

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: KORTERIÜHISTU LÄÄNEMERE 66/68

registrikood: 80141453

tänava/talu nimi, Läänemere tee 68-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13914

telefon: +372 5539749

e-posti aadress: alesto@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2016.aasta majandusaasta aruande kinnitas KÜ Läänemere 66/68 üldkoosolek 26.juunil 2017.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	52 205	22 746
Nõuded ja ettemaksed	31 420	70 858
Kokku käibevarad	83 625	93 604
Kokku varad	83 625	93 604
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	13 088
Võlad ja ettemaksed	3 108	19 354
Eraldised	64 335	44 923
Kokku lühiajalised kohustised	67 443	77 365
Kokku kohustised	67 443	77 365
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	16 182	16 182
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	57	1 918
Aruandeaasta tulem	-57	-1 861
Kokku netovara	16 182	16 239
Kokku kohustised ja netovara	83 625	93 604

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	53 063	88 484
Muud tulud	65	75
Kokku tulud	53 128	88 559
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-19 595	-55 362
Mitmesugused tegevuskulud	-4 557	-4 576
Tööjõukulud	-28 900	-28 900
Muud kulud	0	57
Kokku kulud	-53 052	-88 781
Põhitegevuse tulem	76	-222
Intressikulud	-133	-1 639
Aruandeaasta tulem	-57	-1 861

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	76	-222
Varude muutus	39 438	37 262
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-9 922	-50 807
Kokku rahavood põhitegevusest	29 592	-13 767
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	-133	-1 639
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-133	-1 639
Kokku rahavood	29 459	-15 406
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 746	38 152
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29 459	-15 406
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	52 205	22 746

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	16 182	1 918	18 100
Aruandeaasta tulem		-1 861	-1 861
31.12.2015	16 182	57	16 239
Aruandeaasta tulem		-57	-57
31.12.2016	16 182	0	16 182

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Läänemere 66/68 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kasutanud eurodes ja kooskõlas Eeesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	21 637	21 637
Sotsiaalmaksud	7 263	7 263
Kokku tööjõukulud	28 900	28 900
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	178	178
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	6 240	6 240

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

KORTERIÜHISTU LÄÄNEMERE 66/68 (registrikood: 80141453) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR KONDRATJEV	Juhatuse liige	29.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5539749
E-posti aadress	alesto@hot.ee