

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ K- KONDOR

registrikood: 10255273

tänava/talu nimi, Jaama pst 1

maja ja korteri number:

linn: Valga linn

maakond: Valga maakond

postisihnumber: 68204

telefon: +372 7661017

faks: +372 7661017

e-posti aadress: lya26@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ K-Kondor põhitegevus on kaubandus ja hotelliteenindus. Aruandeaastal ei tehtud investeeringuid. Ettevõtte on 25.09.2008.a. ümbernimetatud aktsiaseltsist osaühinguks, säilitades endise tegevusvaldkonna. Osaühingus töötas 2016.a. üks inimene ning töötasu kogusumma koos maksudega oli 1041 eurot.

Juhatuse esimees Kustas-Reedik Närska

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	46	49	2
Nõuded ja ettemaksud	5 823	2 722	
Kokku käibevarad	5 869	2 771	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	233 872	239 955	4
Kokku põhivarad	233 872	239 955	
Kokku varad	239 741	242 726	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 939	15 011	5
Võlad ja ettemaksud	5 039	4 327	3,6
Kokku lühiajalised kohustised	14 978	19 338	
Kokku kohustised	14 978	19 338	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	2 684	2 684	
Muud reservid	231 763	231 763	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 615	-14 184	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 375	569	
Kokku omakapital	224 763	223 388	
Kokku kohustised ja omakapital	239 741	242 726	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	25 593	23 804	7
Muud äritulud	528	90	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 626	-13 812	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 995	-2 181	
Tööjõukulud	-1 041	-1 041	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 083	-6 083	
Muud ärikulud	-1	-208	
Ärikasum (kahjum)	1 375	569	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 375	569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 375	569	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ K-Kondor 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu üliluslikkuse printsiipidest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja pangas olevat sularaha. Raha on bilansis hinnatud õiglases väärtuses.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses. Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse. Lõppjäák hinnatakse inventuuri alusel.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha	46	49
Kokku raha	46	49

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	436	29	259	0
Üksikisiku tulumaks	0	13	0	13
Sotsiaalmaks	0	21	0	21
Kohustuslik kogumispension	0	1	0	1
Töötuskindlustusmaksed	0	2	0	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	436	66	259	37

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Kokku
			Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	3 177	287 602	29 710	29 710	10 825	331 314
Akumuleeritud kulum	0	-46 975	-29 710	-29 710	-8 592	-85 277
Jääkmaksumus	3 177	240 627	0	0	2 233	246 037
Amortisatsioonikulu	0	-5 751	0	0	-331	-6 082
31.12.2015						
Soetusmaksumus	3 177	287 602	0	0	10 825	301 604
Akumuleeritud kulum	0	-52 726	0	0	-8 923	-61 649
Jääkmaksumus	3 177	234 876	0	0	1 902	239 955
Amortisatsioonikulu	0	-5 751	0	0	-332	-6 083
31.12.2016						
Soetusmaksumus	3 177	287 602	0	0	10 825	301 604
Akumuleeritud kulum	0	-58 477	0	0	-9 255	-67 732
Jääkmaksumus	3 177	229 125	0	0	1 570	233 872

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	2 722	2 722		
Lühiajalised laenud kokku	2 722	2 722		
Lühiajalised võlakirjad				
Laen Säde Hotell OÜ	7 217	7 217		
Lühiajalised võlakirjad kokku	7 217	7 217		
Laenukohustised kokku	9 939	9 939		
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	7 794	7 794		
Lühiajalised laenud kokku	7 794	7 794		
Lühiajalised võlakirjad				
Laen Säde Hotell OÜ	7 217	7 217		
Lühiajalised võlakirjad kokku	7 217	7 217		
Laenukohustised kokku	15 011	15 011		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 753	2 753
Võlad töövõtjatele	50	50
Maksuvõlad	66	66
Muud võlad	2 170	2 170
Kokku võlad ja ettemaksed	5 039	5 039
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 003	2 003
Võlad töövõtjatele	50	50
Maksuvõlad	37	37
Muud võlad	2 237	2 237
Kokku võlad ja ettemaksed	4 327	4 327

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 593	23 804
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 593	23 804
Kokku müügitulu	25 593	23 804
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubandus ja hotellindus	25 593	23 804
Kokku müügitulu	25 593	23 804

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	778	778
Sotsiaalmaksud	263	263
Kokku tööjõukulud	1 041	1 041
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2017

OÜ K- KONDOR (registrikood: 10255273) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUSTAS-REEDIK NÄRSKA	Juhatuse liige	28.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 375
Kokku	-12 240

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	25593	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kustas-Reedik Näska	33903175711	Valga linn, Valga maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7661017
Faks	+372 7661017
E-posti aadress	lya26@hotmail.ee