

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Andruse mahe -ja turismitalu OÜ

registrikood: 11525355

tänava/talu nimi, Madise

maja ja korteri number:

küla: Rahtla küla

vald: Mustjala vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93601

telefon: +372 5109143

e-posti aadress: madis.tiik@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Andruse mahe-ja turismitalu tegevusala on lamba-ja kitsekasvatus, põllumajandustoodete kasvatus ja -müük, poollooduslike rohumaaade korrashoid. Ettevõtte tegutseb Saare maakonnas.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal sai OÜ Andruse mahe-ja turismitalu tulu põhitegevusest 33 378 eurot, mis on 24 794 eurot enam, kui 2015.aastal. 2016.aastal saadi põllumajandustoetusi kokku 39 651 eurot, mis on kajastatud muu ärituluna.

OÜ Andruse mahe-ja turismitalu aruandeaasta kahjum oli -71 264 eurot, eelmise majandusaastaga võrreldes on kahjum suurenenud 34 595 eurot

Investeeringud

2016.aastal investeeriti põhivarasse 82 115 eurot.

Personal

Majandusaastal oli 2 töötaja ja tööjõukulud moodustasid 39 633 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust põllumajanduse vallas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 051	1 745	
Nõuded ja ettemaksed	4 776	4 648	2
Kokku käibevarad	6 827	6 393	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	347 392	292 405	4
Bioloogilised varad	29 450	29 200	
Kokku põhivarad	376 842	321 605	
Kokku varad	383 669	327 998	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	278 590	189 171	6
Võlad ja ettemaksed	11 694	12 049	7
Kokku lühiajalised kohustised	290 284	201 220	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	83 102	45 231	6
Kokku pikaajalised kohustised	83 102	45 231	
Kokku kohustised	373 386	246 451	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 735	115 404	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 264	-36 669	
Kokku omakapital	10 283	81 547	
Kokku kohustised ja omakapital	383 669	327 998	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	33 378	8 584	
Muud äritulud	41 038	51 180	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 684	-9 389	
Mitmesugused tegevuskulud	-42 786	-36 521	
Tööjõukulud	-39 633	-19 677	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 178	-26 655	
Muud ärikulud	-1 808	-1 833	
Ärikasum (kahjum)	-67 673	-34 311	
Intressikulud	-3 591	-2 358	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-71 264	-36 669	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 264	-36 669	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-67 673	-34 311	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	27 178	26 655	4
Muud korrigeerimised	-1 135	-30 174	
Kokku korrigeerimised	26 043	-3 519	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-128	36 322	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-355	-14 513	7
Kokku rahavood äritegevusest	-42 113	-16 021	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-89 865	-32 599	4
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	8 000	0	
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-250	-1 200	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	36 134	
Antud laenude tagasimaksed	500	0	
Laekunud intressid	0	13	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-81 615	2 348	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	156 160	108 630	6
Saadud laenude tagasimaksed	-16 220	-52 956	6
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 665	-37 885	
Makstud intressid	-3 241	-2 371	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	124 034	15 418	
Kokku rahavood	306	1 745	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 745	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	306	1 745	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 051	1 745	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	115 404	118 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-36 669	-36 669
31.12.2015	2 556	256	78 735	81 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-71 264	-71 264
31.12.2016	2 556	256	7 471	10 283

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Andruse mahe-ja turismitalu 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Viduva Talu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud nõuete ja ettemaksete eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Nõuded ja ettemaksed eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuete ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku nõuete ja ettemaksuga seotud riskidest ja hüvedest.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade väärtuse määramisel kajastatakse õiglase väärtuse meetodit s.t. varad kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müümisega kaasnevad kulud. Varade õiglase väärtuse ümberhindamine toimub igal bilansipäeval ning ümberhindamisest tingitud kasum või kahjum näidatakse kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 650 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust lihtsustatult.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi-ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

(a) ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele; ja

(b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Varade sihtfinantseerimise teel saadud toetust kajastatakse kogusummas (st soetusmaksumuses, tasuta saadud vara puhul tema õiglane väärtus) tuluna hetkel, mil tingimused on täidetud.

Põhivara sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui:

(a) ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused; ja

(b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	860	860
Ostjatelt laekumata arved	860	860
Ettemaksed	3 916	3 916
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 776	4 776
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	557	557
Muud nõuded	513	513
Laenunõuded	500	500
Intressinõuded	13	13
Ettemaksed	3 578	3 578
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 648	4 648

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Ettemaks
Sotsiaalmaks	114	
Ettemaksukonto jääk		557
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	114	557

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2014								
Soetusmaksumus		160 929	15 025	47 955	62 980	43 575	43 575	267 484
Akumuleeritud kulum		-3 068	-4 254	-14 027	-18 281			-21 349
Jääkmaksumus		157 861	10 771	33 928	44 699	43 575	43 575	246 135
Ostud ja parendused			2 110	106 949	109 059			109 059
Amortisatsioonikulu		-7 438	-3 427	-15 790	-19 217			-26 655
Muud muutused		-27 551		-8 583	-8 583			-36 134
31.12.2015								
Soetusmaksumus		133 378	17 135	146 321	163 456	43 575	43 575	340 409
Akumuleeritud kulum		-10 506	-7 681	-29 817	-37 498			-48 004
Jääkmaksumus		122 872	9 454	116 504	125 958	43 575	43 575	292 405
Ostud ja parendused	70 000		8 000	11 865	19 865			89 865
Amortisatsioonikulu		-7 438	-3 727	-16 013	-19 740			-27 178
Müügid			-7 700		-7 700			-7 700
31.12.2016								
Soetusmaksumus	70 000	133 378	17 135	158 186	175 321	43 575	43 575	422 274
Akumuleeritud kulum		-17 944	-11 108	-45 830	-56 938			-74 882
Jääkmaksumus	70 000	115 434	6 027	112 356	118 383	43 575	43 575	347 392

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Traktor	44 222	11 120	33 102	1,26	eur	01.08.2020
Kapitalirendikohustised kokku	44 222	11 120	33 102			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Traktor	56 197	10 966	45 231	1,26	eur	01.08.2020
Niiduk	675	675		3,7	eur	01.09.2016
Kapitalirendikohustised kokku	56 872	11 641	45 231			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	64 035	74 666
Kokku	64 035	74 666

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen ettevõttest	162 810	162 810					
Laen ettevõttest	8 000	8 000					
Laen ettevõttest	72 760	72 760					
Laen ettevõttest	1 900	1 900					
Laen ettevõttest	12 000	12 000					
Lühiajalised laenud kokku	257 470	257 470					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	60 000	10 000	50 000		3,83	eur	30.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	60 000	10 000	50 000				
Kapitalirendikohustised kokku	44 222	11 120	33 102				
Laenukohustised kokku	361 692	278 590	83 102				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen ettevõttest	162 530	162 530			2,5	eur	
Laen ettevõttest	8 000	8 000					
Laen ettevõttest	7 000	7 000			2,5	eur	
Lühiajalised laenud kokku	177 530	177 530					
Kapitalirendikohustised kokku	56 872	11 641	45 231				
Laenukohustised kokku	234 402	189 171	45 231				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 058	11 058	
Võlad töövõtjatele	522	522	
Maksuvõlad	114	114	3
Kokku võlad ja ettemaksed	11 694	11 694	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 087	9 087	
Võlad töövõtjatele	2 962	2 962	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 049	12 049	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 378	8 584
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 378	8 584
Kokku müügitulu	33 378	8 584
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodang	4 245	4 319
Metsamajandus	7 524	1 546
Muu tegevus	21 609	2 719
Kokku müügitulu	33 378	8 584

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	633	21 200
Muud äritulud	40 405	29 980
Kokku muud äritulud	41 038	51 180

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	29 632	14 568
Sotsiaalmaksud	10 001	4 924
Muud	0	185
Kokku tööjõukulud	39 633	19 677
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	513	237 470	513	170 511

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

Andruse mahe -ja turismitalu OÜ (registrikood: 11525355) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS TIIK	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 264
Kokku	7 471

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	20538	61.53%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	7524	22.54%	Ei
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	4245	12.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Tiik	36711052749	Hullo küla, Vormsi vald, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109143
E-posti aadress	madis.tiik@eesti.ee