

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Ökodisko

registrikood: 11838203

tänava/talu nimi, Riia 11-28

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51010

telefon: +372 58048522

e-posti aadress: rutt@okodisko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ökodisko OÜ on asutatud 2009 aastal.

Ökodisko OÜ põhitegevusalaks on maastikuarhitektuur - maastiku planeerimine, kujundamine ja inventeerimine. Lisaks tegeletakse väiksemas mahus ehitusliku insener-tehnilise projekteerimise ja nõustamisega.

Ökodisko OÜ aruandeaasta netokäive oli 34777 eurot ja kasum 2125 eurot.

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse kokku 972 eurot. Tulevastel perioodidel on plaanis jätkusuutlikkuse tagamiseks teostada samas mahus investeeringuid põhivaradesse.

Ökodisko OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on pakutavate teenuste aktiivne turundamine ning ettevõtte turupositsiooni kasvatamine. Juhatuse hinnangul on majanduskasv tulevastel perioodidel mõõdukas ning see mõjutab oluliselt nii kinnisvarasektorit üldiselt kui ka konkreetseid tegevusvaldkondi planeerimisest kuni ehitustöödeni.

Juhatuse hinnangul on OÜ Ökodisko jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 928	11 521	
Nõuded ja ettemaksed	5 649	1 500	2,3
Kokku käibevarad	14 577	13 021	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 578	2 534	4
Immateriaalsed põhivarad	1 602	1 675	5
Kokku põhivarad	3 180	4 209	
Kokku varad	17 757	17 230	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	565	663	3,6
Kokku lühiajalised kohustised	565	663	
Kokku kohustised	565	663	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 255	14 425	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 125	-670	
Kokku omakapital	17 192	16 567	
Kokku kohustised ja omakapital	17 757	17 230	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	34 777	12 274	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 378	-4 861	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 854	-474	
Tööjõukulud	-9 044	-5 292	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 001	-2 317	4,5
Ärikasum (kahjum)	2 500	-670	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 500	-670	
Tulumaks	-375	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 125	-670	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ökodisko OÜ (11838203) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Aruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamisseadust, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendeid ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisi määruseid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamisseaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha all kajastatakse raha pangakontol ja kassas, muudel hoiustel ning pangadepositiides.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse brutoväärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsioonikulu arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes objekti eeldatavast elueast. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 128 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Käesoleval aruandlusperioodil käsitletakse EASi koolitusosakuga tehtud arenguväljaminekuid ühtse immateriaalse põhivarana. Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 128 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	5-10 aastat

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise perioodi kasumiaruandes. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 478	5 478
Ostjatelt laekumata arved	5 478	5 478
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	171	171
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 649	5 649
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 500	1 500
Ostjatelt laekumata arved	1 500	1 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 500	1 500

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	144		420
Üksikisiku tulumaks		103	44
Sotsiaalmaks		175	128
Kohustuslik kogumispension		10	8
Töötuskindlustusmaksed		13	9
Ettemaksukonto jääk	27		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	171	301	609

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	7 208	7 208	7 208
Akumuleeritud kulum	-3 470	-3 470	-3 470
Jääkmaksumus	3 738	3 738	3 738
Ostud ja parendused	248	248	248
Amortisatsioonikulu	-1 452	-1 452	-1 452
31.12.2015			
Soetusmaksumus	7 456	7 456	7 456
Akumuleeritud kulum	-4 922	-4 922	-4 922
Jääkmaksumus	2 534	2 534	2 534
Ostud ja parendused	90	90	90
Amortisatsioonikulu	-1 046	-1 046	-1 046
31.12.2016			
Soetusmaksumus	7 546	7 546	7 546
Akumuleeritud kulum	-5 968	-5 968	-5 968
Jääkmaksumus	1 578	1 578	1 578

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arenguväljaminekud	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	4 885	4 885
Akumuleeritud kulum	-2 565	-2 565
Jääkmaksumus	2 320	2 320
Ostud ja parendused	220	220
Amortisatsioonikulu	-865	-865
31.12.2015		
Soetusmaksumus	5 105	5 105
Akumuleeritud kulum	-3 430	-3 430
Jääkmaksumus	1 675	1 675
Ostud ja parendused	690	690
Mahakandmised	-763	-763
31.12.2016		
Soetusmaksumus	3 917	3 917
Akumuleeritud kulum	-2 315	-2 315
Jääkmaksumus	1 602	1 602

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	264	264
Maksuvõlad	301	301
Kokku võlad ja ettemaksed	565	565
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	54	54
Maksuvõlad	609	609
Kokku võlad ja ettemaksed	663	663

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	11 504	11 004
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 876	2 751
Kokku tingimuslikud kohustised	14 380	13 755

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Tulu
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
EASi koolitusosak	154	-154
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	154	-154
Kokku sihtfinantseerimine	154	-154

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	6 766	3 740
Sotsiaalmaksud	2 278	1 522
Kokku tööjõukulud	9 044	5 262
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	1 189	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.02.2017

OÜ Õkodisko (registrikood: 11838203) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTT PIIR	Juhatuse liige	28.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 125
Kokku	14 380
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 380
Kokku	14 380

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	34777	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rutt Piir	48309232754	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58048522
E-posti aadress	rutt@okodisko.ee