

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Rapla Maja OÜ

**registrikood:** 11167039

**tänava/talu nimi,** Tallinna mnt 22

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rapla linn

**vald:** Rapla vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthnumber:** 79512

**e-posti aadress:** raplamaja@raplamaja.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad               | 11 |
| Lisa 6 Laenukohustised                      | 12 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 13 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 13 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 12 Intressikulud                       | 14 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 16 |

## Tegevusaruanne

RAPLA MAJA OÜ põhitegevuseks on kinnisvara üürileandmine ning selle haldamine.

2016.aastal oli majanduskeskond stabiilne.

2016. töötajaid ei olnud. Mõlemale juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Ettevõtte jätkab 2017. a sama tegevusega.

Margus Tamberg

juhatuse liige

03.06.2017

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 25 136         | 25 206         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 39 078         | 37 362         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>64 214</b>  | <b>62 568</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 14 632         | 16 848         | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 125 950        | 125 950        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>140 582</b> | <b>142 798</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>204 796</b> | <b>205 366</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 10 291         | 12 218         | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 16 000         | 10 291         | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>26 291</b>  | <b>22 509</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 13 445         | 24 437         | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>13 445</b>  | <b>24 437</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>39 736</b>  | <b>46 946</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 13 420         | 13 420         | 8       |
| Ülekurss                                     | 236 154        | 236 154        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 342          | 1 342          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -92 496        | 1 076 858      |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 640          | -1 169 354     |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>165 060</b> | <b>158 420</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>204 796</b> | <b>205 366</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016         | 2015              | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|-------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 28 761       | 236 189           | 9       |
| Muud äritulud                               | 4 143        | 15 886            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -18 674      | -48 839           | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -4 273       | -65 816           | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | 0            | -23 221           |         |
| Muud ärikulud                               | -1 524       | -1 240 274        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>8 433</b> | <b>-1 126 075</b> |         |
| Intressitulud                               | 3 500        | 0                 |         |
| Intressikulud                               | -5 293       | -43 279           | 13      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>6 640</b> | <b>-1 169 354</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>6 640</b> | <b>-1 169 354</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2016           | 2015              | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                         |                |                   |         |
| Ärikasum (kahjum)                                              | 8 433          | -1 126 075        |         |
| Korrigeerimised                                                |                |                   |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 0              | 23 221            |         |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                              | 0              | 568 850           |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>0</b>       | <b>592 071</b>    |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | 1 572          | 77 787            |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | 5 710          | -47 823           |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>15 715</b>  | <b>-504 040</b>   |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                |                   |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | 0              | -125 950          |         |
| Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 0              | 2 065 000         |         |
| Antud laenud                                                   | -145           | 0                 |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-145</b>    | <b>1 939 050</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |                |                   |         |
| Saadud laenud                                                  | 1 000          | 36 655            |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                    | 0              | -1 415 503        |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                             | -11 347        | 0                 |         |
| Makstud intressid                                              | -5 293         | -43 279           |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>-15 640</b> | <b>-1 422 127</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>-70</b>     | <b>12 883</b>     |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 25 206         | 12 323            | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>-70</b>     | <b>12 883</b>     |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 25 136         | 25 206            | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |         |                              |                             | Kokku      |
|--------------------------------|-----------------------------|---------|------------------------------|-----------------------------|------------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2014</b>              | 13 420                      | 236 154 | 1 342                        | 1 076 858                   | 1 327 774  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |         |                              | -1 169 354                  | -1 169 354 |
| <b>31.12.2015</b>              | 13 420                      | 236 154 | 1 342                        | -92 496                     | 158 420    |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |         |                              | 6 640                       | 6 640      |
| <b>31.12.2016</b>              | 13 420                      | 236 154 | 1 342                        | -85 856                     | 165 060    |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

RAPLA MAJA OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

RAPLA MAJA OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas nõudmiseni hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud Muudes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640.- eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustiste eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustistega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühi- ja pikaajalisteks. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud.

Kulusid, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kulusid, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtet kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina

väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumkasukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud); Tütar- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ja juriidilisest isikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Raha kassas       | 25 070        | 25 070        |
| Pangakontod       | 66            | 136           |
| <b>Kokku raha</b> | <b>25 136</b> | <b>25 206</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 26 192        | 11 560                            | 14 632              |
| Ostjatelt laekumata arved          | 26 192        | 11 560                            | 14 632              |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 119           | 119                               |                     |
| Muud nõuded                        | 27 399        | 27 399                            |                     |
| Laenunõuded                        | 27 385        | 27 385                            |                     |
| Viitlaekumised                     | 14            | 14                                |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>53 710</b> | <b>39 078</b>                     | <b>14 632</b>       |

  

|                                    | 31.12.2015    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 22 112        | 5 264                             | 16 848              |
| Ostjatelt laekumata arved          | 22 112        | 5 264                             | 16 848              |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 640           | 640                               |                     |
| Muud nõuded                        | 27 241        | 27 241                            |                     |
| Laenunõuded                        | 27 241        | 27 241                            |                     |
| Ettemaksed                         | 4 217         | 4 217                             |                     |
| Tulevaste perioodide kulud         | 4 217         | 4 217                             |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>54 210</b> | <b>37 362</b>                     | <b>16 848</b>       |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   |
| Käibemaks                                     |            | 340        | 640        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 119        |            |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>119</b> | <b>340</b> | <b>640</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |            |                         |                    | Kokku      |
|--------------------------|------------|-------------------------|--------------------|------------|
|                          | Ehitised   | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |            |
| <b>31.12.2014</b>        |            |                         |                    |            |
| Soetusmaksumus           | 2 786 548  |                         |                    | 2 786 548  |
| Akumuleeritud kulum      | -89 677    |                         |                    | -89 677    |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 2 696 871  |                         |                    | 2 696 871  |
|                          |            |                         |                    |            |
| Ostud ja parendused      |            | 125 950                 | 125 950            | 125 950    |
| Muud ostud ja parendused |            | 125 950                 | 125 950            | 125 950    |
| Amortisatsioonikulu      | -23 221    |                         |                    | -23 221    |
| Müügid                   | -2 065 000 |                         |                    | -2 065 000 |
| Muud muutused            | -608 650   |                         |                    | -608 650   |
|                          |            |                         |                    |            |
| <b>31.12.2015</b>        |            |                         |                    |            |
| Soetusmaksumus           | 0          | 125 950                 | 125 950            | 125 950    |
| Akumuleeritud kulum      | 0          | 0                       | 0                  | 0          |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0          | 125 950                 | 125 950            | 125 950    |
|                          |            |                         |                    |            |
|                          |            |                         |                    |            |
| <b>31.12.2016</b>        |            |                         |                    |            |
| Soetusmaksumus           |            | 125 950                 | 125 950            | 125 950    |
| Akumuleeritud kulum      |            | 0                       | 0                  | 0          |
| <b>Jääkmaksumus</b>      |            | 125 950                 | 125 950            | 125 950    |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|              | 2016 | 2015             |
|--------------|------|------------------|
| Ehitised     |      | 2 065 000        |
| <b>Kokku</b> |      | <b>2 065 000</b> |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Laen omanikult                   | 1 000      | 1 000                            |                     |             |
| Kapitalirent                     | 9 291      | 9 291                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 10 291     | 10 291                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Kapitalirent                     | 13 445     |                                  | 13 445              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 13 445     |                                  | 13 445              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 23 736     | 10 291                           | 13 445              |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |
|                                  | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Kapitalirent                     | 12 218     | 12 218                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 12 218     | 12 218                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Kapitalirent                     | 24 437     |                                  | 24 437              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 24 437     |                                  | 24 437              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 36 655     | 12 218                           | 24 437              |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 10 233        | 10 233         |
| Maksuvõlad                       | 340           | 340            |
| Saadud ettemaksed                | 5 427         | 5 427          |
| Tulevaste perioodide tulud       | 1 731         | 1 731          |
| Muud saadud ettemaksed           | 3 696         | 3 696          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>16 000</b> | <b>16 000</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 2 471         | 2 471          |
| Muud võlad                       | 5 203         | 5 203          |
| Muud viitvõlad                   | 5 203         | 5 203          |
| Saadud ettemaksed                | 2 617         | 2 617          |
| Tulevaste perioodide tulud       | 2 617         | 2 617          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 291</b> | <b>10 291</b>  |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 13 420     | 13 420     |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                      | 2016          | 2015           |
|------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes          |               |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                         |               |                |
| Eesti                                                | 28 761        | 236 189        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>           | <b>28 761</b> | <b>236 189</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>28 761</b> | <b>236 189</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                        |               |                |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 28 761        | 236 189        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>28 761</b> | <b>236 189</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2016          | 2015          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 15 522        | 19 730        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>0</b>      | <b>26 554</b> |
| Elektrienergia                                   | 0             | 15 488        |
| Soojusenergia                                    | 0             | 11 066        |
| Kindlustus                                       | 755           | 2 555         |
| Muud                                             | 2 397         | 0             |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>18 674</b> | <b>48 839</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2016         | 2015          |
|----------------------------------------|--------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 1 237        | 890           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 0            | 340           |
| Raamatupidamise-ja auditorteenus       | 228          | 6 448         |
| Haldusteenus                           | 0            | 37 200        |
| Juriidiline teenus                     | 822          | 1 700         |
| Muud                                   | 1 986        | 19 238        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>4 273</b> | <b>65 816</b> |

## Lisa 12 Intressikulud (eurodes)

|                              | 2016         | 2015          |
|------------------------------|--------------|---------------|
| Intressikulu laenudelt       | 0            | 43 279        |
| Intressikulu kapitalirendilt | 3 244        | 0             |
| Muud intressikulud           | 2 049        | 0             |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>5 293</b> | <b>43 279</b> |

## Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 11 560     | 108        |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                                         | 2016   | 2015   |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|
|                                                                                                                                                         | Müügid | Ostud  | Müügid  |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 32 151 | 77 580 | 696 401 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

**Rapla Maja OÜ (registrikood: 11167039) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MARGUS TAMBERG     | Juhatuse liige     | 29.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -92 496        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 640          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-85 856</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -92 496        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 640          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-85 856</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 28761           | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| E-posti aadress | raplamaja@raplamaja.ee |