

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osühing Comberra

registrikood: 10739516

tänava/talu nimi, Ringtee 75

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50501

telefon: +372 5156745

e-posti aadress: telepoint@telepoint.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Comberra peamiseks tegevusalaks on mobiiltelefonide ja –tarvikute jaemüük ja remont. 2016. aasta müügitulu oli 584 140 eurot. Lisategevusalaks on ettevõtte nimel oleva kinnisvara (eluruumide) üürimine.

Töötajate arv 2016. aastal oli 7 töötajat. Töötasude üldsumma moodustas 61 285 eurot, sealhulgas ka ettevõtte omaniku töötasu. Juhatuse liikme tasusid ei makstud, dividendidena tasuti 10 000 eurot.

OÜ Comberra on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

OÜ Comberra juhatuse ainus liige on Talvis Lankots.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	230 732	171 746
Nõuded ja ettemaksed	14 761	83 525
Varud	240 795	225 819
Kokku käibevarad	486 288	481 090
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	308 700	284 800
Materiaalsed põhivarad	0	10 594
Kokku põhivarad	308 700	295 394
Kokku varad	794 988	776 484
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	30 063	49 965
Kokku lühiajalised kohustised	30 063	49 965
Kokku kohustised	30 063	49 965
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	3 036	3 036
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	710 927	560 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 406	160 362
Kokku omakapital	764 925	726 519
Kokku kohustised ja omakapital	794 988	776 484

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	584 140	697 816
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-249 048	-365 276
Mitmesugused tegevuskulud	-223 591	-128 517
Tööjõukulud	-81 810	-83 795
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 178	-2 368
Ärikasum (kahjum)	28 513	117 860
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	21 100	42 600
Intressitulud	1 345	0
Muud finantstulud ja -kulud	-52	-98
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 906	160 362
Tulumaks	-2 500	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 406	160 362

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Comberra 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Alates 01.01.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimikonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruande. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, euro täpsusega.

Raha

Raha all kajastatakse sularaha kassas ja panga arvelduskontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Pangakursside erinevusest tingitud kasumid, kahjumid kajastatakse kasumiaruandes ridadel kasum valuutakursi muutustest ja kahjum valuutakursi muututsest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt

aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 599	10 599
Ostjatelt laekumata arved	10 599	10 599
Nõuded seotud osapoolte vastu	-71	-71
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	882	882
Muud nõuded	3 000	3 000
Laenunõuded	3 000	3 000
Ettemaksed	351	351
Muud makstud ettemaksed	351	351
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 761	14 761
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	71 579	71 579
Ostjatelt laekumata arved	71 579	71 579
Nõuded seotud osapoolte vastu	-37	-37
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 230	3 230
Ettemaksed	8 753	8 753
Muud makstud ettemaksed	8 753	8 753
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 525	83 525

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		10 842		12 187
Üksikisiku tulumaks		1 707		1 554
Erisoodustuse tulumaks				17
Sotsiaalmaks		3 822		3 551
Kohustuslik kogumispension		244		226
Töötuskindlustusmaksed		278		258
Ettemaksukonto jääk	882		3 230	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	882	16 893	3 230	17 793

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 163	6 163
Võlad töövõtjatele	5 499	5 499
Maksuvõlad	16 893	16 893
Saadud ettemaksed	1 508	1 508
Tulevaste perioodide tulud	353	353
Muud saadud ettemaksed	1 155	1 155
Kokku võlad ja ettemaksed	30 063	30 063
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 245	24 245
Võlad töövõtjatele	4 546	4 546
Maksuvõlad	17 793	17 793
Muud võlad	1 172	1 172
Muud viitvõlad	1 172	1 172
Saadud ettemaksed	2 209	2 209
Tulevaste perioodide tulud	334	334
Muud saadud ettemaksed	1 875	1 875
Kokku võlad ja ettemaksed	49 965	49 965

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	4 500	4 546
Puhkusetasude kohustis	999	1 172
Kokku võlad töövõtjatele	5 499	5 718

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	61 285	62 586
Sotsiaalmaksud	20 525	21 209
Kokku tööjõukulud	81 810	83 795
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	8 830	7 840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

osaühing Comberra (registrikood: 10739516) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TALVIS LANKOTS	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	710 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 406
Kokku	759 333
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Ettepanek kanda kasum 48 406 eurot osaliselt dividendidena välja ja ülejäänud osa jätta eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	710 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 406
Kokku	759 333
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Ettepanek kanda kasum 48 406 eurot osaliselt dividendidena välja ja ülejäänud osa jätta eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Telekommunikatsiooniseadmete jaemüük	47421	449763	77.00%	Jah
Sideseadmete parandus	95121	103923	17.79%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30454	5.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Talvis Lankots	37712062752	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5156745
E-posti aadress	telepoint@telepoint.ee