärikasum (-kahjum)	**1 430 973**	**1 487 554**
Intressitulud	29 424	12 120
Intressikulud	-282 910	-264 246
Muud finantstulud ja -kulud	-15 806	-24 839
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**1 161 681**	**1 210 589**
Tulumaks	-100 000	-50 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**1 061 681**	**1 160 589**

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 430 973	1 487 554
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	362 285	281 504
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-236 661	-258 251
Muud korrigeerimised	-152 374	-220 797
Kokku korrigeerimised	**-26 750**	**-197 544**
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-812 585	970 527
Varude muutus	1 157 715	148 271
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	568 250	-1 555 045
Makstud intressid	-284 173	-260 349
Makstud ettevõtte tulumaks	-100 000	-50 000
Laekumised sihtfinantseerimisest	16 446	10 918
Kokku rahavood äritegevusest	**1 949 876**	**554 332**
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 097 984	-1 311 276
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	910 796	835 300
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-517 148	-749 565
Laekunud bioloogiliste varade müügist	204 818	222 692
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-20 000	-40 000
Antud laenud	-375 000	-551 000
Antud laenude tagasimaksed	100 820	556 117
Laekunud intressid	25 780	17 870
Laekunud dividendid	0	100 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	**-767 918**	**-919 862**
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 353 000	2 517 000
Saadud laenude tagasimaksed	-4 587 158	-1 572 254
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-547 809	-383 064
Makstud dividendid	-400 000	-200 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	**-1 181 967**	**361 682**
Kokku rahavood	**-9**	**-3 848**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 914	5 762
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**-9**	**-3 848**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 905	1 914

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	63 912	10 557	6 391	12 520 823	12 601 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 160 590	1 160 590
Väljakuulutatud dividendid				-200 000	-200 000
31.12.2015	63 912	10 557	6 391	13 481 413	13 562 273
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-1 448 431	-1 448 431
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	4 155 729	4 155 729
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	**63 912**	**10 557**	**6 391**	**16 188 711**	**16 269 571**
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 061 681	1 061 681
Väljakuulutatud dividendid				-400 000	-400 000
31.12.2016	63 912	10 557	6 391	14 143 094	14 223 954
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 468 431	-1 468 431
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 296 435	4 296 435
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	**63 912**	**10 557**	**6 391**	**16 971 098**	**17 051 958**

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2017

AS A&P Mets (registrikood: 10321314) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS AIDLA	Juhatuse liige	04.04.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS A&P Mets aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud kaasnevat AS A&P Mets ja selle tütarettevõtete (koos Kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2016, konsolideeritud tulemiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS A&P Mets ja selle tütarettevõtete konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga". Me oleme Kontsernist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama Kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas Kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks Kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Kontserni suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada Kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Me vastutame Kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest ja oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/
Laile Kaasik
Vandeaudiitor, litsents nr 511

/digitaalselt allkirjastatud/
Karel Villak
Vandeaudiitor, litsents nr 649

BDO Eesti AS
Tegevusluba nr 1
A. H. Tammsaare tee 47, 11316 Tallinn

04. aprill 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

AS A&P Mets (registrikood: 10321314) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAILE KAASIK	Vandeaudiitor	04.04.2017
KAREL VILLAK	Vandeaudiitor	04.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 788 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 182 387
Kokku	**16 971 098**
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 571 098
Kokku	**16 971 098**

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	**02201**	**15128054**	**95.47%**	**Jah**
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	**46191**	**488533**	**3.08%**	**Ei**
Enda kinnisvara ost ja müük	**68101**	**198750**	**1.25%**	**Ei**
Kaubavedu maanteel	**49411**	**18431**	**0.12%**	**Ei**
Küttepuude tootmine	**02202**	**11363**	**0.07%**	**Ei**

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	**+372 4349070**
Faks	**+372 4349699**
E-posti aadress	**riina@lemeks.ee**