

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing TT Lontova

registrikood: 11598348

tänava/talu nimi, Laane 1

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44109

telefon: +372 5241420

e-posti aadress: revo.koha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ TT Lontova alustas tegevust 2009 aasta märtsis.

Ettevõtte lisategevusalaks on ruumide rentimine Rakveres Võidu tn 5 ja 5A.

Seikluspargi tegevus käivitus 2012 a. kevadel.

2011 a detsembris avati Blücheri kohvik. Ettevõtte eesmärgiks on nii sise- kui välisturismi arendamine Kundas.

2016 a müük oli 83 879 eurot, millest seiklusaprgi tegevusega seotud müük moodustas 59250 eurot.

2016 a töötas ettevõttes 3 inimest.

Osaühingul puudub nõukogu. Juhatuse ainsaks liikmeks on osaühingu ainuomanik, kelle tööjõukulu aastal 2016 oli 6862 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

		2016	2015
Puhasrentaablus %	puhaskasum/müügitulu*100	13,09	28,05
ROA %	puhaskasum/varad*100	2,87	5,53
ROE %	puhaskasum/omakapital kokku*100	3,13	6,02

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 612	1 839	2
Nõuded ja ettemaksed	4 892	5 132	
Varud	459	478	
Kokku käibevarad	27 963	7 449	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	355 196	362 626	4
Kokku põhivarad	355 196	362 626	
Kokku varad	383 159	370 075	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	32 381	30 275	
Kokku lühiajalised kohustised	32 381	30 275	
Kokku kohustised	32 381	30 275	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 940	2 940	6
Muud reservid	295 530	295 530	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 330	20 870	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 978	20 460	
Kokku omakapital	350 778	339 800	
Kokku kohustised ja omakapital	383 159	370 075	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	83 879	72 931	7
Muud äritulud	203	8 713	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-19	-6	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 864	-30 150	8
Mitmesugused tegevuskulud	-4 528	-4 363	
Tööjõukulud	-23 061	-17 197	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 430	-7 430	
Ärikasum (kahjum)	11 180	22 498	
Intressikulud	-203	-2 041	
Muud finantstulud ja -kulud	1	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 978	20 460	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 978	20 460	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TT Lontova raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ TT Lontova kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse muude ärituludena perioodis, mil laekumine toimus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

- Hooned ja rajatised 3 – 10%
- Masinad ja seadmed 10 – 25%
- Muu põhivara 15 – 40%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Nordea Pank	22 612	1 839
Kokku raha	22 612	1 839

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	270	411
Üksikisiku tulumaks	468	369
Sotsiaalmaks	485	217
Kohustuslik kogumispension	15	1
Töötuskindlustusmaksed	53	32
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 291	1 030

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 732	391 972	394 704
Akumuleeritud kulum		-28 205	-28 205
Jääkmaksumus	2 732	363 767	366 499
Ostud ja parendused		3 557	3 557
Amortisatsioonikulu		-7 430	-7 430
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 732	395 529	398 261
Akumuleeritud kulum		-35 635	-35 635
Jääkmaksumus	2 732	359 894	362 626
Amortisatsioonikulu		-7 430	-7 430
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 732	395 529	398 261
Akumuleeritud kulum		-43 065	-43 065
Jääkmaksumus	2 732	352 464	355 196

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Dividendide tulumaks	13 077	10 333
Kokku tingimuslikud kohustised	13 077	10 333

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 940	2 940
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	83 879	72 931
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	83 879	72 931
Kokku müügitulu	83 879	72 931
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	24 147	20 934
Seikluspark, kohvik	59 732	51 997
Kokku müügitulu	83 879	72 931

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	33 571	26 186
Energia	4 293	3 964
Elektrienergia	3 226	2 830
Kütus	1 067	1 134
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	37 864	30 150

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	18 315	13 056
Sotsiaalmaksud	4 746	4 141
Kokku tööjõukulud	23 061	17 197
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	483	803

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2017

Osaühing TT Lontova (registrikood: 11598348) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REVO KOHA	Juhatuse liige	21.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 978
Kokku	52 308

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 978
Kokku	52 308

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordiklubide tegevus	93121	59250	70.64%	Jah
Kaubaladude töö	52101	24629	29.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Revo Koha	35911065217		2940 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5241420
E-posti aadress	revo.koha@gmail.com