

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Arboris

registrikood: 10419556

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 6-32
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10148

telefon: +372 5652047

faks: +372 4460747

e-posti aadress: arboris@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Äriühingu peamiseks tegevusaladeks aruandeaastal olid saematerjali ja kaubaaluste tootmine ja müük ning põllumajandussaaduste, peamiselt astelpajumarja müük Eestisse ja Soome.

Müügikäive oli 438 933 eurot, mille juures saadi kasumit 15 991 eurot.

2017. aastal planeerime jätkata tegevust samal alal, käivet ja rentaablust oluliselt suurendada püüdes.

Olulisi uurimis- ja arendusväljaminekuid tegevusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgmiseks tegevusaastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 610	23 695	
Nõuded ja ettemaksed	65 179	49 188	2
Varud	21 265	14 171	
Kokku käibevarad	89 054	87 054	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	151 715	132 163	4
Kokku põhivarad	151 715	132 163	
Kokku varad	240 769	219 217	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 791	10 865	5
Võlad ja ettemaksed	20 548	24 886	3,6
Kokku lühiajalised kohustised	35 339	35 751	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 973	20 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	25 973	20 000	
Kokku kohustised	61 312	55 751	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 369	22 369	
Kohustuslik reservkapital	2 237	2 237	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 860	132 681	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 991	6 179	
Kokku omakapital	179 457	163 466	
Kokku kohustised ja omakapital	240 769	219 217	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	438 933	542 843	7
Muud äritulud	7 210	2 136	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-299 612	-325 559	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 801	-52 757	
Tööjõukulud	-78 128	-99 481	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 799	-30 186	4
Muud ärikulud	-947	-29 682	
Ärikasum (kahjum)	16 856	7 314	
Intressikulud	-865	-1 011	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-124	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 991	6 179	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 991	6 179	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arboris OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Arboris OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas; nõudmiseni hoiused; paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue, kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materjalid võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Käibevarade allahindlus“

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 64 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed 5%

Hooned 1%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 64**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud :

- (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- (c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- (d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- (a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- (b) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta; ja
- (d) tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude tekkimise perioodis.

Maksustamine

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinnipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Arboris OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 458	19 458
Ostjatelt laekumata arved	19 458	19 458
Muud nõuded	45 721	45 721
Laenunõuded	45 721	45 721
Kokku nõuded ja ettemaksed	65 179	65 179
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 467	3 467
Ostjatelt laekumata arved	3 467	3 467
Muud nõuded	45 721	45 721
Laenunõuded	45 721	45 721
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 188	49 188

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 402	3 388
Üksikisiku tulumaks	629	1 005
Sotsiaalmaks	2 021	3 051
Kohustuslik kogumispension	96	169
Töötuskindlustusmaksed	137	221
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 285	7 834

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa		Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	144 440			144 440
Akumuleeritud kulum	-16 160			-16 160
Jääkmaksumus	128 280			128 280
Ostud ja parendused	11 867	14 483	14 483	26 350
Amortisatsioonikulu	-1 444	-1 471	-1 471	-2 915
31.12.2016				
Soetusmaksumus	156 307	14 483	14 483	170 790
Akumuleeritud kulum	-17 604	-1 471	-1 471	-19 075
Jääkmaksumus	138 703	13 012	13 012	151 715

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB AS	11 108	11 108		
Lühiajalised laenud kokku	11 108	11 108		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	20 000		20 000	
SEB AS	946		946	
Pikaajalised laenud kokku	20 946		20 946	
Muud laenukohustised				
Kapitalirent	8 710	3 683	5 027	
Muud laenukohustised kokku	8 710	3 683	5 027	
Laenukohustised kokku	40 764	14 791	25 973	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB AS	10 865	10 865		
Lühiajalised laenud kokku	10 865	10 865		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	20 000		20 000	
Pikaajalised laenud kokku	20 000		20 000	
Laenukohustised kokku	30 865	10 865	20 000	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 748	10 748	
Võlad töövõtjatele	2 515	2 515	
Maksuvõlad	5 285	5 285	3
Ostjate ettemaks	2 000	2 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 548	20 548	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 659	12 659	
Võlad töövõtjatele	4 393	4 393	
Maksuvõlad	7 834	7 834	3
Kokku võlad ja ettemaksed	24 886	24 886	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	243 340	314 768
Soome	173 384	228 075
Taani	22 209	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	438 933	542 843
Kokku müügitulu	438 933	542 843
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puitaara ja puitluste tootmine	356 024	471 735
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	19 976	29 271
Põllumajandustoodete müük	62 933	41 837
Kokku müügitulu	438 933	542 843

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	58 356	74 322
Sotsiaalmaksud	19 772	25 159
Kokku tööjõukulud	78 128	99 481
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	15

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 236	45 236

Arboris OÜ tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2017

Osaühing Arboris (registrikood: 10419556) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER HENNING	Juhatuse liige	28.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 991
Kokku	154 851
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	154 851
Kokku	154 851

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 991
Kokku	154 851
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	154 851
Kokku	154 851

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puitaara ja puitluste tootmine	16241	356024	81.11%	Jah
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	62933	14.34%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19976	4.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Henning	35006280285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	350000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4460747
Mobiiltelefon	+372 5652047
E-posti aadress	arboris@hot.ee