

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Puhas Maja

registrikood: 11190363

**tänava/talu nimi, Sooääre
maja ja korteri number:**

küla: Uljaste küla

vald: Rägavere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46713

telefon: +372 5025031

e-posti aadress: valdek@puhasmaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	7
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Muud äritulud	8
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 10 Tööjõukulud	9
Lisa 11 Muud ärikulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Puhas Maja põhiline müügitulu tuli puhastusseadmete ja -masinate väljarentimisest.

2017. aastal on plaanis puhastuse eritööde suunal tegevust laiendada.

Müügitulu oli 2016.a. 24 572 eurot. Palgakulu oli 1 827 eurot. Ettevõttes töötas keskmiselt üks töötaja. Juhatuse liikmetele ei ole makstud eraldi tasusid ega eraldatud muid hüvesid.

OÜ Puhas Maja on jätkusuutlik ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 312	2 765
Nõuded ja ettemaksed	6 650	7 553
Kokku käibevarad	8 962	10 318
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	31 215	44 971
Kokku põhivarad	31 215	44 971
Kokku varad	40 177	55 289
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 196	1 385
Võlad ja ettemaksed	2 020	3 187
Kokku lühiajalised kohustised	3 216	4 572
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	18 143	28 256
Sihtfinantseerimine	0	8 271
Kokku pikaajalised kohustised	18 143	36 527
Kokku kohustised	21 359	41 099
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	11 000	11 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296	-151
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 710	529
Kokku omakapital	18 818	14 190
Kokku kohustised ja omakapital	40 177	55 289

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	24 572	39 569
Muud äritulud	8 271	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 329	-10 814
Mitmesugused tegevuskulud	-6 398	-5 609
Tööjõukulud	-3 386	-12 769
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 756	-9 315
Muud ärikulud	-70	-298
Ärikasum (kahjum)	4 904	764
Intressikulud	-194	-235
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 710	529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 710	529

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Puhas Maja 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Puhas Maja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuva nõude on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisusesse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. st.

Materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 130 Euri ja mille kasulik iga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuludesse ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Maa Ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10-20 aastat

Masinad ja seadmed 5-10 aastat

Muu inventar 3-5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku iga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis.

Rendiarvestus.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse aruandeperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende vastava määraga netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

Dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse järgnevatel perioodidel tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse ostmisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud ea jooksul.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	3 044	4 164
Nõuded ostjate vastu	3 044	4 164
Kokku nõuded ostjate vastu	3 044	4 164

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	107	527
Üksikisiku tulumaks		111
Sotsiaalmaks	261	605
Kohustuslik kogumispension	6	33
Töötuskindlustusmaksed	3	33
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	377	1 309

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	1 055	184
Kokku võlad tarnijatele	1 055	184

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis		730
Kokku võlad töövõtjatele		730

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 572	39 569
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 572	39 569
Kokku müügitulu	24 572	39 569
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Keemilise puhastuse teenus	24 572	39 569
Kokku müügitulu	24 572	39 569

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Sihtfinantseerimine	8 271	0
Kokku muud äritulud	8 271	0

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-4 329	-9 285
Energia	0	-1 529
Kütus	0	-1 529
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 329	-10 814

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	-251	-532
Pangateenus	-155	-194
Muud	-5 992	-4 883
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-6 398	-5 609

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-1 827	-9 499
Sotsiaalmaksud	-1 559	-3 270
Kokku tööjõukulud	-3 386	-12 769
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud	-70	-298
Kokku muud ärikulud	-70	-298

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2016	Saadud laenude tagasimaksud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	
Laenu tagasimakse Tripo OÜ	3 000

Ostud ja müügid

	2016	2015	
	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 795	5 702	2 782

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
tasu	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

Osaühing Puhas Maja (registrikood: 11190363) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDEK HAUGAS	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 710
Kokku	5 006

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 710
Kokku	5 006

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	24572	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TRIPO TOOTMISE Osaühing	11049723		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3244034
Mobiiltelefon	+372 5025031
E-posti aadress	valdek@puhasmaja.ee