

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Põllutehnika

registrikood: 10456132

tänava/talu nimi, Aia 3

maja ja korteri number:

alevik: Jüri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

e-posti aadress: arnold@pollutehnika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Põllutehnika asutati 1998. aastal.

1) Peamised tegevusvaldkonnad

Peamiseks tegevusalaks oli lõppenud majandusaastal põllumajandussaaduste tootmine, ost ja müük. Kõrvaltegevusalana jätkatakse põllumajanduslike teenustöödega, vähesel määral tegelesime ruumide üürimisega ja selleks vajalike teenuste osutamisega. Kasutades Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorit on ettevõtte tegevusala klassifikaatoriteks 01111 ja 68201.

Raamatupidamiskohustuslase tegevuskeskkonna üldine (makromajanduslik) areng ja selle mõju

Ettevõtte üldine eesmärk 2016. aastal oli olemasolevate tootmispositsioonide kindlustamine.

Kuna Eesti põllumajandus konkureerib Lääne Euroopa põllumajandusega, kus toetused on suuremad, on eriline tähelepanu vaja suunata kulude kokkuhoiule, milleks on vaja juurutada kaasaegsed tehnoloogiad, masinad ja seadmed. Viimastel aastatel on olnud sisendite kiire hinnatõus ja müüghindade langus, seoses sellega tuleks riski vähendamiseks leida võimalusi tegutseda ka teistes majandusvaldkondades.

3) Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika

2016. aastal oli Osaühing Põllutehnika müügitulu 326,9 tuhat eurot, mis on 2015. aastast veidi väiksem, saagi languse tõttu, kasum suurenes kulude kokkuhoiu tulemusena 50 tuhande eurolt 78,6 tuhande euroni.

4) Raamatupidamiskohustuslase tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Osaühingus Põllutehnika toimub kogu põllumajandussaaduste tootmine keskkonnasõbralikult. Väetamine toimub väetuspilani alusel, mis on koostatud arvestades mullaproove ja PRIA (Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Amet) poolt etteantud keskkonnasõbraliku tootmise nõudeid. Põllumajandussaadusi kasvatatakse viljavahelduspilani alusel. PRIA - ga on sõlmitud leping keskkonnasõbralikuks tootmiseks, kusjuures kõiki nõudeid kontrollitakse, nende nõuetekohasel täitmisel makstakse keskkonnasõbraliku tootmise toetusi.

5) Raamatupidamiskohustuslase äritegevuse hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

Ettevõtte poolt varutava tooraine kogus ja kvaliteet sõltuvad oluliselt ilmastikutingimustest 2016. aastal kujunes üldine teravilja ja rapsi saak ning kvaliteet heaks. Põllumajandussaaduste tootmine toimub hooajaliselt aprillist novembrini, novembrist aprillini teostame teenustöid, seni põhilisel kohalikul omavalitsusele lume tõrjet, kuigi viimasel ajal on huvi selle teenuse vastu oluliselt vähenenud.

6) Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

Toodangu kvaliteedi parandamiseks on oluline teostada kõik põllumajandustoodangu saamiseks vajalikud tööoperatsioonid optimaalsel ajal. Vajalikud masinad- ja seadmed on olemas, juurutatud on säästlikud tehnoloogiad, mida täiustati 2016. aastal, soetades GPS põhine ja käed vaba roolisüsteemiga, suure tootlikkusega teraviljakombaini Claas Lexion 670.

7) Olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud aruandeaastal ja järgmistel aastatel

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ega ole ka planeeritud 2017 aastaks.

8) Tegevjuhtkonna aruandeaastal arvestatud tasud ja muud olulised soodustused, samuti nendega seotud potentsiaalsed kohustused ning töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal

Osaühing Põllutehnikas töötas aruandeaastal neli töötajat. Töötajate tööjõukulud aruandeaastal oli 63,3 tuhat eurot. Osaühingul Põllutehnika on üheliikmeline juhatuse liikme töötasu aruandeaastal oli 11,5 tuhat eurot. Lahkumis- ja tagasikutsumishüviti ei ole ette nähtud, samuti ei kasuta soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

9) Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmist majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	53 484	112 357	2
Nõuded ja ettemaksud	1 758	1 094	
Kokku käibevarad	55 242	113 451	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 597 228	1 382 751	3
Kokku põhivarad	1 597 228	1 382 751	
Kokku varad	1 652 470	1 496 202	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	91 956	89 326	
Võlad ja ettemaksud	36 555	69 731	
Kokku lühiajalised kohustised	128 511	159 057	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	218 921	60 547	
Võlad ja ettemaksud	619 000	664 000	
Kokku pikaajalised kohustised	837 921	724 547	
Kokku kohustised	966 432	883 604	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	4 582	4 582	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	605 460	555 549	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 440	49 911	
Kokku omakapital	686 038	612 598	
Kokku kohustised ja omakapital	1 652 470	1 496 202	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	223 296	347 138	4
Muud äritulud	103 608	49 097	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-126 141	-222 115	6
Mitmesugused tegevuskulud	-9 419	-5 159	7
Tööjõukulud	-63 301	-57 711	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-50 523	-57 601	
Muud ärikulud	-213	-426	
Ärikasum (kahjum)	77 307	53 223	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 867	-3 312	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 440	49 911	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 440	49 911	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Põllutehnika 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Ettevõtte majandusaasta on kalendriaasta. Aruanne on koostatud eurodes. OÜ Põllutehnika on Raamatupidamise seaduse järgi väikeettevõtja. Koostatud on lühendatus raamatupidamise aastaaruanne, vastavalt väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande reeglitele. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtted võrreldes eelmise aastaga ei ole muutunud.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad kassa ja pangakontode jääkidest SEB pangas ja Swedbank pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded (nõuded, laenuõuded ja muud nõuded) on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumus ehk tõenäoliselt laekuv summas.

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäosust eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 1 278 eurost. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 278 eurot

Masinad ja seadmed on enamasti vahemikus 5-10 aastat

Muu inventar on vahemikus 3-4 aastat

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	151	37
arvelduskontod	53 333	112 320
Kokku raha	53 484	112 357

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	29 972	1 014 880	922 239	48 529	2 015 620
Akumuleeritud kulum		-29 284	-572 055		-601 339
Jääkmaksumus	29 972	985 596	350 184	48 529	1 414 281
Ostud ja parendused			74 600		74 600
Amortisatsioonikulu		-2 760	-54 841		-57 601
Müügid				-48 529	-48 529
31.12.2015					
Soetusmaksumus	29 972	1 014 880	927 432	0	1 972 284
Akumuleeritud kulum		-32 044	-557 489		-589 533
Jääkmaksumus	29 972	982 836	369 943	0	1 382 751
Ostud ja parendused			265 000		265 000
Muud ostud ja parendused			265 000		265 000
Amortisatsioonikulu		-2 760	-47 763		-50 523
31.12.2016					
Soetusmaksumus	29 972	1 014 880	1 192 432		2 237 284
Akumuleeritud kulum		-34 804	-605 252		-640 056
Jääkmaksumus	29 972	980 076	587 180		1 597 228

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	223 296	347 138
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	223 296	347 138
Kokku müügitulu	223 296	347 138
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01111	196 049	321 362
68201	27 247	25 776
Kokku müügitulu	223 296	347 138

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	25 000	0
Tulu sihtfinantseerimisest	78 608	49 097
Kokku muud äritulud	103 608	49 097

Tulu sihtfinantseerimisest on EL toetused PRIA-lt.

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	39 697	93 209
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 059	26 300
Energia	44 826	49 404
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	33 047	52 462
Seadmete hoolduskulud	512	740
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	126 141	222 115

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	92	59
Mitmesugused bürookulud	525	850
Masinate ja autode kindlustuskulud	6 638	3 482
IT-kulud	1 429	675
Reklaamikulud	0	45
Muud	735	48
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 419	5 159

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	47 310	43 132
Sotsiaalmaksud	15 991	14 579
Kokku tööjõukulud	63 301	57 711
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu	5	6
Intressikulu	-3 872	-3 318
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-3 867	-3 312

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	619 000	664 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2016	2015
Arvestatud tasu	11 556	11 556

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

Osaühing Põllutehnika (registrikood: 10456132) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNOLD PÕLDMÄE	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	605 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 440
Kokku	678 900
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	678 900
Kokku	678 900

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	196049	87.80%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27247	12.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arnold Põldmäe	34104090216		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arnold@pollutehnika.ee