

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Solarax

registrikood: 10874094

tänavanimi: Kilu tn 5

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 5057140

e-posti aadress: aare.klooren@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Solarax on äriühing, mis loodi 18.06.2002. a.

Osaühingu põhitegevusalaks on jae- ja hulgikaubandus, reklaamiteenused ning eksport- ja importtehingud.

Majandustegevust alustati 2003. aastal.

Tulud, kulud, kasum

2016. aasta müügitulu moodustas 7 860 eurot ja ärikahjum oli 19 404 eurot ning tegevusaasta puhaskasum oli 105 928 eurot

Osaühingu tegevuskulud moodustasid 99 eurot.

OÜ Solarax osakapital on 3 195 eurot.

Investeeringud

2010. aastal omandati osalus osaühingus Veerenni Ärikeskus Holding. 2014. aastal investeeringuid ei tehtud.

01.10.2015.a. toimus Veerenni Ärikeskus OÜ ühinemine Veerenni Ärikeskus Holding OÜ-ga. Ühinemise käigus suurenesid osaühingu kohustused ning sellega kaasnev kahjum on kajastatud omakapitali muutuste aruandes. 2017. aastal suurendati osalust Mariine Auto AS-s 48%-ni.

Väljavaated 2017. aastaks

Järgmisel 2017. aastal on plaanis suurendada müügitgevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	44 013	30 841	
Nõuded ja ettemaksed	2 696	2 756	
Kokku käibevarad	46 709	33 597	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 296 000	1 029 758	3
Materiaalsed põhivarad	11 717	29 992	4
Kokku põhivarad	1 307 717	1 059 750	
Kokku varad	1 354 426	1 093 347	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	66 656	44 847	5
Kokku lühiajalised kohustised	66 656	44 847	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	231 342	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	231 342	0	
Kokku kohustised	297 998	44 847	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	6
Ülekurss	271 075	271 075	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	675 910	605 432	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	105 928	168 478	
Kokku omakapital	1 056 428	1 048 500	
Kokku kohustised ja omakapital	1 354 426	1 093 347	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	7 860	11 573	7
Muud äritulud	1 552	234	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 580	-4 649	
Mitmesugused tegevuskulud	-99	-4 336	
Tööjõukulud	-6 904	-6 262	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 900	-12 090	4
Muud ärikulud	-5 333	0	4
Ärikasum (kahjum)	-19 404	-15 530	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	126 337	184 005	3
Intressikulud	-1 007	0	
Muud finantstulud ja -kulud	2	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	105 928	168 478	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	105 928	168 478	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Solarax 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Solarax kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuse alused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eelkõige rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid

kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla. Allahindlus kajastatakse kuludes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoieid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investoril osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalist omandatud sidusettevõtja varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtjate aktsiad või osad“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

masinad ja seadmed 33% aastas

arvutustehnika 33% aastas

kontorimööbel 20% aastas

transpordivahendid 20% aastas

tööriistad ja inventar 40% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	5 aastat

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Solarax moodustanud 1/10 osakapitalist reservkapitali.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

OÜ Solarax aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	367	169
Üksikisiku tulumaks	96	86
Sotsiaalmaks	284	257
Kohustuslik kogumispension	17	16
Töötuskindlustusmaksed	21	18
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	785	546

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määra (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10165825	AS Mariine Auto	Eesti	sõiduautode müük, hooldus	37	48
10623009	OÜ Veerenni Ärikeskus	Eesti	kinnisvara haldamine	37	37

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Omandamine	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
AS Mariine Auto	872 856	261 905	-122 000	107 730	1 120 491
OÜ Veerenni Ärikeskus	156 902			18 607	175 509
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 029 758	261 905	-122 000	126 337	1 296 000

06.06.2005 osaühingu otsusega anti üle mitterahalise sissemaksena AS Mariine Auto aktsiad väärtusega 271 714 eurot. Pärast üleandmist moodustab OÜ Solarax osa aktsiaseltsis Mariine Auto 37%.

26.07.2010 jagunemiskava alusel omandati OÜ Veerenni Ärikeskus Holding osad väärtusega 266 978 eurot.

Pärast jagunemist moodustab OÜ Solarax osa osaühingus Veerenni Ärikeskus Holding 37%.

01.10.2015.a. toimus Veerenni Ärikeskus OÜ ühinemine Veerenni Ärikeskus Holding OÜ-ga. Ühinemise käigus suurenesid osaühingu kohustused ning sellega kaasnev

kahjum on kajastatud omakapitali muutuste aruandes.

14.09.2016.a. osteti AS Mariine Auto aktsiaid 261 905 euro eest, mille järgi suurenes osalus 48%-ni.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	61 792	61 792	61 792
Akumuleeritud kulum	-18 142	-18 142	-18 142
Jääkmaksumus	43 650	43 650	43 650
Amortisatsioonikulu	-12 090	-12 090	-12 090
Müügid	-1 568	-1 568	-1 568
31.12.2015			
Soetusmaksumus	59 500	59 500	59 500
Akumuleeritud kulum	-29 508	-29 508	-29 508
Jääkmaksumus	29 992	29 992	29 992
Amortisatsioonikulu	-11 900	-11 900	-11 900
Müügid	-6 375	-6 375	-6 375
31.12.2016			
Soetusmaksumus	37 000	37 000	37 000
Akumuleeritud kulum	-25 283	-25 283	-25 283
Jääkmaksumus	11 717	11 717	11 717

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	1 042	1 800
Transpordivahendid	1 042	1 800
Kokku	1 042	1 800

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	721	721		
Maksuvõlad	785	785		
Muud võlad	296 492	65 150	128 345	102 997
Muud viitvõlad	296 492	65 150	128 345	102 997
Kokku võlad ja ettemaksed	297 998	66 656	128 345	102 997

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	721	721		
Maksuvõlad	546	546		
Muud võlad	43 580	43 580	0	0
Muud viitvõlad	43 580	43 580	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	44 847	44 847		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	3 195	3 195
Osade arv (tk)	1	1
Vastavalt OÜ Solarax põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2 556 eurot ja maksimaalseks suuruseks 10 226 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 860	11 573
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 860	11 573
Kokku müügitulu	7 860	11 573
Müügitulu tegevusalade lõikes		
renditeenus	7 860	11 573
Kokku müügitulu	7 860	11 573

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-5 160	-4 680
Sotsiaalmaksud	-1 744	-1 582
Kokku tööjõukulud	-6 904	-6 262
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

2016.a. juhatajale tasu ei ole makstud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		252 912		0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	960		1 020	

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	8 902	9 973

Osühing Solarax loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

OÜ Solarax (registrikood: 10874094) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE KLOOREN	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	675 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)	105 928
Kokku	781 838
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	781 838
Kokku	781 838

Juhatus otsustas jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	675 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)	105 928
Kokku	781 838
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	781 838
Kokku	781 838

Juhatus otsustas jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	7860	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Klooren	35708110326	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3195 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5057140
E-posti aadress	aare.klooren@mail.ee