

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Pärnu Majandusühistu

registrikood: 10033934

tänava/talu nimi, Riia mnt. 18

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80013

telefon: +372 4425182

faks: +372 4425184

e-posti aadress: parnumy@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Lisa 19 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Pärnu Majandusühistu jaekäive 2016. aastal oli 6291979 €. Käibe maht suurenes võrreldes 2015.a. 119462 €. ehk 1,9 %.

Seisuga 31.12.2016 oli Pärnu Majandusühistul 12 toidu- ja esmatarbe kauplust ja 2 tööstuskaupade kauplust.

Pärnu Majandusühistu juhatus on kaheliikmeline ja nõukogu viieliikmeline.

Pärnu Majandusühistu finantsseisund oli aruandeaasta lõpus ja on aruande koostamise ajaks rahuldav.

Peamised finantssuhtarvud	2016	2015
Maksevõime üldine tase	1,97	1,72
Üldine võlasuhe	25%	25%
Müügitulukus	3,02%	2,46%
Tegevustulukus	3,02%	2,45%
Omakapitali tulukus	11,93%	10,79%

Suhtarvude arvutamise meetoodika

Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustised

Üldine võlasuhe=kohustised/aktiva

Müügitulukus=ärikasum/netokäive

Tegevustulukus=puhaskasum/netokäive

Omakapitali tulukus=puhaskasum/omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	395 337	216 669	2
Nõuded ja ettemaksed	31 413	31 363	3
Varud	425 964	428 050	4
Kokku käibevarad	852 714	676 082	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	313 306	309 128	5
Materiaalsed põhivarad	626 364	599 243	6
Kokku põhivarad	939 670	908 371	
Kokku varad	1 792 384	1 584 453	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 130	2 298	7
Võlad ja ettemaksed	427 903	391 683	9
Kokku lühiajalised kohustised	432 033	393 981	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 152	9 273	7
Kokku pikaajalised kohustised	19 152	9 273	
Kokku kohustised	451 185	403 254	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 820	5 887	11
Kohustuslik reservkapital	352 688	327 190	
Muud reservid	811	811	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	810 880	719 819	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	160 000	127 492	
Kokku omakapital	1 341 199	1 181 199	
Kokku kohustised ja omakapital	1 792 384	1 584 453	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	5 304 254	5 203 309	12
Muud äritulud	77 357	5 514	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 263 779	-4 155 080	
Mitmesugused tegevuskulud	-194 406	-197 067	14
Tööjõukulud	-699 632	-669 795	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-63 019	-58 055	5,6
Muud ärikulud	-489	-780	16
Ärikasum (kahjum)	160 286	128 046	
Intressitulud	23	15	
Intressikulud	-309	-569	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	160 000	127 492	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	160 000	127 492	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pärnu Majandusühistu lühendatud raamatupidamise aastaaruanne 2016.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Pärnu Majandusühistu kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutustest. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärases äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Kinnisvarainvesteeringutele rakendatavad amortisatsioonimäärad on kuni 3% aastas. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 192 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 euro, kantakse kuludesse kasutuselevõtmise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum

ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Masinad ja seadmed	5
Muu põhivara	5

Rendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt hinnata
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Vastavalt Pärnu Majandusühistu põhikirjale oleks võimalik liikmetele maksta dividende kuni 10% osakapitali summast ehk 1682 eurot, millega kaasneks tulumaksukulu 421 eurot. 2016. aastal dividende ei makstud.

Põhivara, kaubalis-materiaalsete väärtuste olemasolu ja nende seisukorda, rahaliste vahendite, arvelduste ja bilansikirjete reaalsust kontrollitakse nende inventeerimise teel vähemalt kord aastas enne aastaaruande koostamist.

Põhiline osa varudest inventeeritakse ühistus novembri- ja detsembrikuus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	36 202	31 016
Arvelduskontod	345 245	185 653
Rahad teel	13 890	0
Kokku raha	395 337	216 669

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 757	10 757
Ostjatelt laekumata arved	10 757	10 757
Muud nõuded	19 269	19 269
Viitlaekumised	19 269	19 269
Ettemaksed	1 387	1 387
Tulevaste perioodide kulud	1 387	1 387
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 413	31 413
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 775	11 775
Ostjatelt laekumata arved	11 775	11 775
Muud nõuded	19 150	19 150
Viitlaekumised	19 150	19 150
Ettemaksed	438	438
Tulevaste perioodide kulud	438	438
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 363	31 363

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	1 199	1 458
Müügiks ostetud kaubad	424 765	426 592
Kokku varud	425 964	428 050

Varude allahindamisel lähtutakse varude vanuselisest struktuurist. Varude bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub läbi allahindluse reservi. Seisuga 31.12.2016 oli allahindluse reservi suuruseks 20000 eurot.(31.12.2015:0 eurot)

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	68 339	553 910	622 249
Akumuleeritud kulum	0	-305 414	-305 414
Jääkmaksumus	68 339	248 496	316 835
Ostud ja parendused		5 054	5 054
Amortisatsioonikulu		-12 761	-12 761
31.12.2015			
Soetusmaksumus	68 339	559 812	628 151
Akumuleeritud kulum	0	-319 023	-319 023
Jääkmaksumus	68 339	240 789	309 128
Ostud ja parendused		28 269	28 269
Müügid	-3 027	-8 845	-11 872
Amortisatsioonikulu		-12 219	-12 219
31.12.2016			
Soetusmaksumus	65 312	548 784	614 096
Akumuleeritud kulum	0	-300 790	-300 790
Jääkmaksumus	65 312	247 994	313 306

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	93 936	92 326
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	7 531	7 279
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	81 307	0

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014										
Soetusmaksumus	29 518	791 480	73 108	40 354	653 763	767 225	164 581	439	439	1 753 243
Akumuleeritud kulum		-322 251	-30 037	-36 660	-643 838	-710 535	-158 945	0	0	-1 191 731
Jääkmaksumus	29 518	469 229	43 071	3 694	9 925	56 690	5 636	439	439	561 512
Ostud ja parendused		71 653		3 738	27 323	31 061	2 374	800	800	105 888
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		71 653								71 653
Muud ostud ja parendused				3 738	27 323	31 061	2 374	800	800	34 235
Amortisatsioonikulu		-26 355	-6 792	-1 812	-7 501	-16 105	-2 834			-45 294
Müügid			-22 863			-22 863				-22 863
31.12.2015										
Soetusmaksumus	29 518	862 286	32 280	41 682	678 274	752 236	166 653	1 239	1 239	1 811 932
Akumuleeritud kulum		-347 759	-18 864	-36 062	-648 527	-703 453	-161 477	0	0	-1 212 689
Jääkmaksumus	29 518	514 527	13 416	5 620	29 747	48 783	5 176	1 239	1 239	599 243
Ostud ja parendused		7 215	18 494	2 317	47 666	68 477	729	1 500	1 500	77 921
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		7 215						1 500	1 500	8 715
Muud ostud ja parendused			18 494	2 317	47 666	68 477	729			69 206
Amortisatsioonikulu		-28 564	-4 059	-2 077	-14 221	-20 357	-1 879			-50 800
31.12.2016										
Soetusmaksumus	29 518	869 501	43 633	31 336	694 929	769 898	164 290	2 739	2 739	1 835 946
Akumuleeritud kulum		-376 323	-15 782	-25 476	-631 737	-672 995	-160 264	0	0	-1 209 582
Jääkmaksumus	29 518	493 178	27 851	5 860	63 192	96 903	4 026	2 739	2 739	626 364

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	3 750	22 083
Transpordivahendid	3 750	22 083
Kokku	3 750	22 083

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	9 273	2 345	6 928	Euro 6 kuu EURIBOR+1,99%	EUR	30.04.2019
Nordea Finance Estonia AS	14 009	1 785	12 224	Euro 3 kuu EURIBOR+1,85%	EUR	01.08.2021
Kapitalirendikohustised kokku	23 282	4 130	19 152			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	11 571	2 298	9 273	Euro 6 kuu EURIBOR+1,99%	EUR	30.04.2019
Kapitalirendikohustised kokku	11 571	2 298	9 273			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	27 851	13 416
Kokku	27 851	13 416

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	111 495	108 152
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	111 432	110 808
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	149 772	132 217
Kokku	149 772	132 217

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	688	965
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015

12 kuu jooksul	876	732
----------------	-----	-----

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	289 185	289 185	
Võlad töövõtjatele	45 904	45 904	
Maksuvõlad	40 172	40 172	10
Muud võlad	38 404	38 404	
Muud viitvõlad	38 404	38 404	
Saadud ettemaksed	14 238	14 238	
Tulevaste perioodide tulud	14 238	14 238	
Kokku võlad ja ettemaksed	427 903	427 903	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	261 369	261 369	
Võlad töövõtjatele	44 211	44 211	
Maksuvõlad	39 283	39 283	10
Muud võlad	32 678	32 678	
Muud viitvõlad	32 678	32 678	
Saadud ettemaksed	14 142	14 142	
Tulevaste perioodide tulud	14 142	14 142	
Kokku võlad ja ettemaksed	391 683	391 683	

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	15 628	15 162
Üksikisiku tulumaks	7 177	7 199
Erisoodustuse tulumaks	33	0
Sotsiaalmaks	15 691	15 268
Kohustuslik kogumispension	580	592
Töötuskindlustusmaksed	1 063	1 062
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40 172	39 283

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	16 820	5 887
Osade arv (tk)	841	841
2016.a. suurendati fondiemissiooni teel liikmete osakapitali eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt (osamaks 7 eurolt 20 euron).		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 304 254	5 203 309
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 304 254	5 203 309
Kokku müügitulu	5 304 254	5 203 309
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad	4 963 526	4 869 912
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	225 127	221 853
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	111 495	108 152
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	4 106	3 392
Kokku müügitulu	5 304 254	5 203 309

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	69 435	0
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	3 750	0
Muud äritulud	4 172	5 514
Kokku muud äritulud	77 357	5 514

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	688	965
Energia	95 939	90 512
Elektrienergia	86 909	80 265
Soojusenergia	6 079	5 694
Kütus	2 951	4 553
Riiklikud ja kohalikud maksud	7 696	7 452
Panga teenustasud	20 836	23 604
Hooldus ja remont	17 640	18 382
Materjalid ja inventar	12 073	14 081
Muud	39 534	42 071
Kokku mitmesugused tegevuskulud	194 406	197 067

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	530 257	508 180
Sotsiaalmaksud	169 375	161 615
Kokku tööjõukulud	699 632	669 795
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	76	77

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	780
Muud	489	0
Kokku muud ärikulud	489	780

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu kapitalirendilt	-309	-569
Kokku intressikulud	-309	-569

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	7 000	16 053

Lisa 19 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Pärnu Majandusühistul on pooleli kohtuvaidlus endise juhatuse liikmega, kes nõuab seoses juhatuse liikme lepingu lõpetamisega 25.05.2015 kompensatsiooni summas 18,5 tuhat eurot.

Pärnu Majandusühistu hagi ei tunnistanud ja on esitanud vastuhagi, nõudes endiselt juhatuse liikmelt enammakstud tasude hüvitamist summas 11,5 tuhat eurot.

Kohtuasjas lahendit veel tehtud ei ole. Pärnu Majandusühistu ei pea endale ebasoodsat lahendit tõenäoliseks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2017

Pärnu Majandusühistu (registrikood: 10033934) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE PRANK	Juhatuse liige	08.05.2017
KARIN KOITLA	Juhatuse liige	08.05.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Pärnu Majandusühistu üldkoosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud Pärnu Majandusühistu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusle.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknub raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus.

Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusle. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusle avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeauditori number 191

ADELAID OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

08.05.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Pärnu Majandusühistu (registrikood: 10033934) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	30.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	810 880
Aruandeaasta kasum (kahjum)	160 000
Kokku	970 880
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	32 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	938 880
Kokku	970 880

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	4963526	93.58%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	225127	4.24%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	111495	2.10%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	4106	0.08%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4425182
Faks	+372 4425184
E-posti aadress	parnumy@estpak.ee