

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Akadeemia Kodu

registrikood: 80371354

tänava/talu nimi, Akadeemia tn 5
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80011

telefon: +372 55650291

e-posti aadress: haldus@tonisson.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Akadeemia Kodu liikmeid 21, neist 17 füüsilist ja 3 juriidilist isikut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	49 812	34 914
Nõuded ja ettemaksed	5 170	4 485
Kokku käibevarad	54 982	39 399
Kokku varad	54 982	39 399
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	9 171	3 352
Kokku lühiajalised kohustised	9 171	3 352
Kokku kohustised	9 171	3 352
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Reservid	43 147	33 254
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	293	132
Aruandeaasta tulem	-129	161
Kokku netovara	45 811	36 047
Kokku kohustised ja netovara	54 982	39 399

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	31 570	33 905
Kokku tulud	31 570	33 905
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-4 564
Mitmesugused tegevuskulud	-31 701	-29 180
Kokku kulud	-31 701	-33 744
Põhitegevuse tulem	-131	161
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Aruandeaasta tulem	-129	161

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-131	161
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-685	2 134
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 819	-237
Muud rahavood põhitegevusest	9 895	17 592
Kokku rahavood põhitegevusest	14 898	19 650
Kokku rahavood	14 898	19 650
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 914	15 264
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 898	19 650
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 812	34 914

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	2 500	15 662	132	18 294
Aruandeaasta tulem			161	161
Muutused reservides		17 592		17 592
31.12.2015	2 500	33 254	293	36 047
Aruandeaasta tulem			-129	-129
Muutused reservides		9 893		9 893
31.12.2016	2 500	43 147	164	45 811

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Akadeemia Kodu 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamises kajastatavaid majandustehinguid peetakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt ning kirjendatakse soetusmaksumuses nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse vastavalt nende tekkimise perioodile. Kui seda pole võimalik täpselt kindlaks määratleda, siis vastavalt nende kohta esitatud dokumentatsioonile.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	18 359	16 329
Elektrienergia	2 670	2 079
Soojusenergia	15 689	14 250
Vesi- ja kanalisatsioon	4 396	3 991
Prügivedu	530	526
Haldusteenus	4 522	4 522
Raamatupidamisteenus	714	714
Kindlustusmaksed	477	477
Territooriumi hooldus	1 666	1 666
Koristusteenus	927	927
Väikevahendid	20	0
Muud	90	28
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31 701	29 180

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2017

Korteriühistu Akadeemia Kodu (registrikood: 80371354) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT HELLAK	Juhatuse liige	27.06.2017
AGO HOLM	Juhatuse liige	28.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55650291
E-posti aadress	haldus@tonisson.ee