

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016**ärinimi:** Rentest AS**registrikood:** 10814092

tänava/talu nimi, Tammetõru 14b

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76506

telefon: +372 6701166, +372 55690255

faks: +372 6776777

e-posti aadress: info@rentest.ee

veebilehe aadress: www.rentest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 10 Kapitalirent	18
Lisa 11 Kasutusrent	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 14 Aktsiakapital	20
Lisa 15 Müügitulu	21
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 18 Tööjõukulud	22
Lisa 19 Intressikulud	22
Lisa 20 Seotud osapooled	23
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	26
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28
Aruande allkirjad	29
Vandeaudiitori aruanne	30

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Rentest AS on 2001. aastal asutatud täisteenusliisingut, autorendi ning autopargi halduse teenuseid pakkuv kontsern Baltikumis. Rentest AS omab 100% osalusega tütarettevõtteid Rentest SIA Lätis ning Rentest UAB Leedus. Ettevõtte klientideks on peamiselt rahvusvahelised ettevõtted, riigisektor ning keskmised ja väiksed kohalikud ettevõtted.

2016. aastal tegeles Rentest aktiivselt täisteenusrendi müügiga, mille käive ulatus 5,02 mln euroni (2015. aastal 4,20 mln). Samuti oli kasvus sõidukite müügi käive, ulatudes 1,77 mln euroni (2015. aastal 1,75 mln).

Aruandeaastal jätkus Rentest AS tööprotsesside efektiivsemaks muutmine. Selleks toimusid suuremad IT investeeringud raamatupidamise ja lepinguhalduse süsteemidesse. 2016. aasta kokkuvõttes suutis Rentest kontsern kasvatada realiseerimise netokäibe 6,79 mln euroni (2015. aastal 5,96 mln), mis teeb ettevõtte netokäibe kasvuks võrreldes eelmise perioodiga 14,08%.

2017. aastal on Rentesti eesmärgiks aktiivse müügi jätkamine. Planeeritud on portfelli kasvatada kõigis kliendisegmentides. Samuti on kavas jätkuv infosüsteemi arendamine ja uute teenuste juurutamine suurema lisandväärtuse loomiseks klientidele.

Peamised finantssuhtarvud		
	2016	2015
Käibe kasv (%)	14,08	20,13
Müügikäibe ärirentaablus (%)	9,50	8,63
Kasumi kasv (%)	10,44	76,4
Puhasrentaablus (%)	7,64	7,9
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,58	0,51
ROA (%)	5,22	5,94
ROE (%)	22,36	24,88

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2016 - \text{müügitulu } 2015) / \text{müügitulu } 2015 * 100$

Müügikäibe ärirentaablus (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2016 - \text{puhaskasum } 2015) / \text{puhaskasum } 2015 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	405 229	186 041	2
Nõuded ja ettemaksed	736 027	700 489	3
Varud	94 393	120 048	5
Kokku käibevarad	1 235 649	1 006 578	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	163 648	113 648	8
Finantsinvesteeringud	2 297	2 202	
Nõuded ja ettemaksed	480 729	326 333	3
Materiaalsed põhivarad	8 074 931	6 474 018	9
Kokku põhivarad	8 721 605	6 916 201	
Kokku varad	9 957 254	7 922 779	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 656 995	1 573 755	10
Võlad ja ettemaksed	464 540	389 529	12
Kokku lühiajalised kohustised	2 121 535	1 963 284	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 041 149	3 706 528	10
Võlad ja ettemaksed	471 989	362 974	12
Kokku pikaajalised kohustised	5 513 138	4 069 502	
Kokku kohustised	7 634 673	6 032 786	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	500 000	500 000	14
Kohustuslik reservkapital	50 290	50 290	
Muud reservid	113 648	113 648	14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 139 320	755 803	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	519 323	470 252	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 322 581	1 889 993	
Kokku omakapital	2 322 581	1 889 993	
Kokku kohustised ja omakapital	9 957 254	7 922 779	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	6 794 474	5 956 019	15
Muud äritulud	169 217	97 990	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 124 324	-3 588 404	16
Mitmesugused tegevuskulud	-235 815	-202 475	17
Tööjõukulud	-345 836	-344 519	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 546 261	-1 344 415	9
Muud ärikulud	-66 187	-60 333	
Ärikasum (kahjum)	645 268	513 863	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	44 000	90 000	8
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	297	553	
Intressikulud	-162 668	-131 892	19
Muud finantstulud ja -kulud	-413	-545	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	526 484	471 979	
Tulumaks	-7 161	-1 727	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	519 323	470 252	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	519 323	470 252	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	645 268	513 863	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 546 261	1 344 415	9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-79 937	-18 052	
Muud korrigeerimised	25 058	7 313	
Kokku korrigeerimised	1 491 382	1 333 676	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-258 801	-214 854	3
Varude muutus	712 442	729 646	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	174 120	315 076	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 727	-1 727	
Kokku rahavood äritegevusest	2 762 684	2 675 680	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-242 457	-337 287	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	563 613	238 767	
Antud laenud	0	-69 000	20
Antud laenude tagasimaksed	69 000	2 841	20
Laekunud intressid	1 386	41	
Laekunud dividendid	44 201	90 050	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	435 743	-74 588	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	160 000	11 568	
Saadud laenude tagasimaksed	-160 000	-11 568	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 724 772	-2 405 973	
Makstud intressid	-164 467	-132 478	
Makstud dividendid	-90 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 979 239	-2 538 451	
Kokku rahavood	219 188	62 641	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	186 041	123 400	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	219 188	62 641	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	405 229	186 041	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	500 000	33 290	113 648	25	772 778	1 419 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	470 252	470 252
Muutused reservides	0	17 000	0	0	-17 000	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-25	25	0
31.12.2015	500 000	50 290	113 648	0	1 226 055	1 889 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	519 323	519 323
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-90 000	-90 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	3 265	3 265
31.12.2016	500 000	50 290	113 648	0	1 658 643	2 322 581

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rentest AS 2016. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Alates 01.01.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Nimetatud muudatused on käesolevas aruandes arvesse võetud. Muudatustel ei olnud mõju ettevõtte bilansi ega kasumiaruande kirjetele.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2016. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Rentest AS (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete Rentest SIA ja Rentest UAB finantsnäitajad. Edaspidi kõik koos "Kontsern"

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringusobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded:

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil Kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Rahavoogude aruanne:

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse põhitegevuse rahavoogude leidmiseks põhitegevuse tulemit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, põhitegevusega seotud varade ning kohustiste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta; emaeetevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil, bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Välismaiste tütarettevõtete finantsnäitajad:

Välismaal asuvate tütarettevõtete konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutast ümber emaeetevõtte esitusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange emaeetevõtte esitusvaluutaga kokku, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- (a) kõik vara ja kohustiste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa keskpanga;
- (b) tulud ja kulud, muud omakapitali muutused ning rahavood hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Välismaal asuva tütarettevõtte võõrandamisel kajastatakse omakapitali kirjel "Realiseerumata kursivahed" kajastatud summa aruandeaasta kasumi või kahjumina.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui kontsern kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui kontsern ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetele), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütaretevõtte. Oluline mõju on võime osaleda investeerimisobjekti (sidusettevõtte) finants- ja äritegevust puudutavate otsuste langetamisel, omamata kontrolli nende otsuste üle.

Rentest AS kajastab sidusettevõtet konsolideeritud ning konsolideerimata aruannetes soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Investeerimisobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaaksumuse meetod). Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kulusse kandmisel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-7
Inventar ja seadmed	2-5

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Materiaalse põhivara väärtuse langusest (allahindlustest ja/või mahakandmistest) tekkinud kulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel Põhivara kulum ja väärtuse langus.

Kasum või kahjum materiaalse põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes kirjel Muud äritulud või Muud ärikulud.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse vähenemisele. Materiaalse ja immateriaalse põhivara allahindluse testimisel leitakse kaetav väärtus, mis on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui selgub, et varaobjekti väärtus on langenud alla tema bilansilise jääkväärtuse, hinnatakse varaobjekt alla. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkväärtuse, siis tühistatakse varasem allahindlus (välja arvatud firmaväärtuse allahindluse puhul, mida ei tühistata) ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased

kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Müügi-tagasirendi tehingud:

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasirentimist müüjale. Tehingu kajastamine sõltub sellest, kas tagasirenditehing on sõlmitud kasutus- või kapitalirendi tingimustel ning kasutusrendi korral ka sellest, kas müügitheing toimus turuhinnas või mitte.

Kui müügi-tagasirenditehing on tagasirent sõlmitud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut: "müüdnud" vara jääb müüja bilanssi ning saadud raha (müügihinna) summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustust. Müügihinna ja rendimaksete miinimumsumma vahet kajastatakse rendiperioodi jooksul intressikuluna analoogselt tavaliste kapitalirendilepingutega.

Kui müügi-tagasirenditehing on tagasirent sõlmitud kasutusrendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui tavalist ostu-müügitheingut, kusjuures tekkinud kasum/kahjum kajastatakse kohe, välja arvatud järgmistel juhtudel:

- Kui müügihind on vara õiglasest väärtusest madalam ning madal hind kompenseeritakse tulevaste turuhinnast madalamate rendimaksetega - sellisel juhul kajastatakse müügihinna ja vara õiglase väärtuse vahe bilansis tulevaste perioodide kuluna ja amortiseeritakse kulusse proportsionaalselt rendimaksetega eeldatava vara kasutamise perioodi jooksul.
- Kui vara müügihind on kõrgem kui vara õiglane väärtus – siis kajastatakse õiglast väärtust ületav summa bilansis tulevaste perioodide tuluna ja amortiseeritakse tulusse eeldatava vara kasutamise perioodi jooksul.

Kasutusrentide puhul, mille korral vara õiglane väärtus on müügi-tagasirenditehingu hetkel bilansilisest maksumusest madalam, kajastatakse õiglase väärtuse ja bilansilise maksumuse vahe kohe kahjumina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Aktiaseltsi tulude arvestus toimib tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise perioodil. Peetakse kinni tulude ja kulude vastavuse printsiibist- aruandeperioodi jooksul teenuste ja kaupade müügi tuludest arvatakse maha samade teenuste ja kaupade soetamise ja realiseerimise kulud.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekkimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksukohustus tekib dividendide väljamaksmise järgselt.

Konsolideeritud aruande puhul, kui kontsernis on ka välismaiseid tütarettevõtteid:

Tulumaksuvarad ja -kohustised ning tulumaksukulud ja -tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustusena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Lätis ja Leedus asuvate tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

Seotud osapooled

Rentest AS konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) sidusettevõtted;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle;
- c) eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	1	10 076
Arvelduskontod	405 228	175 965
Kokku raha	405 229	186 041

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	202 582	202 582	0	4
Ostjatelt laekumata arved	219 534	219 534		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-16 952	-16 952	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47 798	47 798	0	6
Muud nõuded	86 484	86 484	0	
Viitlaekumised	86 484	86 484	0	
Ettemaksed	879 892	399 163	480 729	
Tulevaste perioodide kulud	879 892	399 163	480 729	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 216 756	736 027	480 729	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	219 745	219 745	0	4
Ostjatelt laekumata arved	230 322	230 322		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 577	-10 577	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39 763	39 763	0	6
Muud nõuded	131 684	131 684	0	
Laenunõuded	69 000	69 000	0	
Viitlaekumised	62 684	62 684	0	
Ettemaksed	635 630	309 297	326 333	
Tulevaste perioodide kulud	635 630	309 297	326 333	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 026 822	700 489	326 333	

Ettemakstud tulevaste perioodide kulu all on kajastatud kasutusrendi lepingute sissemaksed, mis kajastatakse kuluna lineaarselt lepinguperioodi jooksul.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	219 534	230 322
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-16 952	-10 577
Kokku nõuded ostjate vastu	202 582	219 745

Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses 2016: -10 577 (2015: -7 016)

Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded 2016: -16 952 (2015: -10 577)

Lootusetuks tunnistatud nõuded 2016: 10 577 (2015: 7 016)

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	94 393	120 048
Kokku varud	94 393	120 048

Ettevõtte kajastab varude kontol edasimüügi eesmärgil soetatud sõiduautosid. Varude liikumised sisaldavad ka ümberklassifitseerimisi põhivaradest. 2016. aastal

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	7 161	0	1 727
Käibemaks	47 665	4 160	39 763	20 405
Üksikisiku tulumaks	0	6 731	0	7 276
Erisoodustuse tulumaks	133	0	0	64
Sotsiaalmaks	0	13 298	0	14 329
Kohustuslik kogumispension	0	766	0	841
Töötuskindlustusmaksed	0	883	0	937
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	47 798	32 999	39 763	45 579

Ettevõtte tulumaksu näol on tegemist välismaal asuvatest tütarettevõtetest tuleneva tasumisele kuuluva tulumaksu kohustisega. Vaata ka lisa 3 ja 12.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
40103307847	Rentest SIA	Läti	Täisteenusrendi teenuse pakkumine	100	100
302527673	Rentest UAB	Leedu	Täisteenusrendi teenuse pakkumine	100	100

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10703702	Kindlustusest Kindlustusmaakler OÜ	Eesti	Kindlustusvahendus	40	40
14064179	Mobire Eesti AS	Eesti	Täisteenusrendi teenuse pakkumine	0	42

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Omandamine	31.12.2016
Mobire Eesti AS	0	50 000	50 000
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	50 000	50 000

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Mobire Eesti AS	42	30.05.2016	50 000

Aruandeperioodil on saadud sidusettevõttelt Kindlustusest Kindlustusmaakler OÜ dividende summas 44 000 eurot (2015:90 000 eurot)

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	7 692 848	7 692 848	8 486	0	0	7 701 334
Akumuleeritud kulum	-2 318 285	-2 318 285	-3 983	0	0	-2 322 268
Jääkmaksumus	5 374 563	5 374 563	4 503	0	0	5 379 066
Ostud ja parendused	3 353 006	3 353 006	9 368	62 025	62 025	3 424 399
Amortisatsioonikulu	-1 341 530	-1 341 530	-2 885	0	0	-1 344 415
Müügid	-277 744	-277 744	0	0	0	-277 744
Ümberklassifitseerimised	-707 288	-707 288	0	0	0	-707 288
Ümberklassifitseerimine varudega	-707 288	-707 288	0	0	0	-707 288
31.12.2015						
Soetusmaksumus	8 784 344	8 784 344	17 854	62 025	62 025	8 864 223
Akumuleeritud kulum	-2 383 337	-2 383 337	-6 868	0	0	-2 390 205
Jääkmaksumus	6 401 007	6 401 007	10 986	62 025	62 025	6 474 018
Ostud ja parendused	4 396 775	4 396 775	4 680	0	0	4 401 455
Amortisatsioonikulu	-1 540 476	-1 540 476	-5 785	0	0	-1 546 261
Müügid	-483 676	-483 676	0	0	0	-483 676
Ümberklassifitseerimised	-708 580	-708 580	0	-62 025	-62 025	-770 605
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	62 025	62 025	0	-62 025	-62 025	0
Ümberklassifitseerimine varudega	-770 605	-770 605	0	0	0	-770 605
31.12.2016						
Soetusmaksumus	10 683 992	10 683 992	22 534	0	0	10 706 526
Akumuleeritud kulum	-2 618 942	-2 618 942	-12 653	0	0	-2 631 595
Jääkmaksumus	8 065 050	8 065 050	9 881	0	0	8 074 931

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	563 613	238 767
Transpordivahendid	563 613	238 767
Kokku	563 613	238 767

Materiaalse põhivara soetamine 2016. aastal kapitalirendi tingimustel moodustas 4 158 998 eurot (2015: 3 037 663 eurot).

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	6 698 144	1 656 995	5 041 149	0
Kapitalirendikohustised kokku	6 698 144	1 656 995	5 041 149	0
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	5 280 283	1 573 755	3 706 528	0
Kapitalirendikohustised kokku	5 280 283	1 573 755	3 706 528	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	7 416 301	5 718 728
Kokku	7 416 301	5 718 728

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel sõiduaautosid.

Seisuga 31.12.2016 rendib ettevõtte 464 sõidukit, mis on edasi renditud klientidele (2015: 385 sõidukit).

Kapitalirendi lepingute perioodiks on 3-5 aastat intressimääraga 2-5%. Lepingute alusvaluutaks on EUR.

Kapitalirendi lepingute tähtajad on vahemikus 2017 a. kuni 2021 a.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrenditulu	5 023 710	4 202 283	15
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	8 065 050	6 401 007	
Kokku	8 065 050	6 401 007	

Rentest AS rendib kasutusrendi tingimustel välja sõiduaautosid.

Kasutusrendi tulu hõlmab täisteenusrendi makseid kliendilepingutest.

Saadavad kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	1 621 443	1 262 223	16

Rentest AS on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.

Makstud kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	112 605	112 605	0	
Võlad töövõtjatele	21 013	21 013	0	13
Maksuvõlad	32 999	32 999	0	6
Saadud ettemaksed	769 912	297 923	471 989	
Tulevaste perioodide tulud	714 746	242 757	471 989	
Muud saadud ettemaksed	55 166	55 166	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	936 529	464 540	471 989	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	95 796	95 796	0	
Võlad töövõtjatele	22 374	22 374	0	13
Maksuvõlad	45 579	45 579	0	6
Muud võlad	530	530	0	
Muud viitvõlad	530	530	0	
Saadud ettemaksed	588 224	225 250	362 974	
Tulevaste perioodide tulud	534 023	171 049	362 974	
Muud saadud ettemaksed	54 201	54 201	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	752 503	389 529	362 974	

Ettemakstud tulevaste perioodide tulu all on kajastatud klientide kasutusrendilepingute sissemaksed, mis kajastatakse tuluna lineaarselt lepinguperioodi jooksul

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	16 776	16 636
Puhkusetasude kohustis	4 237	5 738
Kokku võlad töövõtjatele	21 013	22 374

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	500 000	500 000
Aktsiate arv (tk)	500 000	500 000
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Seisuga 31.12.2016 koosneb aktsiakapital viiesajast tuhandest aktsiast nimiväärtusega üks euro.

Rentest AS jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2016 moodustas 1 658 643 eurot (31.12.2015: 1 226 055 eurot). Sellest 44 000 eurot on sidusettevõttelt Kindlustusest Kindlustusmaakler OÜ laekunud maksuvabalt väljamaksmisele kuuluvad dividendid.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 (2015: 20/80) netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 326 914 eurot (2015: 980 844 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 331 729 eurot (31.12.2015: 245 211 eurot).

2016. aastal maksti ettevõtte aktsionäridele dividende summas 90 000 eurot (2015: 0 eurot).

Vabatahtlik reserv moodustatakse muudest eraldistest, sealhulgas aktsionäride sissemaksetest. Eraldisi vabatahtlikku reservi võib teha nii rahas kui ka muus varas aktsionäride otsuse alusel. Ettevõtte vabatahtlikust reservist tehakse väljamakseid aktsionäride otsuse alusel vastavalt aktsionäride aktsiate nimiväärtusele.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	6 383 837	5 540 499	
Läti	136 955	165 768	
Leedu	214 726	216 723	
Soome	36 746	18 537	
Rootsi	14 292	14 492	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 786 556	5 956 019	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Ameerika Ühendriigid	7 918	0	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 918	0	
Kokku müügitulu	6 794 474	5 956 019	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Täisteenusrendi teenuste müük	5 023 710	4 202 283	11
Sõiduautode ja väikebusside müük	1 770 764	1 753 736	
Kokku müügitulu	6 794 474	5 956 019	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaupade kulu	-1 512 074	-1 455 374	
Sõiduautode rendikulu	-1 621 443	-1 262 223	11
Lepingutasud	-43 077	-35 916	
Kindlustuskulu väljarenditavatele autodele	-365 236	-294 763	
Muud kulud väljarenditavatele autodele (hoolduskulud, rehvid jms)	-423 801	-407 223	
Kasutusrendi lepingute intressikulu	-158 693	-132 905	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 124 324	-3 588 404	

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	-51 845	-17 827	
Mitmesugused bürookulud	-62 280	-50 925	
Lähetuskulud	-846	-363	
Koolituskulud	-4 991	-3 791	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 481	-5 125	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-16 952	-10 577	4
Oma autode kulud (rent, hooldus, kütus jms)	-3 189	-8 259	
Reklaamikulu	-34 937	-45 605	
Juriidiliste teenuste kulud	-3 742	-4 845	
Raamatupidamise teenus	-8 733	-8 333	
Muud	-44 819	-46 825	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-235 815	-202 475	

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-259 622	-258 612
Sotsiaalmaksud	-86 214	-85 907
Kokku tööjõukulud	-345 836	-344 519
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	16	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	12
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	1 386	41
Intressikulu kapitalirendilt	-164 054	-131 933
Kokku intressikulud	-162 668	-131 892

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	0	12 533	779	27 200
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	4 025
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	69 000	0

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	69 000	160 000	160 000

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	69 000	0	0	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	328 795	52 470	317 188	26 747
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 960	0	15 925	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015

Arvestatud tasu	18 151	34 372
-----------------	--------	--------

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2016. aastal nii nagu ka 2015. aastal moodustatud allahindlusi.

Aastal 2016 saadi seotud osapoolelt lühiajalist laenu summas 60 000 eurot. Laenu intressimäär on 5%. Laenusumma on tagastatud 2016. aastal.

Aastal 2016 saadi seotud osapoolelt lühiajalist laenu summas 100 000 eurot. Laenu intressimäär on 1,5%. Laenusumma on tagastatud 2016. aastal

Sidusettevõtetele on müüdud teenuseid 2016. a. 45 114 euro (2015: 18 919 euro) eest ja kaupu 2016. a. 7 356 euro (2015: 7 828 euro) eest. Sidusettevõttelt on ostetud teenuseid 2016. a. 328 795 euro (2015: 317 188 euro) eest ja kaupu 2016. a. 0 euro (2015: 0 euro) eest.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ning olulise osalusega eraisikust omanikele ning nende valitseva või olulise mõju all olevatele ettevõtjatele on müüdud kaupu 2016. a. 0 euro (2015: 0 euro) eest ja teenuseid 2016. a. 0 euro (2015: 0 euro) eest.

Tegev-ja kõrgemalt juhtkonnalt ning olulise osalusega eraisikust omanikelt ning nende valitseva või olulise mõju all olevatelt ettevõtjatelt on ostetud kaupu 2016. a. 0 euro (2015: 0 euro) eest ja teenuseid 2016. a. 15 960 euro (2015: 15 925 euro) eest.

Müük seotud osapooltele 2016. aastal summas 52 470 eurot (2015: 26 747 eurot) on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Müügitulu".

Ostud seotud osapooltelt 2016. aastal summas 344 755 eurot (2015: 333 113 eurot) on kajastatud kasumiaruandes kirjetel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" ning "Mitmesugused tegevuskulud".

Nõuded seotud osapoolte vastu 31.12.2016 seisuga summas 0 eurot (31.12.2015: 69 779 eurot) on kajastatud bilansis kirjel "Nõuded ja ettemaksed".

Kohustused seotud osapooltele 31.12.2016 summas 12 533 eurot (31.12.2015: 31 225 eurot) on kajastatud bilansis kirjel "Võlad ja ettemaksed".

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	360 079	125 628
Nõuded ja ettemaksed	707 412	707 811
Varud	95 037	131 548
Kokku käibevarad	1 162 528	964 987
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	169 365	119 365
Finantsinvesteeringud	2 297	2 202
Nõuded ja ettemaksed	480 729	326 333
Materiaalsed põhivarad	7 335 013	5 927 395
Kokku põhivarad	7 987 404	6 375 295
Kokku varad	9 149 932	7 340 282
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 464 045	1 431 637
Võlad ja ettemaksed	445 682	366 681
Kokku lühiajalised kohustised	1 909 727	1 798 318
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 619 596	3 432 047
Võlad ja ettemaksed	471 991	362 974
Kokku pikaajalised kohustised	5 091 587	3 795 021
Kokku kohustised	7 001 314	5 593 339
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	500 000	500 000
Kohustuslik reservkapital	50 000	50 000
Muud reservid	113 648	113 648
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	993 295	660 814
Aruandeaasta kasum (kahjum)	491 675	422 481
Kokku omakapital	2 148 618	1 746 943
Kokku kohustised ja omakapital	9 149 932	7 340 282

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	6 616 003	5 617 848
Muud äritulud	157 785	101 349
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 133 125	-3 439 143
Mitmesugused tegevuskulud	-224 084	-195 319
Tööjõukulud	-330 093	-332 171
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 426 018	-1 247 026
Muud ärikulud	-61 281	-55 235
Kokku ärikasum (-kahjum)	599 187	450 303
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	44 297	90 553
Intressikulud	-151 409	-117 983
Muud finantstulud ja -kulud	-400	-392
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	491 675	422 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	491 675	422 481

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	599 187	450 303
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 426 018	1 247 026
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-73 777	-20 328
Muud korrigeerimised	25 058	7 313
Kokku korrigeerimised	1 377 299	1 234 011
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-148 971	-191 935
Varude muutus	711 798	718 146
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	171 652	298 826
Kokku rahavood äritegevusest	2 710 965	2 509 351
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-242 457	-330 988
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	374 195	161 047
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-50 000	0
Antud laenud	-38 000	-89 000
Antud laenude tagasimaksed	95 000	35 841
Laekunud intressid	2 113	3 991
Laekunud dividendid	44 201	90 050
Kokku rahavood investeerimistegevusest	185 052	-129 059
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	160 000	11 568
Saadud laenude tagasimaksed	-160 000	-11 568
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 417 644	-2 211 717
Makstud intressid	-153 922	-122 365
Makstud dividendid	-90 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 661 566	-2 334 082
Kokku rahavood	234 451	46 210
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	125 628	79 418
Raha ja raha ekvivalentide muutus	234 451	46 210
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	360 079	125 628

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	500 000	33 000	113 648	677 814	1 324 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	422 481	422 481
Muutused reservides	0	17 000	0	-17 000	0
31.12.2015	500 000	50 000	113 648	1 083 295	1 746 943
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-119 365	-119 365
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	250 122	250 122
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	500 000	50 000	113 648	1 214 052	1 877 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	491 675	491 675
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-90 000	-90 000
31.12.2016	500 000	50 000	113 648	1 484 970	2 148 618
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-169 365	-169 365
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	343 328	343 328
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	500 000	50 000	113 648	1 658 933	2 322 581

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2017

Rentest AS (registrikood: 10814092) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS VALMA	Juhatuse liige	08.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Rentest AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Rentest AS ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grüpist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet nimetada muud aastaaruande osad, kui neid on, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infot või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeauditori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 280

Tööstuse tn 47b

Tallinn 10416

08.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Rentest AS (registrikood: 10814092) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	08.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 139 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	519 323
Kokku	1 658 643
Jaotamine	
Dividendideks	44 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 614 643
Kokku	1 658 643

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 139 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	519 323
Kokku	1 658 643
Jaotamine	
Dividendideks	44 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 614 643
Kokku	1 658 643

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	4736602	71.59%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1879401	28.41%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6701166
Faks	+372 6776777
Mobiiltelefon	+372 55690255
E-posti aadress	info@rentest.ee
Veebilehe aadress	www.rentest.ee