

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 08.09.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Harmet Modular Building

registrikood: 14110643

tänava nimi ja maja number: Tule põik 1

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76505

telefon: +372 56670716

e-posti aadress: hmb@harmet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kapitalirent	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Harmet Modular Building alustas tegevust 08.09.2016.

OÜ Harmet Modular Building peamine tegevusvaldkond on ruumelementidest hoonete paigaldamine. 2016.aastal paigaldati Rootsisis emaettevõtte poolt toodetud majamooduleid.

Esimesed kuud on toimunud aktiivne meeskonna komplekteerimine ning seisuga 31.12.2016 oli tööl juba 28 inimest.

2017 aasta peaks ettevõtte hoo sisse saama ning ootame käibe ja kasumi olulist kasvu.

Investeeringud 2016 aastal olid tehtud inimestesse ja vajalikesse töövahenditesse.

2017 aasta suuremad investeeringud on samuti planeeritud töövahenditesse ning sõidukitesse.

Ettevõtte juhatus koosneb 4 liikmest, juhatuse liikmetele maksti tasu 2016 aastal kokku 9 tuhat eurot. Töötajate keskmine arv aruande aastal oli 5 inimest (seisuga 31.12.2016 juba 28 inimest) ja tööjõukulu oli kokku 118,8 tuhat eurot.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, ei toimunud.

Tegevusega kaasnevad olulised keskkonna mõjud puuduvad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	08.09.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	71 314	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	168 264	0	2
Varud	11 101	0	
Kokku käibevarad	250 679	2 500	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	55 630	0	
Kokku põhivarad	55 630	0	
Kokku varad	306 309	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 999	0	3
Võlad ja ettemaksed	260 146	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	265 145	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	34 972	0	3
Kokku pikaajalised kohustised	34 972	0	
Kokku kohustised	300 117	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 692	0	
Kokku omakapital	6 192	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	306 309	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	08.09.2016 - 31.12.2016	Lisa nr
Müügitulu	365 665	5
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	11 101	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-106 786	
Mitmesugused tegevuskulud	-145 088	
Tööjõukulud	-118 765	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-812	
Muud ärikulud	-1 623	
Ärikasum (kahjum)	3 692	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 692	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 692	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Harmet Modular Building aruande esitamise periood on 08.09.2016-31.12.2016.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Harmet Modular Building raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud arvestatakse eurodesse Euroopa keskpanga kursiga tehingu toimumise päeval.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, kantakse üldjuhul ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena rendimaksete nüüdiseväärtuses. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuluks ja kohustuste vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 744	21 744
Ostjatelt laekumata arved	21 744	21 744
Nõuded seotud osapoolte vastu	120 760	120 760
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 127	24 127
Ettemaksed	1 633	1 633
Tulevaste perioodide kulud	1 633	1 633
Kokku nõuded ja ettemaksed	168 264	168 264

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	39 971	4 999	34 972	1,9%	EUR	15.12.2021
Kapitalirendikohustised kokku	39 971	4 999	34 972			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	
Masinad ja seadmed	46 887	
Kokku	46 887	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	181 451	181 451
Võlad töövõtjatele	55 654	55 654
Maksuvõlad	23 041	23 041
Kokku võlad ja ettemaksed	260 146	260 146

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	08.09.2016 - 31.12.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	314 493
Rootsi	51 172
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	365 665
Kokku müügitulu	365 665
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Kokkupandavate ehitiste montaaž ja püstitus ehitusplatsil	365 665
Kokku müügitulu	365 665

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	08.09.2016 - 31.12.2016
Palgakulu	88 853
Sotsiaalmaksud	29 912
Kokku tööjõukulud	118 765
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Harmet OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	120 760	66 234

Ostud ja müügid

	08.09.2016 - 31.12.2016	
	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	77 201	308 924

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	08.09.2016 - 31.12.2016

Arvestatud tasu	8 990
-----------------	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2017

OÜ Harmet Modular Building (registrikood: 14110643) 08.09.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUSTI LILLEOKS	Juhatuse liige	26.06.2017
JANEK NELSON	Juhatuse liige	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 692
Kokku	3 692
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 442
Kokku	3 692

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 692
Kokku	3 692
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 442
Kokku	3 692

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	365665	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Nelson	37503086019	Eesti	150 EUR (Lihtomand)
Kusti Lilleoks	37405080284	Eesti	200 EUR (Lihtomand)
osaühing Harmet	10282927	Saue linn, Harju maakond, Eesti	2150 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56670716
Mobiiltelefon	+372 5119989
E-posti aadress	kusti@harmet.ee