

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: NordWest Invest OÜ

registrikood: 11281166

tänavat talu nimi, Tallinna 61

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postsihtnumber: 93815

telefon: +372 5044080, +372 5035480, +372 4531616

faks: +372 4531616

e-posti aadress: margus@proholdins.ee, jaan@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Osakapital	5
Lisa 4 Müügitulu	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ NordWest Invest majandustegevuse ja finantsseisundi hindamisel on määrava tähtsusega kinnistute ost arendamiseks edaspidisteks kinnisvarainvesteeringuteks.

Seoses üldise majanduslangusega eriti ehitusvaldkonnas on vaja teha õigeid otsuseid.

2009.a. algul müüdi kõik kinnistud ja firma tegevus on ajutiselt peatunud.

Palgalisi töötajaid ei ole. Kõrgema juhtorgani liikmetele tasu makstud ei ole.

2009.a.dets.soetas firma omale põhivaraks kaks paati, mida ta rentis edasi ja saadud tulu läks laenu katteks.

2011.a.dets.müüdi paadid ära.

2012.a.majandustegevus puudus.

2013.a.majandustegevus puudus.

2014.a.majandustegevus puudus.

2015.a.majandustegevus puudus.

2016.a.majandustegevus puudus. Kuna viimased 5 aastat majandustegevust ei ole toimunud, siis on otstarbekas ettevõtte tegevus peatada - mitte lõpetada. Taaskäivitamine võib osutuda vajalikuks tulevaste äriprojektide elluviimisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 035	1 035
Kokku käibevarad	1 035	1 035
Kokku varad	1 035	1 035
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	-27	-27
Kokku lühiajalised kohustised	-27	-27
Kokku kohustised	-27	-27
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 224	10 224
Kohustuslik reservkapital	858	858
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 020	-10 020
Kokku omakapital	1 062	1 062
Kokku kohustised ja omakapital	1 035	1 035

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ NordWest Invest 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lüüajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Firmas ei ole 2016.a. toimunud majandustegevust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	1 035	1 035

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	10 224	10 224
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
põhivara rent	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

NordWest Invest OÜ (registrikood: 11281166) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN VIILUP	Juhatuse liige	29.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 020
Kokku	-10 020
Katmine	
kahjumi katmiseks	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Viilup	36909280230	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	5112 EUR (Lihtomand)
Margus Puust	37005120236		5112 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4531616
Faks	+372 4531616
Mobiiltelefon	+372 5044080
Mobiiltelefon	+372 5035480
E-posti aadress	jaan@tt.ee
E-posti aadress	margus@proholdins.ee