

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Valkla küla 29

registrikood: 80074366

tänava/talu nimi, Sirelilehe

maja ja korteri number:

küla: Valkla küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74630

e-posti aadress: siilik5@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Korteriühistu Valkla küla 29 on registreeritud Tallinna linnakohtu registriosakonnas 03.märts 1999.a ja avatud mittetulundusühingu registrikaart.

Korteriühistus Valkla küla 29 on 8 korterit üldpinnaga 548 m².

Korteriühistu liikmeteks on kõik korteriomanikud.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on kolme liikmeline. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees.

Juhatuse liikmed ei ole palgalised ja muid soodustusi ei saanud. Ei kasutatud palgalist tööjõudu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 383	5 157	2
Kokku käibevarad	7 383	5 157	
Kokku varad	7 383	5 157	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	254	254	
Kokku lühiajalised kohustised	254	254	
Kokku kohustised	254	254	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 903	2 852	
Aruandeaasta tulem	2 226	2 051	
Kokku netovara	7 129	4 903	
Kokku kohustised ja netovara	7 383	5 157	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	5 684	5 848	4
Kokku tulud	5 684	5 848	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-3 458	-3 797	5
Kokku kulud	-3 458	-3 797	
Põhitegevuse tulem	2 226	2 051	
Aruandeaasta tulem	2 226	2 051	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	2 226	2 051	
Kokku rahavood põhitegevusest	2 226	2 051	
Kokku rahavood	2 226	2 051	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 157	3 106	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 226	2 051	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 383	5 157	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	2 852	2 852
Aruandeaasta tulem	2 051	2 051
31.12.2015	4 903	4 903
Aruandeaasta tulem	2 226	2 226
31.12.2016	7 129	7 129

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatus on koostanud 2013 a. Raamatupidamise aastaaruande koostöös EV hea raamatupidamistavaga. EV hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 a. ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid ja protokolliised otsused. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadusandlikest aktidest, millega reguleeritakse aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Valkla küla 29 vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemit.

Aruandeperiood on 01.jaanuar kuni 31.detsember.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	3 995	3 803
Arvelduskontod	3 388	1 354
Kokku raha	7 383	5 157

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele tähtaeg 2016	186	254
Kokku võlad tarnijatele	186	254

Üle 30 päeva võlgnevusi pole. Arve tasutud tähtaegselt.

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2016	2015
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	3 354	2 943
Sihotstarbelised tasud		
prügi	212	234
elekter	33	40
kanalisatsioon	2 085	2 631
Kokku liikmetelt saadud tasud	5 684	5 848

Alates maist 2015 a. hooldustasu hind 0,51€ ruutmeetri kohta.

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Energia	33	40
Elektrienergia	33	40
kanalisatsioon	2 271	2 631
prügi	212	234
Muud	942	892
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 458	3 797

Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR.

2011. aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2017

Korteriühistu Valkla küla 29 (registrikood: 80074366) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDI KUUSEOK	Juhatuse liige	27.06.2017
VAHUR NÄÄR	Juhatuse liige	29.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siilik5@hotmail.ee