

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ LemPir

registrikood: 11187125

tänava/talu nimi, Pärna talu

maja ja korteri number:

küla: Ahekõnnu küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79101

telefon: +372 5158981, +372 5182789

e-posti aadress: piret.pagarand@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ LemPir kanti äriregistrisse 11. jaanuar 2006a.. Ettevõtte asutati haljasalade ,platside ja teede korrastamise ning hooldamise teenuse osuatomiseks. Ettevõttes hakkasid tööle osanikud, kes pakuvad haljastusteenuseid ja talvel lumelükkamist ning liivatamist. OÜ LemPir taotles EAS-ilt starditoetust ja see projekt hinnati positiivselt. Kuna talvelon lumelükkamist ja liivatamist vähe siis pakub ettevõtte veel ehitus- ja remondi teenust. Ettevõtte on sõlmitud Järvakandi Vallavalitsusega haljasalade hooldamise 5 aastane leping ,samuti osutab teenust veel kohalike ettevõtete haljastuse hooldamisel, ning ka eraisikutele. 2006 aastal on ettevõttesoetanud murutraktori koos tarvikutega ja suure traktori lumelükkamiseks ja liivatamiseks. 2007 aast märtsist ettevõtte laiendas oma tegevust, rentis ruumid ja avas LilleÄri. Ettevõtte tulu on kolmes tegevusvaldkonnas haljastus, ehitus-remonditööd ja lillekauplus. Aruandeaastal on soetatud kaks trantspordivahendit, seoses tõhusamaks tegevuseks.

Ettevõttes töötab kakstöötajat. Töötajate tasu üldsumma kokku on 11730 eurot (kaksteist tuhat kakssada üheksakümmend kaks eurot) Ettevõtte tegevusjuhtidele ei ole makstud tasusid ega tehtud soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	841	640
Nõuded ja ettemaksed	14 576	17 570
Varud	32 905	31 070
Kokku käibevarad	48 322	49 280
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	17 700	20 072
Kokku põhivarad	17 700	20 072
Kokku varad	66 022	69 352
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 664	3 442
Võlad ja ettemaksed	14 546	15 798
Kokku lühiajalised kohustised	17 210	19 240
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 359	5 869
Kokku pikaajalised kohustised	4 359	5 869
Kokku kohustised	21 569	25 109
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	334	334
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 097	37 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210	3 662
Kokku omakapital	44 453	44 243
Kokku kohustised ja omakapital	66 022	69 352

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	76 487	98 843
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 430	-45 910
Mitmesugused tegevuskulud	-16 153	-25 155
Tööjõukulud	-15 695	-18 786
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 232	-4 288
Muud ärikulud	-13	0
Ärikasum (kahjum)	964	4 704
Intressikulud	-726	-1 042
Muud finantstulud ja -kulud	-28	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	210	3 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210	3 662

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja hinanguid.

OÜ LemPir 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud

Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontol olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvateks summadeks. Ettemakseteks on enam makstud riigi makse ja ettemaks on veel tulevaste perioodide kulud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO-meetodit. Kaubad, mis ostetud müügiks, võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, riknenud kaup kantakse aktiga maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materjaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot. Materjaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt

soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materjaalset põhivara kajastatakse

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud

põhivaraga. Materjaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab

varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab

usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimimise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär

määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooniärrade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised.

Masinad ja seadmed 5-20

Muu inventaar 3-5

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Sihtfinantseerimist kajastatakse bilansis kompenseeritavat kulu ja saadud toetust, mõlemad eraldi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	841	640

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas ja kassas olevat sularaha.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	29 059	27 881
Väikevahend	3 846	3 189
Kokku varud	32 905	31 070

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	162	997
Üksikisiku tulumaks	196	270
Sotsiaalmaks	568	772
Kohustuslik kogumispension	34	31
Töötuskindlustusmaksed	41	56
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 001	2 126

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2014							
Soetusmaksumus	5 000	49 150	4 904	54 054	3 267	3 267	62 321
Akumuleeritud kulum	-445	-33 707	-5 572	-39 279			-39 724
Jääkmaksumus	4 555	15 443	-668	14 775	3 267	3 267	22 597
Ostud ja parendused					1 762	1 762	1 762
Amortisatsioonikulu	-197	-4 031	-59	-4 090			-4 287
31.12.2015							
Soetusmaksumus	5 000	49 150	4 904	54 054	5 029	5 029	64 083
Akumuleeritud kulum	-642	-37 738	-5 631	-43 369			-44 011
Jääkmaksumus	4 358	11 412	-727	10 685	5 029	5 029	20 072
Ostud ja parendused		-900		-900	860	860	-40
Amortisatsioonikulu	-197	-2 135		-2 135			-2 332
31.12.2016							
Soetusmaksumus	5 000	48 250	4 904	53 154	5 029	5 029	63 183
Akumuleeritud kulum	-839	-39 873	-5 631	-45 504	860	860	-45 483
Jääkmaksumus	4 161	8 377	-727	7 650	5 889	5 889	17 700

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pang	2 664			
Lühiajalised laenud kokku	2 664	2 664		
Pikaajalised laenud				
pang	4 359		4 359	
Pikaajalised laenud kokku	4 359		4 359	
Laenukohustised kokku	7 023	2 664	4 359	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
panga	3 442	3 442		
Lühiajalised laenud kokku	3 442	3 442		
Pikaajalised laenud				
panga	5 869		5 869	
Pikaajalised laenud kokku	5 869		5 869	
Laenukohustised kokku	9 311	3 442	5 869	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 599	2 599
Võlad töövõtjatele	2 782	2 782
Maksuvõlad	1 001	1 001
Muud võlad	8 164	8 164
Intressivõlad	7	7
Muud viitvõlad	8 157	8 157
Kokku võlad ja ettemaksed	14 546	14 546
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 411	2 411
Võlad töövõtjatele	4 978	4 978
Maksuvõlad	2 126	2 126
Muud võlad	6 283	6 283
Intressivõlad	7	7
Muud viitvõlad	6 276	6 276
Kokku võlad ja ettemaksed	15 798	15 798

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku võlad tarnijatele	2 599	2 411

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4
Osade nimiväärtus on 639 eurot		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	76 487	98 843
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 487	98 843
Kokku müügitulu	76 487	98 843
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Haljastus ja heakord	25 923	22 290
Kaubamüük LilleÄri	38 389	27 355
Ehitus-ja remonditööd	12 175	49 198
Kokku müügitulu	76 487	98 843

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	40 430	45 910
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	40 430	45 910

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	5 535	5 222
Elektrienergia	660	617
Kütus	4 875	4 605
Mitmesugused bürookulud	2 129	2 245
Koolituskulud	188	175
Riiklikud ja kohalikud maksud	110	0
Masinate remondi kulud	1 282	6 321
Autokindlustused	801	4 981
Reklaam	172	165
Auto rent	5 314	5 775
Ehitise kindlustus	622	0
Muud	0	271
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 153	25 155

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	11 730	14 044
Sotsiaalmaksud	3 871	4 633
Töötuskidlustus	94	109
Kokku tööjõukulud	15 695	18 786
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev-jakõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi toetusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

OÜ LemPir (registrikood: 11187125) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET JÄNTS	Juhatuse liige	29.06.2017
LEMBIT JÄNTS	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210
Kokku	41 307
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210
Kokku	41 307
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	25922	33.89%	Jah
Lilled, taimede, seemnete, väetiste, lemmikloomade ja lemmikloomatoidu jaemüük	4776	38390	50.19%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	12175	15.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Jänts	45808080307	Kehtna vald, Rapla maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Lembit Jänts	35805090364		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5158981
Mobiiltelefon	+372 5182789
E-posti aadress	piret.pagarand@mail.ee