

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.10.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Märjamaa Muru 6

registrikood: 80392014

tänava/talu nimi, Muru tänav 6

maja ja korteri number:

alev: Märjamaa alev

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 78302

telefon: +372 5048849

e-posti aadress: marjamaamuru6@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Märjamaa Muru 6 asutati 20.10.2015 aastal. Korteriühistu tegevuse eesmärgiks on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esidamine.

Korteriühistu on 12 liikmeline. Tööd korraldab kolme liikmeline juhatus.

2015-2016 aastal tugevdasime finantsbaasi, et saaks maja jätkuvalt renoveerida.

2017 aastal suuremaid investeeringuid plaanis ei ole.

2015-2016 aastal elanikele vahendati kommunaalteenuseid 2673€ eest.

Korteriühistu Märjamaa Muru 6 on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	20.10.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 604	0	2
Nõuded ja ettemaksed	455	0	3
Kokku käibevarad	3 059	0	
Kokku varad	3 059	0	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 059	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	3 059	0	
Kokku kohustised	3 059	0	
Kokku kohustised ja netovara	3 059	0	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	20.10.2015 - 31.12.2016	20.10.2015 - 20.10.2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4	0
Kokku tulud	4	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4	0
Kokku kulud	-4	0
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	20.10.2015 - 31.12.2016	20.10.2015 - 20.10.2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-455	0	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 059	0	4
Kokku rahavood põhitegevusest	2 604	0	
Kokku rahavood	2 604	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 604	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 604	0	2

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Märjamaa Muru 6 2016.a majandusaasta aruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Korteriühistu Märjamaa Muru 6 tulude-kulude aruande koostamisel on kajastatud RTJ 14 lisas toodud skeemi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded korteriomanike vastu

Sellel kirjel näidatakse korteriomanike tasumata remonditasude ja osamaksete summad. Nõuded korteriomanike vastu kajastatakse bilansis tegelikus soetusmaksumuses. Nõuded korteriomanike vastu on hinnatud individuaalselt, vaadeldes igat nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Korteriühistu Märjamaa Muru 6 tulud ja kulud kajastatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise perioodil sõltumata sellest, kas raha on laekunud või tasutud.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	20.10.2015
Sularaha kassas	210	0
Arvelduskontod	2 394	0
Kokku raha	2 604	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	455	455
Ostjatelt laekumata arved	455	455
Kokku nõuded ja ettemaksed	455	455

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	234	234
Saadud ettemaksed	2 825	2 825
Kokku võlad ja ettemaksed	3 059	3 059

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	20.10.2015 - 31.12.2016	20.10.2015 - 20.10.2015
Pangateenused	-4	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

2016.aastal töötasu saadud ei ole.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	20.10.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriühistu Märjamaa Muru 6 2016.aastal tehinguid seotud osapooltega majandusaastal ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2017

Korteriühistu Märjamaa Muru 6 (registrikood: 80392014) 20.10.2015 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELGI VÄLJAR	Juhatuse liige	28.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5048849
E-posti aadress	marjamaamuru6@gmail.com